

2. sz. melléklet

FŐÖSSZESÍTŐ
Barankovics István Irodaház (1055 Budapest, Széchenyi rakpart 19.)
(I. emeleti) I. sz. Tárgyaló és kapcsolódó helyiségeknek felújítása

KÖLTSÉGVETÉSI FŐÖSSZESÍTŐ

TÁRGYALÓ		anyag	díj	összesen
1.1.	Építészeti	67 632 791,47 Ft	33 339 639,34 Ft	100 972 430,81 Ft
1.2.	Villamosság	19 807 199,00 Ft	12 094 944,20 Ft	31 902 143,20 Ft
1.3.	Gépészet	57 015 320,96 Ft	18 290 271,04 Ft	75 305 592,00 Ft
1.4.	Automatika	9 911 698,98 Ft	5 328 674,00 Ft	15 240 372,98 Ft
1.	Tárgyaló összesen (nettó)	154 367 010,41 Ft	69 053 528,58 Ft	223 420 538,99 Ft
MOSDÓ(K) ÉS EGYÉB HELYSÉGEK		anyag	díj	összesen
2.1.	Építészeti	16 244 244,53 Ft	9 888 016,98 Ft	26 132 261,51 Ft
2.2.	Villamosság	3 398 037,60 Ft	2 288 409,00 Ft	5 686 446,60 Ft
2.3.	Gépészet	11 845 851,79 Ft	6 705 299,22 Ft	18 551 151,01 Ft
2.4.	Automatika	124 910,00 Ft	98 480,00 Ft	223 390,00 Ft
2.	Mosdó(k) összesen (nettó)	31 613 043,92 Ft	18 980 205,20 Ft	50 593 249,12 Ft
TÚZJELZŐ RENDSZER		anyag	díj	összesen
3.	Tűzjelző rendszer összesen (nettó)	5 326 858,38 Ft	2 833 202,50 Ft	8 160 060,88 Ft
ÖSSZESEN NETTÓ		191 306 912,70 Ft	90 866 936,28 Ft	
MINDÖSSZESEN NETTÓ				282 173 848,98 Ft
5% TARTALÉKKERET				14 108 692,45 Ft
TARTALÉKKERETTEL NÖVELT NETTÓ ÖSSZESEN:				296 282 541,43 Ft
ÁFA			0,27	79 996 286,19 Ft
BRUTTÓ MINDÖSSZESEN				376 278 827,62 Ft
Kelt	Budapest. 2024.12.17.	(hely, időpont)		

Ajánlattevő aláírása

3T ÜTEM ÁRAZATLAN TERVEZŐI KÖLTSÉGVETÉS - ÉPÍTÉSZET
KIVITELI TERVHEZ - M1

Tárgy : Barankovics István Irodaház
1. számú tanácsterme és a kapcsolódó terek,
helyiségek felújítása

Cím : 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.

Készítette: MG Építész Kft.
1125 Bp. Szarvas Gábor út 42/a

A munka leírása: Barankovics István Irodaház
1. emeleti tárgyaló

Kelt: 2024. szeptember hó

A költségvetés illetve az árajánlat tartalmazza mindazon tervi megoldások teljeskörű kivitelezéséhez szükséges anyag, munkadíj, eszközök, kiegészítő és járulékos munkarészeket, melyek biztosítják az épület megépíthetőségét, és a kapcsolódó rendszerek üzemképes, biztonságos működését, továbbá a megvalósult munkarészeket I. osztályú minőségben, kifogástalan műszaki és esztétikai kivitelben.

A kivitelező a beárazását úgy készítsse, hogy I. osztályú épületet és működőképes rendszert kell beáraznia, ezért minden tétel kompletten egymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban. Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épület megépítéséhez, és működéséhez elengedhetetlen, a kivitelező azonnal értesítse a tervezőt illetve árazza be a hiányzó tételt.

A költségvetésben szereplő gyártmányok, típusok a műszaki színvonalat jelzik, amellyel műszakilag egyenértékű gyártmányok és anyagtypusok is elfogadhatóak.

A kiadott dokumentáció a tervlapok és az írásos anyagok összesége, azokat együtt kell kezelni. A tervdokumentáció felhasználójának meg kell győződnie arról, hogy az anyagban nincsenek ellentmondások, valamint a terveken és a kiírásban szereplő mennyiségek helyesek. Az esetleges eltérésekért a tervező felelősséget nem vállal. Az ajánlattevő felelőssége, hogy az ajánlat teljes körű, hiánytalan, abból a cím szerinti épület, és szakági rendszerrel kompletten, üzemképes állapotban a támasztott igényeket kielégítve megépíthetők!

A költségbecslésben szereplő árak költségvetés készítő program/az Építési Normagyűjtemény, és egyedi árajánlatok alapján kerültek rögzítésre, azok tényleges összegét mindig az adott piaci viszonyok határozzák meg, ezért a Tervező nem vállal felelősséget az ebből adódóan esetlegesen felmerülő árkülönbözetért.

A kivitelezéshez biztosítandó felvonulási létesítményeket, továbbá a kivitelezés előtt és közben felmerülő organizációs költségeket, az ajánlatadónak a teljes költségbe kell beleépíteni.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	67632791,47	33339639,34
1.1 Közvetlen önköltség összesen	67632791,47	33339639,34
2.1 ÁFA vetítési alap	100972430,8	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	100972430,8	

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	0	360000
Felvonulási létesítmények	30000	80640
Zsaluzás és állványozás	313580	153600
Költségtérítések	59000	1250000
Irtás, föld- és sziklamunka	2400000	1152000
Helyszíni beton és vasbeton munka	2473874,85	2375349,04
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	37684	28800
Falazás és egyéb kőművesmunka	470214,44	369005,6
Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése	7935600	1073320
Vakolás és rabilolás	559158,54	2944855,2
Szárazépítés	12054158	5919589,1
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	11436371,62	4476147,3
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	9283111,5	4572266,1
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	6234801	1734000
Felületképzés	5585228,12	5420088
Szigetelés	501918,4	128592
Árnyékolók beépítése	3569500	770000
Belsőépítészet, díszítéstechnika	4688591	531387
Összesen:	67632791	33339639

Bontás, építőanyagok újrahasznosítása

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	02-020- 8.2.2.2	Kiegészítő munkák, törmelék mozgatás helyszínen, kézi erővel, talicskával, többlet minden további 10,0 m-re, 100 m-ig	240	m3	0	1500	0	360000
Munkanem összesen:							0	360000

Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-005-8.1	Felvonulási csatlakozóhely főkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére, kompletten felülvizsgálattal	2	db	5000	11320	10000	22640
2	12-006- 12.2- 0190340	Porvédőfal merevítő szerkezettel, zsaluzódeszkával és műanyag fóliával Kertészeti fólia, 0,40 mm Zsaluzódeszka, 3- 6,50 m hosszú, 24 mm vastag, építő minőség, széles. keskeny	25	m2	800	2320	20000	58000
Munkanem összesen:							30000	80640

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-31.1.2-0023003	Térállvány készítése keretes állványszerkezetből mint munka- vagy védőállvány, pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo térállvány, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,00 m munkapadló magasságig (cement rabic bontásához, statikai előírások betartásával)	80,5 m ²	3400	1600	273700	128800
2	15-016-2.1-0023128	Guruló állvány, 2,50x1,50 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 4,6 m járólappmagasság (típus: 745071) KRAUSE guruló állvány 2,50x1,5 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 4,6 m járólappmagasság (típus: 745071)	4 db	9970	6200	39880	24800
3	15-017-2.2	Törmelékcsúszda készítése beömlőnyílásokkal ütésálló műanyagból (1,1 m-es elemekből) (Opció! Árazása esetén a 21-011-12 sz. tétel nem árazható)	7,7 m	0	0	0	0
Munkanem összesen:						313580	153600

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.21.2	Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése tervezővel	1	db	5000	200000	5000	200000
2	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1	db	50000	250000	50000	250000
3	19-090-1- 0000002	Kivitelezési ütemen kívül eső útvonalak folyamatos takarítása, meglévő burkolatok védelme.	200	óra	20	4000	4000	800000
Munkanem összesen:							59000	1250000

2

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000-12.2	Födémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása salakból, síttből, testsűrűség 1000-1500 kg/m³ között	47,825	m3	-	19 440	0	929718
2	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	58,008	m2	-	4 880	0	283079,04
3	31-021-10.1.1.1-0230410	Lépcső készítése betonból, X0b(H), X0v(H), XC1, XC2 környezeti osztályú, földnedves vagy kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, helyszíni keveréssel és bedolgozással, kézi csömlőszőléssel C20/25 - X0v(H) - 24 - F2 - CEM 52,5, m = 6,4 finomsági modulussal	3,5	m3	39 310	30 640	137585	107240
4	31-030-1.3.1.2-0485920	Födémfeltöltések készítése, könnyűbetonnal, 10 cm átlagos vastagság felett, testsűrűség 1000 kg/m³ alatt, polisztirolgyöngy betonnal Wyw Block Green könnyűbeton keverék	10,8	m3	38 800	16 800	419040	181440
5	31-030-1.3.1.2-0485921	Födémfeltöltések készítése, könnyűbetonnal, 10 cm átlagos vastagság felett, testsűrűség 1000 kg/m³ alatt, polisztirolgyöngy betonnal Wyw Block Green könnyűbeton keverék teherelosztó könnyűbeton felbeton, álpadló alatt 5 cm vastagságban	19,67	m3	38 800	16 800	763196	330456
6	31-031-2.2.1	Úsztatott vagy fűtési esztrich készítése, helyszínen kevert, cementbázisú esztrichből, C16 szilárdsági osztálynak megfelelően 6 cm vastagságban	41,65	m2	4 000	3 000	166600	124950
7	31-032-1.4-0350124	Felület-előkészítés, föliaterítés csúsztató vagy úsztatórétre kerülő esztrich készítését megelőzően, egy rétegben MASTERPLAST építési reg PE fólia 0.15 mm (4*25m). Cikkszám: 0901-15100000	41,65	m2	125	200	5206,25	8330
8	31-051-10.5-0313855	Szerkezeti hézag, repedés, üreg kitöltése, hézagkitöltő vagy tömítő kittel, 5 mm szélesség- és mélységben MAPEI Mapeflex AC-FR tűzgátló, akril hézagkitöltő anyag, 600 ml-es kiszerezésben, Csz: 4696040	16	m	188	630	3008	10080
9	31-090-4.3.1-0313047	Beton és vasbeton szerkezetek felületi javítása, betonjavító készhabarccsal vagy szárazbetonnal, üvegszál erősítéssel, 10 mm vastagságban, gépi szemcseszórásos felülettisztítással MAPEI Mapegrout 430 zsugorodás-kompenzált tixotróp habarcs, Csz: 222025	25	m2	6 462	2 560	161550	64000

