

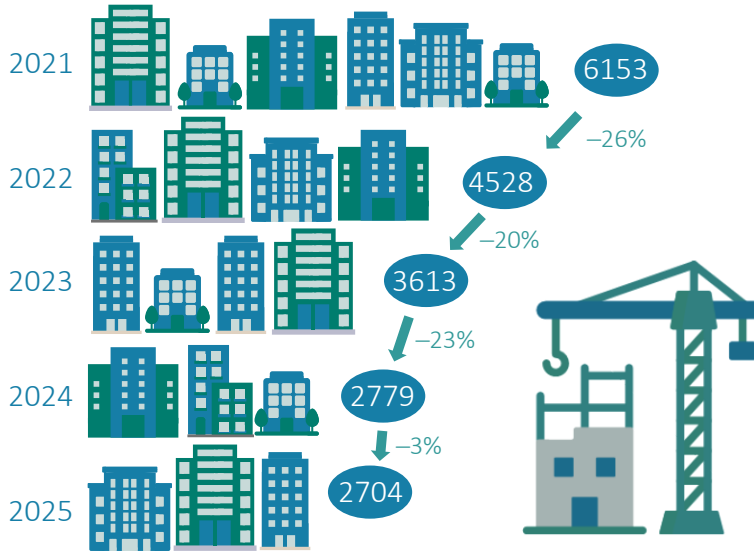


LAKÁSPIAC 2025/1

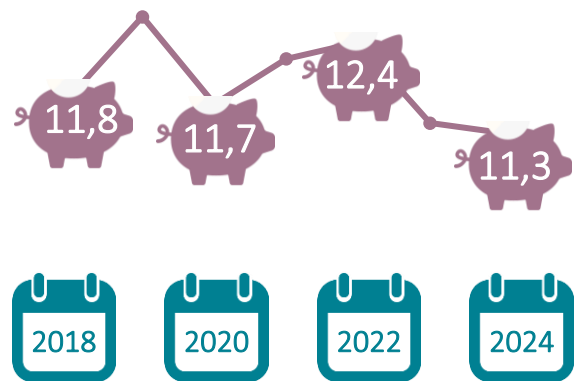


Rendszeresen publikált Infotablónk célja egyes lakáspiaci adatok ismertetése. A kiadvány félévente jelenik meg, s a rendelkezésre álló legfrissebb adatokat tartalmazza. Magyarországra összpontosít, ugyanakkor nemzetközi összehasonlítást is tartalmaz.

AZ ÉPÍTETT LAKÁSOK SZÁMA, I. NEGYEDÉV (darab)

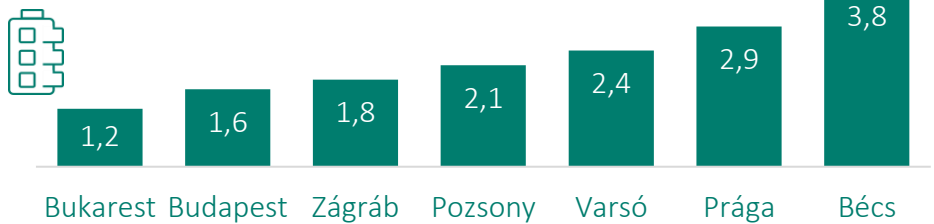


HÁNY ÉVI NETTÓ ÁTLAGJÖVEDELEM SZÜKSÉGES EGY 75 M²-ES LAKÁS MEGVÁSÁRLÁSÁHOZ BUDAPESTEN? IV. NEGYEDÉV

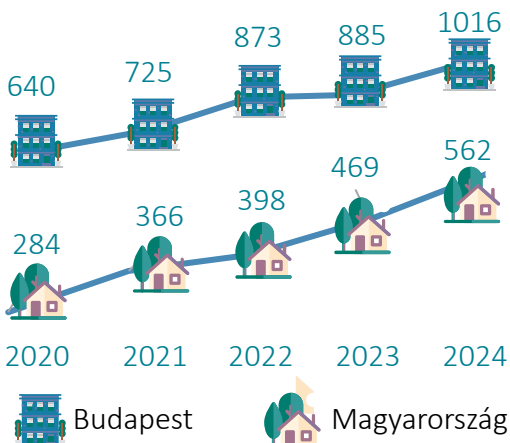


AZ ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEK (ÉS AZ EGYSZERŰ BEJELENTÉSEK ALAPJÁN ÉPÍTENDŐ LAKÁSOK) SZÁMA 2025 I. NEGYEDÉVÉBEN 25%-KAL VOLT TÖBB, MINT 2024 AZONOS IDŐSZAKÁBAN.

