

R+B Építő és Szolgáltató Bt.
1192 Budapest, Zoltán u. 24. fszt. 1.
+36-20-45-42-139, reti.janos.73@gmail.com

ÉPÜLETGÉPÉSZETI ÁRAZATLAN ANYAGKIÍRÁS (MÓDOSÍTOTT VÁLTOZAT)

TÁRGY	Országház Mélygarázs Technikai helyiségek split klímáinak cseréje 1055 Budapest V.ker. Kossuth L. tér 1-3.
TERVFAJTA	Kiviteli terv
TERVEZŐ	Réti János G01-10581
DÁTUM	Módosítva: 2025. 03. 19.

FŐÖSSZESÍTŐ (nettó árak)

Munka nem	Anyag	Díj	Összesen
Hűtés szerelés	10 516 001 Ft	997 000 Ft	11 513 001 Ft
ÖSSZESEN:	10 516 001 Ft	997 000 Ft	11 513 001 Ft

MEGJEGYZÉS:

- Jelen kiírás önállóan nem, csak a kapcsolódó műszaki leírással, tervlapokkal együtt kezelhető. Az itt nem részletezett tételek fenti dokumentumokban, valamint a vonatkozó szabványokban és jogszabályokban rögzítettek szerint alakítandók ki.
- A klímák cseréje során a készülékek bontását, a hűtőközeg mozgásokat, a beüzemelését a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság (NKH) rendszereiben a munkálatok alatt folyamatosan rögzíteni kell.
- A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot, amely a nevezett tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, beszerzés, helyszínrre szállítás, a beépítés helyére juttatás, a beépítés, összeszerelés és rendszerbe illesztés összes fő- és járulékos költségét. Csak első osztályú anyag kerülhet beépítésre. Minden tételhez kalkulálni kell a tételben szereplő berendezés/elem rögzítéséhez, tartózásához (függesztéséhez, támasztásához) szükséges szerkezeteket is.
- A kivitelező a beárazását úgy készítse, hogy működőképese, a vonatkozó szabványoknak és jogszabályoknak megfelelő, a beruházó, valamint a műszaki ellenőr által elfogadható, a hatóságok, és a szolgáltatók által jóváhagyható (átvehető) minőségű rendszert kell beáraznia, ezért minden tétel teljesen egymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban.
- Tartószerkezetek árazása minden esetben az egyes tételeknél történik, a kiírásban külön tartó tételek a nincsenek! Minden berendezést, csővezeték és gépészeti elemet annak komplett tartózásával, valamint a tartózás elkészítéséhez kapcsolódó járulékos költségekkel (pl. tartó méretezése, építése, stb.) együtt, egy tételben kell szerepeltetni az ajánlatban!

Kelt: Budapest 2025.03.21

12
cégszerű aláírás

OGyH 2024. évi építési és beruházási jellegű klíma-szellőzés munkái
Országház Látogatóközpont és mélygarázs, 1055 Budapest V.ker. Kossuth L. tér 1-3.
Technikai helyiségek split klímáinak cseréje