Helyszíni beton és vasbeton munka

10	31-090-4.3.1-0314394	Beton és vasbeton szerkezetek felületi javítása, betonjavító készhabarccsal vagy szárazbetonnal, üvegszál erősítéssel, 10 mm vastagságban, gépi szemcseszórásos felülettisztítással MUREXIN Repol BS 10 W betonglett, fehér	57,6 m2	10 071	2 560	580089,6	147456
11	31-090-5-0313833	Beton és vasbeton szerkezetek felületi javítása előtti alapozó, korróziógátló vagy kötőréteg felhordása 1 rétegben MAPEI Mapefer 1K egykomponensű, korrózióvédő habarcs. Csz: 276605A	25 m2	9 000	3 000	225000	75000
12	31-090-8-0320111	Boltozatok, födémáttörések helyreállítása feltöltéssel, 0,1 m ² felületig, zsálužással, előregyártott vagy monolit födémekben	20 db	630	5 680	12600	113600

Munkanem összesen:**2473874,85 2375349,04**

Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	32-002- 1.2.1- 0119908	Előregyártott azonnal terhelhető nyílászáró elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,11-0,30 t/db tömeg között égetett agyag-kerámia köpenyes nyílászáró POROTHERM elemmagas nyílászáró, 2,75 m	4	db	9 421	7 200	37684	28800
Munkanem összesen:							37684	28800

Falazás és egyéb kőművesmunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000- 21.1.1.2.2.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, üreges kerámia válaszfaltéglából, 10 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva	83,3	m2	-	1 640	0	136612
2	33-000- 31.1.1	Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör téglafalban	1,5	m3	-	41 600	0	62400
3	33-011- 1.8.1.1.1.1- 0110960	Válaszfal építése, mészhomok válaszfalelemkből, 100 mm falvastagságban, 333x199x100 és 333x249x100 mm-es méretű horony-eresztékes falazóelemből (fugavastagság 10 mm), falazó, meszes cementhabarcsba falazva XELLA Silka-HMLF 100 NF jelű horony-eresztékes mészhomok válaszfalelem, 333x249x100 mm méretű elemekből, M 2,5 (HF30-cm), falazó, meszes cementhabarccsal RF.03 (Amennyiben a földem feltárt állapota, teherbírása nem teszi lehetővé a szilikátszerkezet megvalósítását úgy a műszaki leírás szerinti szerkezet alkalmazása szükséges, lásd 39-005-4.3-0120032 tétel)	75,89	m2	6 196	2 240	470214,44	169993,6
Munkanem összesen:							470214,44	369005,6

Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	34-001-4.1	Rácsos vagy tömör acéltartók beemelése és elhelyezése, kiképzett felfekvésre (szerelőmunka nélküli beépítés), acél I gerenda nyílásáthidaló beépítése	4	db	45 000	22 000	180000	88000
2	34-004-2-0000001	Álmennyezet burkolat kialakítása profilos fémlemez elemekből, álmennyezeti terv szerint, tartószerkezettel, revíziós nyílásokkal, Hunter Douglas Linear metal ceiling 30 DBX RAL 7136 Metal	138	m2	56 200	7 140	7755600	985320
Munkanem összesen:							7935600	1073320

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-1.1.2	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, meszes cementhabarcs	295,58	m2	-	1 160	0	342872,8
2	36-000-9	Cementtrabic bontása, Kritall fűtési csövekkel, térállványról, folyamatos sitt elszállítással (födém megengedett terhelhetősége 300 kg/m2) 8 cm vastagságig	397	m2	-	2 520	0	1000440
3	36-001-21.11.3-0550030	Mennyezetvakolat készítése sima kivitelben, kézi felhordással, belső, vakoló cementes meszhabarccsal, előregyártott kisélemes vagy téglabetétes födémen, 2 cm vastagságban Hvb4-mc, belső, vakoló cementes meszhabarccsal és Hs60-c, felületképző (simító), cementhabarccsal	107,28	m2	568	4 080	60935,04	437702,4
4	36-003-1.1.1.1.1-0415511	Oldalfalvakolat készítése aknafalban, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mesz-cement vakolat, 1 cm vastagságban Baumit Manu 1, mesz-cement alapvakolat, Cikkszám: 152218	60,75	m2	1 218	2 120	73993,5	128790
5	36-003-1.2.1.2.1-0415931	Oldalfalvakolat készítése, gépi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, könnyített mesz-cement vakolat, 1 cm vastagságban Baumit MPI 25 (GV 25) Mesz-cement gépi vakolat belső, Cikkszám: 151703	355	m2	1 133	2 350	402215	834250
6	36-090-1.1.2-0550030	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes meszhabarcs meszpéppel	95	m2	140	1 760	13300	167200
7	36-090-2.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között	35	m	249	960	8715	33600
Munkanem összesen:							559158,54	2944855,2

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-000-1.1.1.2	Gipszkarton válaszfal szerkezetek bontása, CW vagy UA fém vázszerkezetről, egyszeres tartóvázról, 2x2 rtg. gipszkarton borítással	10,75	m2	-	1 720	0	18490
2	39-000-2-0000001	Gipszkarton dobozolások bontása, vízszintes vagy függőleges elhelyezésű 1x1 rtg. gipszkarton borítással	65	m2	-	1 600	0	104000
3	39-001-1.1.1.1-0120012	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), 1 x 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, egyszeres, CW 50 tartóvázzal RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés GK.13	62	m2	5825	4 820	361150	298840
4	39-001-2.1.2-0120012	UA fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 1 x 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, UA 75 tartóvázzal RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés GK.10	23,44	m2	9410	9 740	220570,4	228305,6
5	39-001-3.1.3-0120012	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 100 tartóvázzal RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés GK.01	41,6	m2	10500	6 662	436800	277139,2
6	39-001-51.1.2-0120031	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 1 rtg. tűzgátló, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q1), egyszeres, CW 75 tartóvázzal RIGIPS tűzgátló építőlemez RF 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés GK.07	10	m2	10600	5 125	106000	51250
7	39-001-53.1.2-0120031	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. tűzgátló, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q1), egyszeres, CW 75 tartóvázzal RIGIPS tűzgátló építőlemez RF 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés GK.18	1,7	m2	13920	6 970	23664	11849

Szárazépítés

8	39-003- 1.2.1.5.1- 0120012	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m ² összefüggő felületig, 2 rtg. normál 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, függesztő huzallal	203,52 m2	5350	5 440	1088832	1107148,8
9	39-004- 1.1.4.1- 0000001	Látszóbordás függesztett álmennyezet szerelése, L falszegéllyel, 15 mm talpszélességű fő és kereszt tartószerkezettel, gipsz anyagú betételek elhelyezésével, 60x60 cm-es raszterben RA.03 rétegrend, Armstrong Perla OP 60x60 cm	17,1 m2	7 846	3 900	134166,6	66690
10	39-004- 1.1.4.3	Látszóbordás függesztett álmennyezet szerelése, L falszegéllyel, 15 mm talpszélességű fő és kereszt tartószerkezettel, gipsz anyagú betételek elhelyezésével, 60x120 cm-es raszterben RA.03 rétegrend, Armstrong Perla OP 120x60 cm	30,4 m2	9 500	3 900	288800	118560
11	39-005-4.3- 0120032	Aknafal készítése, tűzgátló gipszkarton lapokkal, CW 50-es profilvázra min. 45 kg/m ² -es közetgyapot szigetelőanyaggal, egyoldali szereléssel készülő szerkezet, 3 rtg. tűzgátló gipszkarton borítással RIGIPS 3 rtg. tűzgátló RF 15 gipszkarton borítással, szerkezeti vastagság: 95 mm, Th=1,5 óra (Opcionális tétel, amennyiben a szilikátszerkezetű aknafal, a földem terhelhetősége okán nem építhető meg, úgy a meglévő aknafal burkolása szükséges, ennek megfelelően a 33-011-1.8.1.1.1-0110960 tétel csökken)	38,5 m2	8 200	5 640	315700	217140
12	39-041- 1.1.2.2.1.1- 0000001	Álpadló rendszerek, bontható kazettás álpadló + 500 mm járószint magasságig, gipszrost lapból, nem vezetőképes kivitelben, 36 mm vastagságú kazettás lapokkal, TH = 1,0 óra, terhelési és lehajlási osztály: 2A, megengedett pontteher 3 kN,	370,55 m2	24 500	9 230	9078475	3420176,5

Munkanem összesen:

12054158 5919589,1

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	86,93	m2	-	1 760	0	152996,8
2	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivételben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	97,5	m	-	1 320	0	128700
3	42-000-3.1.1	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, fapadló burkolatok, vakpadló párnafával	362	m2	-	600	0	217200
4	42-000-3.2.1	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornyos vagy mozaikparketta, 38 mm vastag 25 mm vakpadlóra szegezve	362	m2	-	1 680	0	608160
5	42-000-3.4-0000001	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, szőnyegpadló bontása	297	m2	-	800	0	237600
6	42-000-3.7	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, lambéria, fal-, mennyezetburkolat tárgyaló, belső téri falburkolat és hátszerkezet	178,34	m2	-	800	0	142672
7	42-000-4.2.1	Műkö burkolatok bontása, műkö fal-, pillér- és oszlopburkolat, helyszínen felhordott 2 cm kiegyenlítő beton, 3 cm vastag műkö	28,8	m2	-	3 400	0	97920
8	42-000-5.1.2	Kőlap burkolatok bontása, lépcsőburkolat kemény mészkőből, márványból, 6-10 cm vastagság között	13	m2	-	6 000	0	78000
9	42-000-5.2.1	Kőlap burkolatok bontása, fal-, oszlop- és pillérburkolatok, 5-10 cm vastagságig, 0,25 m² lapméretig	62,08	m2	-	6 680	0	414694,4
10	42-002-3.1.1.1-0000001	Lépcsőburkolat készítése, ágyazó, meszes cementhabarcsba fektetve, mattcsiszolt vagy fényezett felülettel, K3T-01a konszignáció szerint	1	db	46100	15000	46100	15000
11	42-002-3.1.1.1-0000002	Lépcsőburkolat készítése, ágyazó, meszes cementhabarcsba fektetve, mattcsiszolt vagy fényezett felülettel, K3T-01b konszignáció szerint	2	db	46100	15500	92200	31000
12	42-002-3.1.1.1-0000003	Lépcsőburkolat készítése, ágyazó, meszes cementhabarcsba fektetve, mattcsiszolt vagy fényezett felülettel, K3T-01c konszignáció szerint	1	db	23700	9800	23700	9800

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

13	42-002-3.1.1.1-0000004	Lépcsőburkolat készítése, ágyazó, meszes cementhabarcsba fektetve, mattcsiszolt vagy fényezett felülettel, K3T-01d konszignáció szerint	3 db	15300	6000	45900	18000
14	42-002-3.1.1.1-0000005	Lépcsőburkolat készítése, ágyazó, meszes cementhabarcsba fektetve, mattcsiszolt vagy fényezett felülettel, K3T-02a konszignáció szerint	1 db	46100	15000	46100	15000
15	42-002-3.1.1.1-0000006	Lépcsőburkolat készítése, ágyazó, meszes cementhabarcsba fektetve, mattcsiszolt vagy fényezett felülettel, K3T-02b konszignáció szerint	2 db	46100	15600	92200	31200
16	42-002-3.1.1.1-0000007	Lépcsőburkolat készítése, ágyazó, meszes cementhabarcsba fektetve, mattcsiszolt vagy fényezett felülettel, K3T-02c konszignáció szerint	3 db	14700	6000	44100	18000
17	42-011-2.1.1.4.1-0215096	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban Baunit Nivello Quattro önterülő aljzatkiegyenlítő, max.: 20 mm, Cikkszám: 156204	400 m2	2200	1260	880000	504000
18	42-023-1.1.1.2.1.4-0000001	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 80x80 - 60x120 cm közötti lapmérettel ABK - Alpes Grey 80x80 cm	29,9 m2	14449	9840	432025,1	294216
19	42-023-1.1.3.2.1.3-0000001	Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, gres kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 15x60 - 60x80 cm közötti lapmérettel ABK-BASE ASH 60x60 cm	35,43 m2	14449	9840	511928,07	348631,2
20	42-023-2.1-0000001	Lábazatburkolat készítése, beltérben, 10 cm magas szálciszolt alumínium lábazati elemekből	92,7 m	14789	1542	1370940,3	142943,4
21	42-023-2.1.2.1.2-0000001	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 45x8,5 - 80x9,5 cm közötti lapmérettel ABK - Alpes Grey	36,4 m	4633	1947	168641,2	70870,8

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

22	42-042-11.7-0312181	PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, tömör, heterogén PVC-lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Tarkett Acczent Excellence 80 heterogén PVC burkolat, PUR felületnemesítés, 2 mm vtg., 0,8 mm kopt. rtg., 2 m x 23 m, 56 szín	24,8 m2	12612	2562	312777,6	63537,6
23	42-042-11.9-0311043	PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, ajánlott ragasztó PVC burkolat fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételeknél szerepel) MUREXIN D 390 univerzális ragasztó	24,8 m2	917	0	22741,6	0
24	42-042-11.9-0314506	PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, ajánlott ragasztó PVC burkolat fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételeknél szerepel) MUREXIN EL 630 vezetőképes szálerősített ragasztó	34,55 m2	1965	0	67890,75	0
25	42-042-24.6-0000001	Textilburkolatok fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, modul-szőnyegből (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Desso Traverse B968 9532 - barnás sötétszürke	176 m2	17854	2050	3142304	360800
26	42-042-24.6-0000002	Textilburkolatok fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, modul-szőnyegből (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Desso Traverse B968 9517 - bézsos világosszürke	160 m2	17854	2050	2856640	328000
27	42-042-24.9.3-0311079	Textilburkolatok fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, ajánlott ragasztó textilburkolat fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételeknél szerepel) modulszőnyeg fixálás MUREXIN WL 720 antisztatikus fixáló	336 m2	1280	0	430080	0
28	42-042-25.2.1-0312169	Vezetőképes antisztatikus és antibakteriális burkolatok fektetése kiegyenlített aljzatra, vezetőképes, PVC-burkolat (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Tarkett iQ Toro SC vezetőképes homogén PVC burkolat (R1S10a6 Ohm), PUR felületnemesítés, 2 mm vtg., 2 m x 23 m, 10 szín	34,55 m2	18420	2562	636411	88517,1
29	42-042-31.1.6	Lábazat kialakítása, PVC-burkolatból, ráültetett lábazat készítése saját anyagából, PVC-szegőlécebe bújtatva	55,5 m	2870	820	159285	45510

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

30	42-071-1-0150125	Kiegészítő profil elhelyezése padlóburkolatok külső éleinek védelmére, szintbeli burkolatváltások esetén, alumíniumból, eloxált alumíniumból, nemesacélból vagy rézből, 2-40 mm magassági mérettel Schlüter-SCHIENE-A 2,5m, "L" élvédő profil H=7mm, natúr alu Rendelési szám: A70	2 m	1776	1464	3552	2928
31	42-071-1-0150128	Kiegészítő profil elhelyezése padlóburkolatok külső éleinek védelmére, szintbeli burkolatváltások esetén, alumíniumból, eloxált alumíniumból, nemesacélból vagy rézből, 2-40 mm magassági mérettel Schlüter-SCHIENE-A 2,5m, "L" élvédő profil H=10mm, natúr alu Rendelési szám: A100	5 m	1776	1025	8880	5125
32	42-071-7.2.2-0151922	Kiegészítő dilatációs profil elhelyezése tartós, mozgásokat felvevő fugákhoz, kombinált kemény és lágy műanyagból, csempe- és padlólap burkolatoknál, előre beépítetten vagy utólagosan beépítve, sárgaréz-műanyag, alumínium- műanyag, nemesacél- műanyag kombinációban, 5-43 mm fugaszélességgel, 2,5-30 mm vastagsági mérettel, különböző színekkel, vékony ágyazat esetén Schlüter-DILEX-AKWS 2,5m, dilatációs profil H=80mm, fekete Rendelési szám: AKWS80GS	5 m	8395	1025	41975	5125

Munkanem összesen:**11436371,6 4476147,3**

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig	8,4	m ²	-	2 200	0	18480
2	44-000-1.2	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² között	18,48	m ²	-	1 400	0	25872
3	44-000-3	Beépített faszekrény (konyhaszekrény) bontása	6	m ²	-	2 520	0	15120
4	44-000-4	Fa lambéria, radiátor farács bontása tárgyaló fancoil burkoltainak bontása kompletten	36	m ²	-	1 200	0	43200
5	44-006-3-0000001	Topakustik elhelyezése, szerelése beépített tartószerkezetre RB.1B Topakusztik 19/2 függőleges akác - falnézeti terv szerint	84,5	m2	105430	50762	8908835	4289389
6	44-006-3-0000002	Topakustik elhelyezése, szerelése beépített tartószerkezetre RB.1T Topakusztik tömör akác	3,55	m2	105430	50762	374276,5	180205,1
Munkanem összesen:							9283111,5	4572266,1