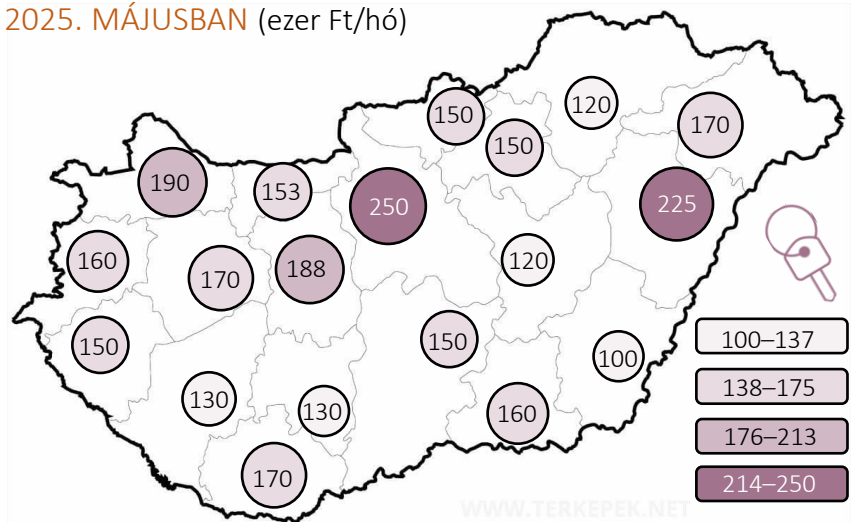
BELVÁROSI LAKÁSOK ÁTLAGOS NÉGYZETMÉTERÁRA BUDAPESTEN ÉS EGYES KÖZÉP-EURÓPAI ORSZÁGOK FŐVÁROSAIBAN, 2025. MÁJUS (millió forint/négyzetméter)



HASZNÁLT LAKÁSOK ÁTLAGOS NÉGYZETMÉTERÁRA BUDAPESTEN ÉS MAGYARORSZÁGON, IV. NEGYEDÉV Ezer forint/négyzetméter



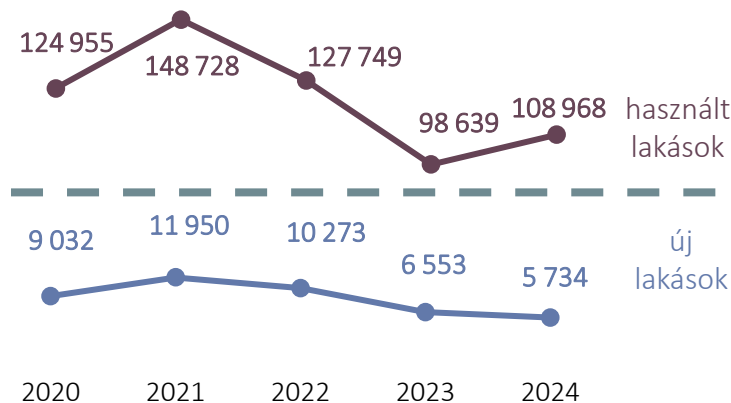
AZ ALBÉRLETEK ÁTLAGOS KÍNÁLATI BÉRLETI DÍJA BUDAPESTEN ÉS A VÁRMEGYESZÉKHELYEKEN 2025. MÁJUSBAN (ezer Ft/hó)



ELADOTT LAKÁSOK SZÁMA

Magánszemélyek közötti tranzakciók

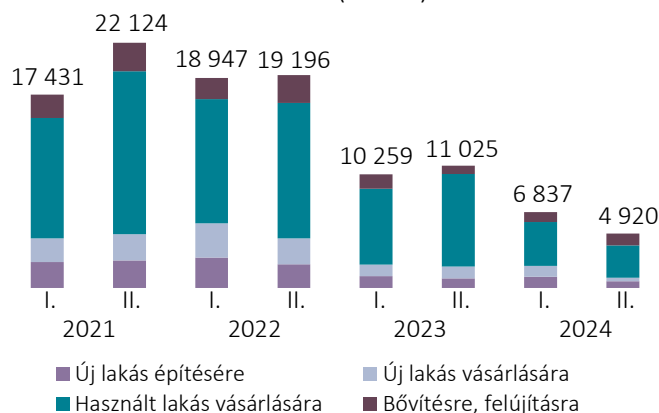
6



CSALÁDI OTTHONTEREMTÉSI

TÁMOGATÁSOK SZÁMA (darab)