ÉPÜLETGÉPÉSZETI ANYAGKIÍRÁS, HŰTÉS								
Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Tétel összesen
1	Airwell (156 trafó helyiség) AWSI-DBD060-N11 típusú RAV inverteres ipari split klímák, állandó 24 órás üzemre, gyári szerelvényekkel, tartozékokkal, kompletten, felszerelve, bekötve, beüzemelve, kondenzcsatlakozással, elektromos szereléssel. Hűtőközeg: R32 Az alábbi típus szerint: Q hűtés, név = 19,5kW (Airwell AWSI-DBD060-N11 10-19,5 KW kültéri egység - Toshiba RAV-RM2241DTP-E2 beltéri egység (10-17 KW))	2	ber	4 220 950 Ft	5 000 Ft	8 441 900 Ft	10 000 Ft	8 451 900 Ft
2	Airwell (102/2 elektromos kapcsoló helyiség) AWSI-DBD036-N11 típusú RAV inverteres ipari split klímák, állandó 24 órás üzemre, gyári szerelvényekkel, tartozékokkal, kompletten, felszerelve, bekötve, beüzemelve, kondenzcsatlakozással, elektromos szereléssel. Hűtőközeg: R32 Az alábbi típus szerint: Q hűtés, név = 9,9kW (Airwell AWSI-DBD036-N11 7-10 KW kültéri egység - Toshiba RAV-RM2241DTP-E2 beltéri egység (7-10 KW))	1	ber	895 050 Ft	5 000 Ft	895 050 Ft	5 000 Ft	900 050 Ft
3	Airwell AWSI-DBD060-N11 típusú fali távrlányító a klímák vezérléséhez, segédanyagokkal, bekötve, kompletten.	3	tétel	42 700 Ft	10 000 Ft	128 100 Ft	30 000 Ft	158 100 Ft
4	Légcsatormázható beltéri egységekhez átmeneti légtechnikai idomok gyártása a meglévő légcsatormahálózatra illesztéshez, 2cm ragasztott zártcellás párazáró szigeteléssel. 2,5m2/db kiterített felület, segédanyagokkal, rögzítőkkal, kompletten.	3	db	90 217 Ft	15 000 Ft	270 651 Ft	45 000 Ft	315 651 Ft
5	Pontos méretek helyszíni felméréssel Meglévő split klíma kül- és beltéri egységének elektromos bekötésének szakszerű ideiglenes bontása, áramút- védelem kialakítása, segédanyagokkal, kompletten.	3	tétel	2 800 Ft	5 000 Ft	8 400 Ft	15 000 Ft	23 400 Ft
6	Meglévő split klíma épületfelügyeleti rendszerből való szakszerű ideiglenes kikötése, segédanyagokkal, kompletten.	3	tétel		5 000 Ft	0 Ft	15 000 Ft	15 000 Ft
7	Hűtőközeg lefejtése a meglévő split klímából az erre szolgáló előírás szerinti palackokba, elszállítása, megsemmisítése, segédanyagokkal, kompletten.	3	tétel	19 900 Ft	29 500 Ft	59 700 Ft	88 500 Ft	148 200 Ft
8	Meglévő split klímák hűtőköri és cseppvíz oldali csatlakozásainak a bontása, segédanyagokkal, kompletten.	3	tétel		6 500 Ft	0 Ft	19 500 Ft	19 500 Ft
9	Meglévő split klímák kül- és beltéri egységeinek leszerelés, elszállítása, megsemmisítése.	3	tétel		10 000 Ft	0 Ft	30 000 Ft	30 000 Ft
10	Meglévő tartószerkezet szükség szerinti átalakítása az új készülékek elhelyezéséhez, segédanyagokkal, kompletten.	3	tétel	25 700 Ft	28 000 Ft	77 100 Ft	84 000 Ft	161 100 Ft
11	Meglévő/megmaradó csővezeték többszöri átmosása/átöblítése, nitrogénes tisztítása és szárítása, segédanyagokkal, kompletten.	3	tétel	34 800 Ft	35 000 Ft	104 400 Ft	105 000 Ft	209 400 Ft
12	Meglévő/megmaradó csővezetésre, szükséges átalakításokkal, segédanyagokkal, kompletten.	3	tétel	22 300 Ft	25 000 Ft	66 900 Ft	75 000 Ft	141 900 Ft
13	Hűtőkör vákuumozása, hűtőközeggel való feltöltése, hiányzó mennyiség szükség szerinti pótlásával, segédanyagokkal, hűtőközeggel, kompletten.	3	tétel	26 500 Ft	15 000 Ft	79 500 Ft	45 000 Ft	124 500 Ft
14	Tervezett split klímák elektromos bekötésének szakszerű visszakötése, segédanyagokkal, kompletten.	3	tétel	1 500 Ft	10 000 Ft	4 500 Ft	30 000 Ft	34 500 Ft
15	Tervezett split klímák épületfelügyeleti rendszerbe való szakszerű bekötése a meglévő csatlakozások felhasználásával, segédanyagokkal, kompletten.	3	tétel	126 800 Ft	10 000 Ft	379 800 Ft	30 000 Ft	409 800 Ft
16	Beüzemelés, üzempróba, segédanyagokkal.	3	tétel		40 000 Ft	0 Ft	120 000 Ft	120 000 Ft
17	A szükséges jegyzőkönyvek elkészítése, átadási dokumentációban átadása (érintésvédelem, nyomáspróba ...)	1	tétel		100 000 Ft	0 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft
18	Átadás-átvételi eljárás.	1	tétel		100 000 Ft	0 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft
19	D- Megvalósulási terv készítés	1	tétel		50 000 Ft	0 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft

OGyH 2024. évi építési és beruházási jellegű klíma-szellőzés munkái
Országház Látogatóközpont és mélygarázs, 1055 Budapest V.ker. Kossuth L. tér 1-3.
Technikai helyiségek split klímáinak cseréje

ÉPÜLETGÉPÉSZETI ANYAGKIÍRÁS, HŰTÉS								
Sorsz.	Tétel	Mennyi- ség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Tétel összesen
	HŰTÉS MUNKÁK ÖSSZESEN NETTÓ					10 516 001 Ft	997 000 Ft	11 513 001 Ft
	HŰTÉS MUNKÁK ÖSSZESEN BRUTTÓ							14 621 511 Ft