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-001-4.1.5-0000001	Komplett beltéri acél ajtók elhelyezése, hőhidas acélajtó, biztonsági zárral, átmenő (kefés) küszöbvel, hegesztett ajtópánttal, rendszerhez tartozó kétoldali alumínium (EV1 felületű) kilinccsel és 4.4 ragasztott biztonsági üvegezéssel, AJ3T-01 konszignáció szerint	1	db	810 000	100 000	810000	100000
2	45-001-4.2-0000002	Komplett beltéri acél ajtók elhelyezése, AJ3T-02 konszignáció szerint	2	db	217790	40 000	435580	80000
3	45-001-4.2-0000003	Komplett beltéri acél ajtók elhelyezése, AJ3T-03 konszignáció szerint	1	db	1378687	40 000	1378687	40000
4	45-001-4.2-0000004	Komplett beltéri acél ajtók elhelyezése, AJ3T-04 konszignáció szerint	1	db	892832	70 000	892832	70000
5	45-001-4.2-0000005	Komplett beltéri acél ajtók elhelyezése, AJ3T-05 konszignáció szerint	1	db	377691	40 000	377691	40000
6	45-001-4.2-0000006	Komplett beltéri acél ajtók elhelyezése, AJ3T-06 konszignáció szerint	1	db	217790	40 000	217790	40000
7	45-001-4.2-0000007	Revíziós ajtók elhelyezése, AJ3T-R01 konszignáció szerint	2	db	45881	25 000	91762	50000
8	45-001-31-0000001	Tűzgátló revíziósajtóelem beépítése, 90 perces tűzgátlási értékkel (T90) AJ3T-T01 konszignáció szerint Aluspeed safe EI90	1	db	93715	40 000	93715	40000
9	45-001-31.1-0000001	Tűzgátló ajtóelem beépítése, sarok-, gipszkarton-, falazós-, blokktokkal, tömítőprofilal, tűzgátló kilincsgarnitúrával, önzáródó kivitelben, biztonsági csapokkal, porszórt alapozással, AJ3T-T02 konszignáció szerint	1	db	435346	65 000	435346	65000
10	45-003-1-0000001	Áttekintő ablak AB3T-01 konszignáció szerint	1	db	668700	45000	668700	45000
11	45-004-3-0990114	Cső kézfogó elhelyezése, falba szerelve Csőkézfogó LK3T-02 konszignáció szerint	1	db	304574	480000	304574	480000
12	45-005-2.7-0000001	Egyéb épületlakatos szerkezetek elhelyezése, Rámpa, korláttal LK3T-01 konszignáció szerint	1	db	528124	684000	528124	684000
Munkanem összesen:							6234801	1734000

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.99.1.2.3.1- 0213757	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 10 mm vastagságban tagolatlan felületen HENKEL Ceresit IN 25 Ceregett beltéri univerzális gipszes glettanyag 0-10 mm, fehér, Cikkszám: 1930633	559,6 m2	3 387	2 040	1895365,2	1141584
2	47-000- 1.99.1.4.1.1- 0415512	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, gipszkarton felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen Baumit FinoBello, gipszes glett, 0-10 mm-es vastagságban. Cikkszám: 951720	287 m2	1 610	760	462070	218120
3	47-000- 2.5.1.1- 0220531	Tapétázás előkészítő és rész munkái; glettelés tapétázás alá, cement vagy műanyag kötésű masszával, vakolt felületen, üres helyiségben, egy rétegben ARDEX A 826 simítóanyag falhoz, gipsz-műanyagbázisú	465 m2	927	800	431055	372000
4	47-010- 1.1.2- 0415916	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolt felületen Baumit Tiefengrund Mélyalapozó, Cikkszám: 953206	599,6 m2	1 306	680	783077,6	407728
5	47-011- 15.1.1.1- 0159655	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Caparol Malerit magas fedőképességű diszperziós beltéri prémium falfesték, matt, fehér, top kategória, magas fehérségi fok	328,52 m2	766	1 300	251646,32	427076
6	47-011- 15.1.1.1- 0159656	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Caparol Malerit magas fedőképességű diszperziós beltéri prémium falfesték, matt, fehér, top kategória, magas fehérségi fok üvegszövet tapétán felületek festése	311 m2	857	1 400	266527	435400

Felületképzés

7	47-011-16.1.2	Diszperziós festés (egy rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, egy rétegben új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen vagy jól tapadó meglévő festékrétegen, beton felületen vagy vakolaton, egy rétegben, (álmennyezet és falburkolat szerelése előtt) Héra DISZPERZIT beltéri falfesték fehér, EAN: 5996281078317	625 m2	107	600	66875	375000
8	47-011-41	Díszítő festések, Pillérburkolat kialakítás Favorit glettbeton, homogén felülettel, törtfehér színben	57,6 m2	16 200	18 300	933120	1054080
9	47-012-4.1-0112812	Üvegszövet bevonatrendszer készítése előkészített (lekapart, lemosott, glettelt) felületre, üvegszövet tapétával, két réteg fedőfestéssel, üres helyiségben Tassoglas üvegszövet tapéta, Típus: G 135NT 125 g/m2 fehér - színterv szerint	311 m2	1 052	2 100	327172	653100
10	47-012-4.1-0112813	Üvegszövet bevonatrendszer készítése előkészített (lekapart, lemosott, glettelt) felületre, üvegszövet tapétával, két réteg fedőfestéssel, üres helyiségben Tassoglas üvegszövet tapéta, Típus: G 135NT 125 g/m2 RAL 7036	160 m2	1 052	2 100	168320	336000
Munkanem összesen:						5585228,12	5420088

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-007- 41.1.1.1.1- 0090022	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggént vagy talajon fekvő padlószerkezetben, szálas szigetelőanyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) ISOVER TDPT 20 üveggyapot lépéshang-szigetelő lemez 20 mm	43,2	m2	5 000	2 480	216000	107136
2	48-007- 41.1.1.1.6- 0113840	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggént vagy talajon fekvő padlószerkezetben, extrudált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM XPS TOP 70 TB SF extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, lépcsős élkiképzéssel, 615x1265x400 mm	6,6	m2	41 580	2 480	274428	16368
3	48-007- 41.2.1- 0092716	Födém; Padló peremszigetelés elhelyezése úsztatott aljzatbeton esetén, szálas szigetelő szegélycsikkal (üveggyapotból, kőzetgyapotból) ROCKWOOL RST lépés- hangszigetelő szegélycsík, 1000x120x12 mm	42,4	m	271	120	11490,4	5088
Munkanem összesen:							501918,4	128592

Árnyékolók beépítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	49-061- 1.1.1.1.3- 0000001	Méretre készített belső vászonroló felszerelése, ablaktokra, ablakszárnyra, falazatra vagy födémre történő rögzítéssel, ROM3T-01 konszignáció szerint	11	db	324 500	70 000	3569500	770000
Munkanem összesen:							3569500	770000

Belsőépítészet, díszítéstechnika

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	95-051-1-0000001	B3T-01 Parapet és fancoil burkolat, konszignáció szerint	1	db	3685643	73960	3685643	73960
2	95-051-1-0000002	B3T-02 Rejtett beépített szekrény, konszignáció szerint	1	db	889318	428277	889318	428277
3	95-051-1-0000011	SE3T-01 Menekítési terv, konszignáció szerint	1	db	27500	4950	27500	4950
4	95-051-1-0000012	SE3T-02 Tűzcsapszekrény és tűzoltó készülék jelcsoport, konszignáció szerint	1	db	3300	1100	3300	1100
5	95-051-1-0000013	SH3T-01 Matricázott felirat, konszignáció szerint	1	db	3190	1100	3190	1100
6	95-051-1-0000014	SH3T-02 Matricázott felirat, konszignáció szerint	1	db	3190	1100	3190	1100
7	95-051-1-0000021	T3T-01 Taktilis jelzősáv konszignáció szerint	2,75	fm	27 800	7 600	76450	20900
Munkanem összesen:							4688591	531387

ORSZÁGGYÜLÉSI IRODAHÁZ REKONSTRUKCIÓJÁNAK TERVEZÉSE - 3. ÜTEM - TANÁCSTEREM 1054 BUDAPEST, SZÉCHENYI RKP. 19. HRSZ.: 25008 VILLAMOS ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS R01 2024.06.26.								
A kivitelezés során a vonatkozó szabványokat, előírásokat maradéktalanul be kell tartani. Árajánlat tételkor a kivitelező köteles a műszaki leírásban és terveken feltüntetett információkat is figyelembe venni. Valamennyi beépítésre kerülő berendezésnek, készüléknek, anyagnak, a kivitelezéshez szükséges összes magyar hatósági engedéllyel rendelkeznie kell. A költségvetés kiírás a műszaki tervdokumentációval együtt érvényes. A Vállalkozó az ajánlatadás előtt köteles a műszaki dokumentációt részletesen átvizsgálni és a mennyiségeket ellenőrizni. Műszaki és mennyiségi észrevételeket Megrendelő csak az ajánlatadás előtt tud elfogadni.								
	Leírás	Menny.	Egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag összesen	Munkadíj összesen	Anyag és Munkadíj összesen
1	Elosztó berendezések gyártása, helyszínre szállítása, beépítése, beüzemeltetése kompletten, szükséges gyártmánytervekkel, feliratokkal. Terméktől való eltérés <u>kizárólag tervezői engedéllyel!</u>							
1.1	E1 jelű elosztó berendezés PL24-11-01-K-EE-01-R00 terv szerinti kivitelben, Schneider Electric PrismaSeT G oldalfali rendszerben, szerelve, bekötésekkel, MSZ EN 61439-nek megfelelő kiépítésben, kompletten	1	klt	889245	164000	889245,00	164 000,00	1 053 245,00
1.2	SE jelű elosztó berendezés PL24-11-01-K-EE-02-R00 terv szerinti kivitelben, Schneider Electric PrismaSeT XS oldalfali rendszerben, szerelve, bekötésekkel, MSZ EN 61439-nek megfelelő kiépítésben, kompletten	1	klt	339465	123000	339465,00	123 000,00	462 465,00
	ELOSZTÓ BERENDEZÉSEK ÖSSZESEN					1 228 710,00	287 000,00	1 515 710,00
2	Lámpatestek A lámpatestek bekötéssel, üzembehelyezéssel, kipróbálással együtt árazandók, továbbá tartalmazzák a fényforrások, és a szükséges tartószerkezetek, kiegészítő keretek árát							
2.1	Álmennyezeti LED lámpatest DALI vezérléssel RZB LESS IS MORE 50 (312327.002.1.76)	40	db	142100	7175	5 684 000,00	287 000,00	5 971 000,00
2.2	Álmennyezeti LED lámpatest DALI vezérléssel RZB HELEDON mini (901754.002.1.76)	30	db	40100	7175	1 203 000,00	215 250,00	1 418 250,00
2.3	Álmennyezeti LED lámpatest LIGHTNET Matric F3 IP54 System 55mm Recessed Frame (LF30EE-830H-L1.198)	14	db	107600	7175	1 506 400,00	100 450,00	1 606 850,00
2.4	Mennyezeti LED lámpatest PXF Lighting BAR ECO LED DLN 15W 3000K (PX1487115)	26	db	27850	7175	724 100,00	186 550,00	910 650,00
2.5	Álmennyezeti LED lámpatest szerelő kerettel PXF Lighting PRATO LED 600x600 3000K (PF4091056 + PF4091022)	2	db	24500	7175	49 000,00	14 350,00	63 350,00
2.6	Világítási konzol előkészítése 1db 1P+N+PE csatlakozóaljzat 2db RJ45 csatlakozóaljzat 1db DMX kábel kivezetés	3	db	20000	8200	60 000,00	24 600,00	84 600,00
2.7	Egyedi akkumulátoros, álmennyezeti biztonsági lámpatest INOTEC SN 9400-12 SLB LED J/SV round 4000 K (101523570)	10	db	53200	7175	532 000,00	71 750,00	603 750,00
2.8	Egyedi akkumulátoros, mennyezeti biztonsági lámpatest INOTEC SN 2100 LED J/SV 6500 K (101264360)	1	db	73300	7175	73 300,00	7 175,00	80 475,00
2.9	Egyedi akkumulátoros kijátartató lámpatest INOTEC SCHEIBE SNP/BNP 1013 PO 10MM ISO-7010 Tervez jelölt piktogrammal (101466444)	3	db	78000	7175	234 000,00	21 525,00	255 525,00
	LÁMPATESTÉK ÖSSZESEN					10 065 800,00	928 650,00	10 994 450,00
3	Szerelvények szükséges keretekkel, bekötésekkel, szereléssel.							
3.1	Egypólusú kapcsoló Schneider Electric ÚJ SEDNA egypólusú kapcsoló (SDD111101)	4	db	1543	1845	6 172,00	7 380,00	13 552,00
3.2	Váltókapcsoló Schneider Electric ÚJ SEDNA váltókapcsoló (SDD111106)	2	db	1900	1845	3 800,00	3 690,00	7 490,00
3.3	Nyomógomb Schneider Electric ÚJ SEDNA nyomógomb (SDD111111) "Nappali főkapcsoló" felirattal	3	db	2394	1845	7 182,00	5 535,00	12 717,00
3.4	DALI vezérlő PHILIPS PaxBLE AntumbraLite Button + Dry Contact Interface DALI Single Master (PA4BPE-WW-L + DPM1940-D)	2	db	180000	9762	360 000,00	19 524,00	379 524,00