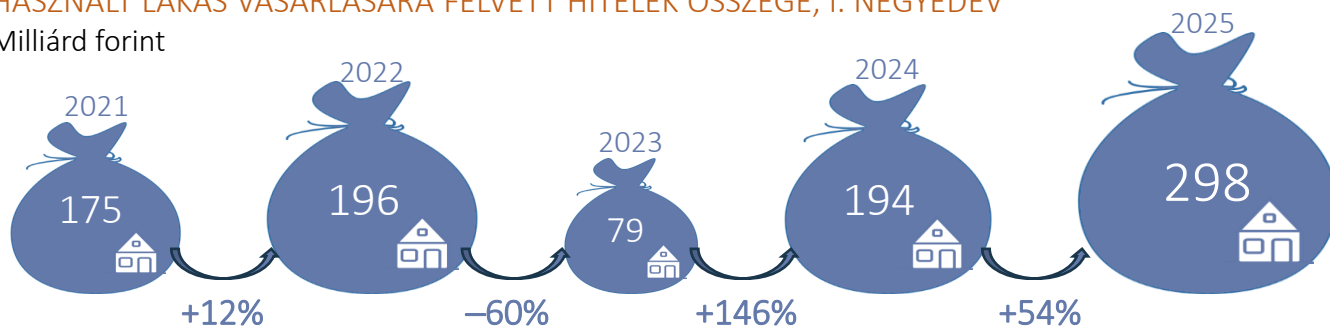
7



HASZNÁLT LAKÁS VÁSÁRLÁSÁRA FELVETT HITELEK ÖSSZEGE, I. NEGYEDÉV

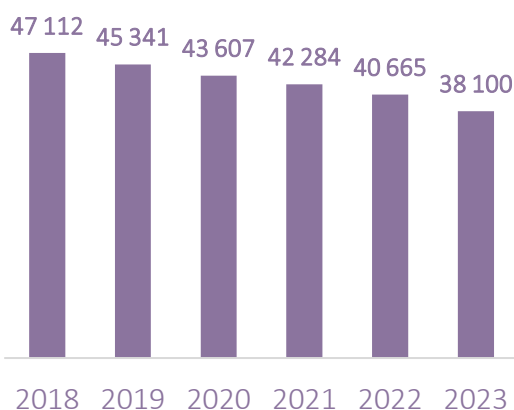
Milliárd forint

8



SZOCIÁLIS HELYZET ALAPJÁN BÉRBEADOTT ÖNKORMÁNYZATI LAKÁSOK SZÁMA, 2018–2023

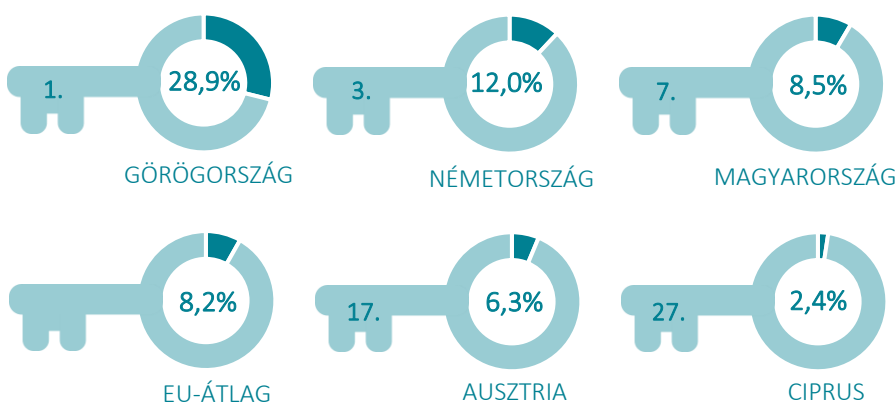
9



HÁZTARTÁSOK ARÁNYA, AHOL A LAKHATÁSI KÖLTSÉGEK MEGHALADTÁK A JÖVEDELEM 40 SZÁZALÉKÁT, 2024

Az összes háztartás százalékában

10



7. = az ország helyezése 27 EU-tagország mezőnyében

FORRÁSOK > 1 > KSH-STADAT: [18.2.1.5.](#); KSH Lakásépítések, építési engedélyek, [2025. I. negyedév](#) | 2 > MNB Lakáspiari jelentés, [2025. május](#).
 Ábrák és adatsorok, A5. ábra | 3 > [Numbeo.com](#) (letöltés ideje: 2025. május 20.) | 4 > KSH-STADAT: [18.2.2.17.](#) | 5 > ingatlan.com hírlevél,
 2025. május 12. | 6 > KSH-STADAT: [18.2.1.9](#) | 7 > KSH Lakossági lakáshitelezés, [2024](#) | 8 > MNB Hitelezési folyamatok, [2025. május](#). Ábrák és adatsorok,
 15. ábra | 9 > KSH-STADAT: [18.1.1.4.](#) | 10 > Eurostat [\[ilc_lvho07a\]](#)

infoszolg

KÉPVISELŐI INFORMÁCIÓS SZOLGÁLAT

INTERNET: www.parlament.hu/infoszolg | INTRANET: intra.parlament.hu/infoszolg/ | E-MAIL: infoszolg@parlament.hu | TELEFON: (1) 441-6486

Az Infotabló az országgyűlési képviselők tájékoztatása céljából készült és szerzői jogvédelem alatt áll.

A publikálás időpontjában elérhető legfrissebb adatokat tartalmazza.

HIVATKOZÁS > Dr. Samu Nagy Dániel: Lakáspiari, 2025/1 – Képviselői Információs Szolgálat, 2025/16. Infotabló.