3.5	Álmennyezeti DALI-s jelenlétérzékelő (360°) PHILIPS DUS360CS-D (913703023909)	1	db	54081	5271	54 081,00	5 271,00	59 352,00
3.6	1P+N+PE csatlakozóaljzat Schneider Electric ÚJ SEDNA 2P+F csatlakozóaljzat (SDD111025)	16	db	1543	1845	24 688,00	29 520,00	54 208,00
3.7	APD jelű padlódoboz OBO UDHOME GES4 7011 (7427410) -6db OBO STD-D0 RW1 (6120008)	5	db	29232	26445	146 160,00	132 225,00	278 385,00
3.8	SPD jelű padlódoboz egyedi kivitelben -2db 1P+N+PE csatlakozóaljzat -2db XLR csatlakozóaljzat -8db RJ45 csatlakozóaljzat -2db MZS kábel kiállítás	10	db	46000	18450	460 000,00	184 500,00	644 500,00
3.9	Sarokdoboz egyedi kivitelben, szerelvények számára -2db 1P+N+PE csatlakozóaljzat -2db XLR csatlakozóaljzat -8db RJ45 csatlakozóaljzat -2db BNC csatlakozó -2db MZS kábel kiállítás	7	db	60000	30340	420 000,00	212 380,00	632 380,00
3.10	Redőnymozgató motor Redőnykapcsoló	11	db	40000	1845	440 000,00	20 295,00	460 295,00
3.11	Schneider Electric ÚJ SEDNA redőnykapcsoló (SDD11104)	1	db	3895	5125	3 895,00	5 125,00	9 020,00
3.12	2x RJ45 Cat6A UTP aljzat Schneider Electric ÚJ SEDNA 2xRJ45 Cat6A UTP aljzat (SDD111467)	6	db	9093	2870	54 558,00	17 220,00	71 778,00
3.13	Kábelkivezető 2db HDMI kábel számára Schneider Electric ÚJ SEDNA Kábelkivezető (SDD111903)	3	db	2562	1845	7 686,00	5 535,00	13 221,00
3.14	WiFi Access Point tp-link BE11000 Ceiling Mount Tri-Band Wi-Fi 7 Access Point (EAP773)	4	db	116167	7687	464 668,00	30 748,00	495 416,00
3.15	Ipari leválasztó kapcsoló 3x16A	1	db	8000	8200	8 000,00	8 200,00	16 200,00
SZERELVÉNYEK ÖSSZESEN						2 460 890,00	687 148,00	3 148 038,00
4	Védőcső, kábelátíró szükséges segédanyagokkal, idomokkal, bilincsekkel, kompletten, rendszerben, csatlakozó dobozokkal, zárt nyomvonalvezetéssel							
4.1	Mű-II Ø20mm védőcső Álpadló alatt, álmennyezet felett, oldalfalban vezetve	221	m	136	1794	30 056,00	396 474,00	426 530,00
4.2	Mű-II Ø25mm védőcső Álpadló alatt, álmennyezet felett, oldalfalban vezetve	371	m	157	1794	58 247,00	665 574,00	723 821,00
4.3	Mű-II Ø32mm védőcső Álpadló alatt, álmennyezet felett, oldalfalban vezetve	54	m	281	1794	15 174,00	96 876,00	112 050,00
4.4	Mű-II Ø40mm védőcső Álpadló alatt, álmennyezet felett, oldalfalban vezetve	248	m	425	2716	105 400,00	673 568,00	778 968,00
4.5	Mű-II Ø63mm védőcső Álpadló alatt, álmennyezet felett, oldalfalban vezetve	26	m	523	2920	13 598,00	75 920,00	89 518,00
4.6	Kábelátíró erősáramú nyomvonal számára OBO MKS 610 FS (6055109) Padlón rögzítve, álmennyezet felett vezetve	84	m	4755	3587	399 420,00	301 308,00	700 728,00
4.7	Kábelátíró erősáramú nyomvonal számára OBO MKS 620 FS (6055206) Padlón rögzítve, álmennyezet felett vezetve	42	m	5735	3895	240 870,00	163 590,00	404 460,00
4.8	Kábelátíró erősáramú nyomvonal számára OBO MKS 615 FS (6055141) Oldalfalra szerelve	3	m	5334	3587	16 002,00	10 761,00	26 763,00
4.9	Kábelátíró erősáramú nyomvonal számára OBO MKS 620 FS (6055206) Oldalfalra szerelve	6	m	5735	4100	34 410,00	24 600,00	59 010,00
4.10	Kábelátíró erősáramú nyomvonal számára OBO MKS 610 FS (6055109) Mennyezetről függesztve, álmennyezet felett vezetve	63	m	4754	3587	299 502,00	225 981,00	525 483,00
4.11	Kábelátíró erősáramú nyomvonal számára OBO MKS 620 FS (6055206) Mennyezetről függesztve, álmennyezet felett vezetve	6	m	5735	4100	34 410,00	24 600,00	59 010,00
4.12	Kábelátíró gyengeáramú nyomvonal számára OBO MKS 610 FS (6055109) Padlón rögzítve, álmennyezet felett vezetve	55	m	4754	3587	261 470,00	197 285,00	458 755,00
4.13	Kábelátíró gyengeáramú nyomvonal számára OBO MKS 615 FS (6055141) Padlón rögzítve, álmennyezet felett vezetve	48	m	5334	3587	256 032,00	172 176,00	428 208,00
4.14	Kábelátíró gyengeáramú nyomvonal számára OBO MKS 620 FS (6055206) Padlón rögzítve, álmennyezet felett vezetve	24	m	5735	3895	137 640,00	93 480,00	231 120,00
4.15	Kábelátíró gyengeáramú nyomvonal számára OBO MKS 630 FS (6055303) Padlón rögzítve, álmennyezet felett vezetve	15	m	7320	4100	109 800,00	61 500,00	171 300,00
4.16	Kábelátíró gyengeáramú nyomvonal számára OBO MKS 630 FS (6055303) Oldalfalra szerelve	3	m	7320	5022	21 960,00	15 066,00	37 026,00
4.17	Kábelátíró gyengeáramú nyomvonal számára OBO MKS 610 FS (6055109) Mennyezetről függesztve, álmennyezet felett vezetve	63	m	4754	3587	299 502,00	225 981,00	525 483,00

Szs.	Megnevezés	Me.	Me.egy	anyag	dij	Anyag	Dij
1	Felszálló- és vízszintes vezetékek bontása, darabolása, és elszállítása szerelvényekkel, tartó-rögzítő szerkezetekkel. Minden, a területen lévő vízszintes és függőleges vezeték bontandó, a földmívelő salak feltöltés kitermelésével és elszállítással. NA15-NA80 csőméretben.	475	m	0	1305,6	0,00	620 160,00
2	1. emelet padlójánál és mennyezeténél strang csatlakozások készítése, a szinten a felszállók cseréje, külön tételben kiírt anyag költségekkel, Geberit Mapress E csővezetékkel és idomokkal, tartószerkezet HILTI csőbilincsekkel, a terven szereplő távolságok betartásával, külön tételben kiírt 2db TA ürlős gömbcsap elzáró beépítésével. 42x1,5 mm méretben	6	db	9600	20400	57 600,00	122 400,00
3	54x1,5 mm méretben	12	db	14400	20400	172 800,00	244 800,00
4	76x2,0 mm méretben	6	db	38400	20400	230 400,00	122 400,00
5	88,9x2,0 mm méretben	2	db	57600	20400	115 200,00	40 800,00
6	GEBERIT MAPRESS E CSŐVEZETÉKEK Rozsda mentes acél csővezeték a szükséges préselhető idomokkal, tartószerkezet HILTI csőbilincsekkel, a terven szereplő távolságok betartásával az alábbi méretekben:						
7	18x1,2 mm	34	m	2400	1468,8	81 600,00	49 939,20
8	22x1,2 mm	254	m	2880	1713,6	731 520,00	435 254,40
9	28x1,5 mm	64	m	3360	1958,4	215 040,00	125 337,60
10	35x1,5 mm	132	m	4800	2040	633 600,00	269 280,00
11	42x1,5 mm	158	m	5760	2121,6	910 080,00	335 212,80
12	54x1,5 mm	194	m	7680	2448	1 489 920,00	474 912,00
13	76,1x2,0 mm	76	m	12768	2856	870 368,00	217 056,00
14	88,9x2,0 mm	38	m	15072	3223,68	572 736,00	122 498,84
15	Mapress szénacél 90° ívdom 22	288	db	2118,72	2040	610 191,36	587 520,00
16	28	12	db	2526,72	2203,2	30 320,64	26 438,40
17	35	32	db	4977,6	2284,8	159 283,20	73 113,60
18	42	44	db	8134,08	2366,4	357 899,52	104 121,60
19	54	52	db	11309,76	2448	588 107,52	127 296,00
20	76	22	db	32518,08	3264	715 397,76	71 808,00
21	88,9	9	db	38910,72	4080	350 196,48	36 720,00
22	Mapress szénacél 45° ívdom 54	12	db	11072,64	2284,8	132 871,68	27 417,60
23	Mapress szénacél egál T-idom 35	4	db	7425,6	2284,8	29 702,40	9 139,20
24	Mapress szénacél szűkített T-idom 25 / 20 / 25	15	db	4806,72	2203,2	72 100,80	33 048,00
25	32 / 20 / 32	15	db	6895,68	2284,8	103 435,20	34 272,00
26	40 / 20 / 40	22	db	8886,72	2366,4	195 507,84	52 060,80
27	40 / 32 / 40	4	db	8886,72	2366,4	35 546,88	9 465,60
28	40 / 76 / 40	4	db	68258,88	6528	273 035,52	26 112,00
29	50 / 20 / 50	16	db	10975,68	2448	175 610,88	39 168,00
30	76 / 20 / 76	4	db	68258,88	6528	273 035,52	26 112,00
31	76 / 50 / 76	4	db	68258,88	6528	273 035,52	26 112,00
32	76 / 88,9 / 76	4	db	77234,88	4080	308 939,52	16 320,00
33	88,9 / 50 / 88,9	4	db	77234,88	4080	308 939,52	16 320,00
34	Mapress szénacél szűkítő 25/20	12	db	2529,6	2203,2	30 355,20	26 438,40
35	32/25	12	db	2529,6	2284,8	30 355,20	27 417,60
36	40/20	4	db	4977,6	2366,4	19 910,40	9 465,60
37	40/32	6	db	4161,6	2366,4	24 969,60	14 198,40
38	50/20	4	db	8963,52	2448	35 854,08	9 792,00
39	50/40	6	db	8148,48	2448	48 890,88	14 688,00
40	Csepegővíz, 32/P1	94	fm	2482,56	3264	233 360,64	306 816,00
41	32/P1 45°-os ívdom	44	db	816	1468,8	35 904,00	64 627,20
42	32/P1 45°-os elágazó idom 32/32/32	6	db	816	1632	4 896,00	9 792,00
43	32/P1 45°-os elágazó idom 50/32/50	16	db	816	1632	13 056,00	26 112,00
44	32/P1 excentrikus szűkítő 50/32	1	db	816	1632	816,00	1 632,00
45	Csepegővíz, Wavin AS+, 50	56	fm	4732,8	1803,84	265 036,80	101 015,04
46	Wavin AS+, 50, 45°-os elágazó idom 50/32/50	32	db	408	1109,76	13 056,00	35 512,32
47	Wavin AS+, 50, 45°-os elágazó idom 50/32/50	8	db	816	1109,76	6 528,00	8 878,08
48	Wavin AS+, 50, 45°-os elágazó idom 50/50/50	1	db	1020,48	1109,76	1 020,48	1 109,76
49	Csepegővíz, Wavin AS+, 70	10	fm	7315,2	2235,84	73 152,00	22 358,40
50	Wavin AS+, 70, 45°-os elágazó idom 70/32/70	1	db	1455,36	2235,84	1 455,36	2 235,84
51	Csepegővíz, Wavin AS+, 90	18	fm	8078,4	2529,6	145 411,20	45 532,80
52	Wavin AS+, 90, 45°-os ívdom	15	db	1272,96	1109,76	19 094,40	16 646,40
53	Wavin AS+, 90, 45°-os elágazó idom 90/90/90	1	db	1824	2545,92	1 824,00	2 545,92
54	Wavin AS+, 90, 45°-os elágazó idom 90/50/90	1	db	1824	2545,92	1 824,00	2 545,92

54	Csepegőkvíz ejtő cseréje falüregben, Wavin AS+ NA90 zajcsillapított csatomból, gumibetétes bilincsekkel lőrténő megfogással, kőműves munkával és helyreállítás, Kaillex ST 19mm vastag, nem égvécsepegő, párazáró hőszigeteléssel, majd közelpapattal körbeburkolva. Kompletten.	28 fm	25296	3672	708 288,00	102 816,00
55	Viega Sperrfix 2 golyós búzzár a csepegővíz vezetékek ejtőre csatlakozásakor.	7 db	17380,8	4569,6	121 665,60	31 987,20
56	Automata légtelenítő szelep 1/2"-os golyócsap elzáróval szerelve	6 db	3778,56	2040	22 671,36	12 240,00
57	TA GLOBO H gömbcsap korrózió álló vörös öntvény szelep testtel, lefőn bevonatú záró szerkezettel, levehető kézi záró szerkezettel.	12 db	1992	3427,2	23 904,00	41 126,40
58	DN15	10 db	3020,16	3916,8	30 201,60	39 168,00
59	DN20	74 db	4243,2	4651,2	313 996,80	344 188,80
60	DN25	12 db	9381,12	4969,92	112 573,44	59 639,04
61	DN32	6 db	14769,6	5369,28	88 617,60	32 215,68
62	DN40	4 db	18319,68	9882,24	73 278,72	39 528,96
63	DN50	4 db	29065,92	12754,56	116 263,68	51 018,24
64	DN65	2 db	40518,72	16205,76	81 037,44	32 411,52
65	Beszabályozó TA-STAD illetve TA STAF ferde szelep az alapvezeték csatlakozásokba, illetve a hálózatba beépítve, ürítő csónkos kivitelben.	36 db	28924,8	3312,96	1 041 292,80	119 266,56
66	DN20	8 db	38084,16	4781,76	304 673,28	38 254,08
67	DN25	5 db	39245,76	4969,92	196 228,80	24 849,60
68	DN32	5 db	49725,12	5369,28	248 625,60	26 846,40
69	DN40	3 db	61422,72	9882,24	184 268,16	29 646,72
70	DN50	3 db	218852,16	13823,04	656 556,48	41 469,12
71	OVENTROP túláram szelep beépítése, a felszálló vezetékek végpontjain. DN20 méretben	4 db	38009,28	3916,8	152 037,12	15 667,20
72	Fan-Coil készülékek YORK gyártmány, burkolatos, falra építhető. Négy csöves kivitelben, fűtő és hűtő hőcserélővel, AC motoros ventilátorral, gyártó által beépített fűtő és hűtő oldali Danfoss AB/QM dinamikus szabályozóval, 4 db NA 25 TA Globo H elzáró gömb csappal, 4 db NA 25 L=0,5 m hosszú Gebó rozsdamentes flexi csővel, NA 20 L=1,5 m csepegővíz csatlakozással, Termosztátokkal, melyek típusát és darab számát az elektromos gyenge áramú automata terv tartalmazza. YLV 216 3+1R típus	2 kl.	312743,04	32640	625 486,08	65 280,00
73	Fan-Coil készülékek YORK gyártmány, burkolatos, falra építhető. Négy csöves kivitelben, fűtő és hűtő hőcserélővel, EC motoros ventilátorral, gyártó által beépített fűtő és hűtő oldali Danfoss AB/QM dinamikus szabályozóval, 4 db NA 25 TA Globo H elzáró gömb csappal, 4 db NA 25 L=0,5 m hosszú Gebó rozsdamentes flexi csővel, NA 20 L=1,5 m csepegővíz csatlakozással, Termosztátokkal, melyek típusát és darab számát az elektromos gyenge áramú automata terv tartalmazza. YLV 220 3+1R típus	2 kl.	414772,8	32640	829 545,60	65 280,00
74	Fan-Coil készülékek YORK gyártmány, burkolat nélküli, parapet burkolat mögé, parapet falra építhető. Négy csöves kivitelben, fűtő és hűtő hőcserélővel, EC motoros ventilátorral, gyártó által beépített fűtő és hűtő oldali Danfoss AB/QM dinamikus szabályozóval, 4 db NA 25 TA Globo H elzáró gömb csappal, 4 db NA 25 L=0,5 m hosszú Gebó rozsdamentes flexi csővel, NA 20 L=1,5 m csepegővíz csatlakozással, Termosztátokkal, melyek típusát és darab számát az elektromos gyenge áramú automata terv tartalmazza. YLIV/AF 520/3+1 EST típus	12 kl.	371981,76	32640	4 463 781,12	391 680,00
75	Mint előző tétel, de kazettás, 60/60 cm kivitel YHK-ECM 40/6 MD típus	3 db	510489,6	32640	1 531 468,80	97 920,00
76	FC bekötő a szükséges idom darabokkal Geberit Mapress típusú csővezetékekkel, Kaillex ST 9-13 mm vlg. hőszigeteléssel, tartószerkezet HILTI csőbilincsekkel, 22x1,5mm méretben.	46 m	5760	1713,6	264 960,00	78 825,80

	Kaliflex ST 13 mm zárt cellás hőszigetelő csőháj a teljes fűtő és hűtő hálózat, valamint szerelvényei részére:					
77	18x1,0 mm	34 m	1713,6	408	58 262,40	13 872,00
78	22x1,2 mm	254 m	1876,8	408	476 707,20	103 632,00
79	28x1,5 mm	64 m	2040	408	130 560,00	26 112,00
80	35x1,5 mm	132 m	2448	408	323 136,00	53 856,00
81	42x1,5 mm	158 m	3100,8	408	489 926,40	64 464,00
82	54x1,5 mm	194 m	3264	408	633 216,00	79 152,00
83	76,1x2,0 mm	76 m	4080	408	310 080,00	31 008,00
84	80,9x2,0 mm	38 m	5712	408	217 058,00	15 504,00
85	Rack helyiség redundáns hűtése, ipari (24h/365nap) split klímával, 5,0 kW hűtésre. Beltéri egység: Toshiba RAV-HM561KRTP-E Kültéri egység: 2x Toshiba RAV-GV561ATP-E. Tartó szerkezettel, hűtőközeg feltöltéssel, termosztátokkal, 4klt. tartálék szűrővel, felszereléssel.	2 klt.	897600	66912	1 795 200,00	133 824,00
86	Hűtőközeg vezeték, Ø12/Cu	56 fm	2815,68	3427,2	157 678,08	191 923,20
87	Ø12/Cu 90° ívdom	22 db	5548,8	4406,4	122 073,60	96 940,80
88	Hűtőközeg vezeték, Ø18/Cu	56 fm	4243,2	3916,8	237 619,20	219 340,80
89	Ø18/Cu 90° ívdom	22 db	6732,48	4406,4	148 114,56	96 040,80
90	Kültéri-beltéri egység összekötő elektromos vezeték	28 fm	799,68	1020,48	22 391,04	28 573,44
91	Az építész terv szerinti felszálló aknák, földem áttörések és fúrások tűzvédelmi lezárása a tűzvédelmi terv tűzállósági határ idejének meghatározása szerint utólagos Promat habbal	3 m2	20000	61600	60 000,00	184 800,00
92	Nyomás próbák az adott építési ütemben kiépített fűtési és hűtési hálózatokra.	1 klt.	0	20400	0,00	20 400,00
93	Megvalósulási tervek és átadási dokumentáció készítése.	1 klt.	0	163200	0,00	163 200,00
94	Kezelőszemélyzet betanítása	1 klt.	0	40800	0,00	40 800,00
95	Fűtési/hűtési rendszer műszeres beüzemeltetése, a TA-STAD/STAF beüzemeltetése, a Danfoss AB/QM szelepek, és a túlárny szelepek beállítása. Dokumentáció készítésével.	1 klt.	0	134400	0,00	134 400,00
96	A strangok lefűtése (bontás előtt), az ehhez szükséges munkák elvégzése és a szükséges elemekkel.	1 klt.	2000	22000	2 000,00	22 000,00
97	Az új strangok feltöltése, az ehhez szükséges munkák elvégzése és a szükséges elemekkel.	1 klt.	2000	22000	2 000,00	22 000,00
98	Az új strangok légtelenítése, az ehhez szükséges munkák elvégzése és a szükséges elemekkel. Elzárók és légtelenítők esetleges cseréjével.	1 klt.	2000	17200	2 000,00	17 200,00
99	Porvédelmi és takarítási munkák a fal- és földem áttörések készítésénél.	1 klt.	2000	12400	2 000,00	12 400,00
100	A fűtő-hűtő rendszerek próbaüzeme, a feltöltést, légtelenítést, beüzemeltetést követően.	1 klt.	0	96000	0,00	96 000,00
				összesen:	29 562 234,56	8 921 544,48

Szs.	Megnevezés	Me.	Me.egy	anyag	díj	Anyag	Díj
1	Meglévő, pincszinti Árventi légkezelő és kapcsolódó légcsatorna hálózat bontása, elszállítás.	1	kl.	81600	693600	81 600,00	693 600,00
	„BE” rendszer - Balassi utca felőli, északi tárgyaló klimatizálása						
	Előírt 2018-nak megfelelő, keresztáramú hővisszanyerővel, EC motorokkal ellátott ventilátorokkal működő befúvó – elszívó klímagépsor az alábbi elemekből:						
	A gépsor befúvó oldalán: zsalu, M5 jóságfokú szűrőelem, majd keresztáramú (ellenáramú) hővisszanyerő, utána elektromos fűtő-, majd hűtő- és (utó)fűtő hőcserélő, majd befúvó ventilátor, F9 jóságfokú szűrőelem. Az elszívó oldalán: M5 jóságfokú szűrőelem, elszívó ventilátor, a keresztáramú (ellenáramú) hővisszanyerő, zsalu. A csatlakozásokon vitorlavázon rezgéstompítókkal. Vbe = 8.040 m³/h Vel = 7.740 m³/h Fűtési igény: (tbe=28°C) 49,8 kW Hűtési igény: (tbe=18°C) 53,1 kW Szívóoldali nyomásigény: 470 Pa Nyomóoldali nyomásigény: 490 Pa A munka megkezdése előtt bejárást kell tartani a légkezelő beszállításával kapcsolatban, az ehhez szükséges bontási és helyreállítási munkák a feladat részét képezik. A vezérlő automatikát a gyengeáramú rendszer tervezője/kivitelezője adja a szükséges érzékelőkkel, készülékekkel, vezérlő szekrényrel, kábelezéssel, komplettben. A vezérlés tervét a végleges gépészeti berendezés típusára kell elkészíteni! Légkezelő üzembe helyezésével. Légszállító és elektromos csatlakoztatásokkal, szabályozással, beállításokkal, bekötésekkel, komplettben.	1	kl.	8640000	612000	8 640 000,00	612 000,00
2	Négyoszög keresztmetszetű hangcsillapító. A tervezett kulisszás hanglompító időnként minimum zajcsillapítási követelmény értékkel a következők 1 m hosszú időnként:						
3	63Hz-3, 125 Hz-8, 250Hz-12, 500 Hz-18, 1000Hz-26, 2000 Hz-26. Elhelyezése tartószerkezettel, 350x300/750 mm	4	kl.	64603,2	23011,2	258 412,80	92 044,80
4	Mint előző tétel, de 700x300/1500 mm	2	kl.	122204,16	28396,8	244 408,32	56 793,60
5	Mint előző tétel, de 800x650/1500 mm	2	kl.	185975,04	30355,2	371 950,08	60 710,40
6	Mint előző tétel, de 900x600/1000 mm	2	kl.	141951,36	31334,4	283 902,72	62 668,80
7	Négyoszög keresztmetszetű "zajcsillapított" zsalu felszerelése, 350/300 mm Trox típus.	4	kl.	35178,24	21542,4	140 712,96	86 169,60
8	Mint előző tétel, de 700/300 mm méretben	2	kl.	39503,04	24480	79 006,08	48 960,00
9	Pillangószelep zajcsillapított, horganyzott acéllemezről, csővégre csúsztatható csatlakozással, kézzel fokozatosan állítható állító-rögzítő szerkezettel, 0-90° állítási tartomány-nyal. Forgató gomb és ölköző műanyagból.	82	kl.	8640	6364,8	708 480,00	521 913,60
10	Mint előző tétel, de Hallon PRA 125 mm típus.	42	kl.	10118,4	6364,8	424 972,80	267 321,60
11	Mint előző tétel, de Hallon PRA 160 mm típus.	6	kl.	11520	6854,4	69 120,00	41 126,40
12	Mint előző tétel, de Hallon PRA 200 mm típus.	22	kl.	12480	6854,4	274 560,00	150 796,80
13	Mint előző tétel, de Hallon PRA 250 mm típus.	2	kl.	13137,6	6854,4	26 275,20	13 708,80
14	Tűzvédelmi csappantyú. „Motoros” tűzvédelmi csappantyú négyoszög kivételben, termikus kioldóberendezéssel, 230V tápfeszültségű rugóvisszatérítéssel motorral, a motor integrált végálláskapcsolókkal, a csappantyút anyaga horganyzott acél. A tűzcsappantyú ÉMI engedéllyel kell rendelkezzen! pl. Schako BSKS - 400 + ELD 230V típus, 700/550mm méretben.	2	kl.	169728	34272	339 456,00	68 544,00
15	Mint előző tétel, de NA200 mm méretben	1	kl.	135366,72	24480	135 366,72	24 480,00
16	Mint előző tétel, de NA250 mm méretben	1	kl.	144219,84	24480	144 219,84	24 480,00
17	VAV (térfogatáram szabályozó) Trox TVJ-Easy típus, 350/300mm méretben.	4	kl.	153408	73440	613 632,00	293 760,00
18	Mint előző tétel, de 700/300 mm méretben	2	kl.	161241,6	78336	322 483,20	156 672,00
19	Résbefúvó tanácssterem befúvására, 2 soros résbefúvó "szalagrács" egybefüggő frontlappal, felette több, zajcsillapított csatlakozó dobozzal, rajta L=1200mm-es dobozokkal, 2x NA100 csatlakozókkal, rejtett rögzítéssel. Frontlap: L=12.000mm, helyszíni méretellenőrzéssel, az elkészült álmennyezeti tűkörrel megegyező hosszban! Csatlakozó dobozok: - 10x L=1200mm Trox PL35-2 típus.	2	kl.	1034524,8	199756,8	2 069 049,60	399 513,60
20	Résbefúvó tanácssterem elszívására, 4 soros résbefúvó "szalagrács" egybefüggő frontlappal, felette több, zajcsillapított csatlakozó dobozzal, rajta rajz szerinti egyedi csatlakozókkal, rejtett rögzítéssel. Frontlap, csatlakozó dobozok hossza, helyszíni méretellenőrzéssel, az elkészült álmennyezeti tűkörhöz igazodva! - 1x L=750mm - 2x L=2400mm - 1x L=3000mm - 1x L=3150mm - 1x L=3450mm - 1x L=4050mm. Trox PL35-4 típus.	1	kl.	1970835,84	166464	1 970 835,84	166 464,00

21	Résbefűvő K1-06 előtér befűvására, 2 soros résbefűvő "szalagrács" egybefüggő frontlappal, felette több, zajcsillapított csatlakozó dobozzal, rajta L=1200mm-es dobozokkal, NA100 csatlakozókkal, rejtett rögzítéssel. Frontlap: L=13.620mm, helyszíni méretellenőrzéssel, az elkészült álmennyezeti tökökkel megegyező hosszban! Csatlakozó dobozok: - 6x L=1200mm Trox PL35-2 típus.	1	kl.	1163028,48	119854,08	1 163 028,48	119 854,08
22	Résbefűvő K1-06 előtér elszívására, 2 soros résbefűvő "szalagrács" egybefüggő frontlappal, felette több, zajcsillapított csatlakozó dobozzal, rajta L=1200mm-es dobozokkal, NA100 csatlakozókkal, rejtett rögzítéssel. Frontlap: L=8.680mm, helyszíni méretellenőrzéssel, az elkészült álmennyezeti tökökkel megegyező hosszban! Csatlakozó dobozok: - 6x L=1200mm Trox PL35-2 típus.	1	kl.	1163028,48	119854,08	1 163 028,48	119 854,08
23	Két soros aprólamellás rács csatlakozó dobozzal, kör csatlakozó csatlakozóval, szabályozó szerkezettel, beépítve. Trox SL225x75mm típus.	4	kl.	29376	16646,4	117 504,00	66 585,60
24	Mint előző tétel, de Trox SL425x75mm típus.	1	kl.	36883,2	20563,2	36 883,20	20 563,20
25	Tisztító ajtó előszigetelt. Climaver Nelo légszűrőbe építve, légtömör kivétel.	12	kl.	13708,8	4896	164 505,60	58 752,00
26	Hangszigetelt négyszög keresztmetszetű légszűrő és idom szerelése előszigetelt, hangszigetelt légszűrőből, 21mm vastag falvastagsággal, helyszíni méretellenőrzéssel, a szükséges idomokkal. Tartó-rögzítő szerkezetekkel, pl. MEFA szerelősín rendszerrel, menetes függesztőszárral, horg. sínösszekötő elemekkel, zajcsillapító gumibetéttel, légszűrő összekezdő C-kapcsokkal. A szükséges fal- és földmátörésekkel, majd helyreállítással. Isover Climaver NETO típus. "B" légtömörégi osztály szerint.	315	m2	19828,8	9955,2	6 246 072,00	3 135 888,00
27	Kör keresztmetszetű, hangcsillapított, felhívás légszűrő szerelése. Függesztő tartószerkezettel, pl. MEFA gyártmányú menetes függesztőszárral, hangcsillapító szellőzőcső bilincsel felszerelve. "C" légtömörégi osztály szerint. Sonodec NA100mm	116	m	2007,36	3916,8	232 853,76	454 348,80
28	Mint előző tétel, de Sonodec NA 160 mm	27	m	2709,12	3916,8	73 146,24	105 753,60
29	Mint előző tétel, de Sonodec NA 200 mm	36	m	2880	3916,8	103 680,00	141 004,80
30	Spiko kör keresztmetszetű légszűrő, hőszigeteléssel. "C" légtömörégi osztály szerint.	34	m	2734,08	3916,8	92 958,72	133 171,20
31	NA100mm/Spiko.	38	m	3133,44	3916,8	119 070,72	148 838,40
32	Mint előző tétel, de NA125mm/Spiko	34	m	4292,16	4406,4	145 933,44	149 817,60
33	Mint előző tétel, de NA160mm/Spiko	12	m	4634,88	4406,4	55 618,56	52 876,80
34	Mint előző tétel, de NA180mm/Spiko	44	m	5369,28	4406,4	236 248,32	193 881,60
35	Mint előző tétel, de NA200mm/Spiko	42	m	6716,16	4406,4	282 078,72	185 068,80
36	Légtechnikai szabványozás, majd mérés, jegyzőkönyv készítésével. Ezt követően megvalósulási tervdokumentáció előállítás.	1	kl.	12240	310080	12 240,00	310 080,00
37	Akustikai mérés elvégzése épületen belül és a környezetben. Jegyzőkönyv készítése.	1	kl.	9702	130560	9 792,00	130 560,00
						27 453 086,40	9 368 628,56

Sorszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Tétel összesen
Barankovics István Irodaház északi l. sz. tárgyaló épületautomatika								
1.1	Kábelek							
1.1.1	PVC erősáramú kábel (NYM) tartóra szerelve ill. védőcsőbe húzva kétoldali bekötéssel	NYM-J 3×1,5	400 m	296	980	118 400,00	392 000,00	510 400,00
1.1.2	PVC erősáramú kábel (NYM) tartóra szerelve ill. védőcsőbe húzva kétoldali bekötéssel	NYM-J 5×2,5	25 m	585	1152	14 625,00	28 800,00	43 425,00
1.1.3	PVC vezérlő kábel (YSLY) tartóra szerelve ill. védőcsőbe húzva kétoldali bekötéssel	YSLY 4×1,5	30 m	390	980	11 700,00	29 400,00	41 100,00
1.1.4	u.a. J-Y(ST)Y	J-Y(ST)Y 2×2×0,8 CAT6	1 950 m	230	980	448 500,00	1 911 000,00	2 359 500,00
1.1.5	Informaticai kábel		200 m	350	980	70 000,00	196 000,00	266 000,00
	Kábelezés összesen:	3 220 425						
1.2	Tartószerkezetek							
1.2.1	Keményfalu műanyag védőcső tartóra szerelve	PEP20	40 m	225	1110	9 000,00	44 400,00	53 400,00
1.2.2	u.a.	PEP40	70 m	550	1110	38 500,00	77 700,00	116 200,00
1.2.3	Fém kabellálca elágazó idomokkal szerelve	100×60	100 m	8505	4873	850 500,00	487 300,00	1 337 800,00
	Tartószerkezet összesen:	1 507 400						
1.3	Kapcsolószekrények							
1.3.1	EA-1T1 jelű erősáram és automatika szekrény, felső tömszelencés kábelbevezetéssel, a mellékelt kapcsolási rajz, és műszaki leírás szerint legyártva 1 normál betáplálással, automatika alállomások és vezérlőkörök beépítésével.	800×1200×300	1 db	620200	283520	620 200,00	283 520,00	903 720,00
1.3.2	EA-1T2 jelű erősáram és automatika szekrény, felső tömszelencés kábelbevezetéssel, a mellékelt kapcsolási rajz, és műszaki leírás szerint legyártva 1 normál betáplálással, automatika alállomások és vezérlőkörök beépítésével.	800×1200×300	1 db	398700	106320	398 700,00	106 320,00	505 020,00
1.3.3	FC-1-31-1 jelű doboz, a mellékelt kapcsolási rajz, és műszaki leírás szerint legyártva 1 normál betáplálással, automatika alállomások és vezérlőkörök beépítésével.	320×410×200	1 db	40640	26580	40 640,00	26 580,00	67 220,00
	Kapcsolószekrények összesen:	1 475 960						
1.4	Helyszíni szerelés							
1.4.1	Automatika terepi készülékek kétoldali bekötése		130 db	620	2215	80 600,00	287 950,00	368 550,00
1.4.2	Erősáramú terepi készülékek kétoldali bekötése (3f motorok forgásirány ellenőrzéssel)		33 db	797	2215	26 301,00	73 095,00	99 396,00
1.4.3	Tilló kapcsoló tartóra szerelve	MOELLER 4P	19 db	17500	2215	332 500,00	42 085,00	374 585,00
1.4.4	Készülékazonosító felirati tábla		159 db	531	1063	84 429,00	169 017,00	253 446,00
1.4.5	Tűzszakasz határokra lévő kábelátvezetések szakszerű tűzvédelmi zárása bizonylatokkal		1 Klt.	79430	66450	79 430,00	66 450,00	145 880,00
1.4.6	ÉV mérés, EPH kiépítés		1 Klt.	88600	53160	88 600,00	53 160,00	141 760,00
	Szerelés összesen:	1 383 617						
1.5	Automatika készülékek							
1.5.1	Légcsatoma hőmérséklet érzékelő	EGT447F102	4 db	12600	4873	50 400,00	19 492,00	69 892,00
1.5.2	Merülő hőmérséklet érzékelő	EGT456F102	3 db	9960	4873	29 880,00	14 619,00	44 499,00
1.5.3	Rugós zsalmozgató motor 24V AC,	ASF112F122	2 db	117070	4873	234 140,00	9 746,00	243 886,00
1.5.4	Zsalmozgató motor 24V AC, 0-10V vez./esz.	ASM124SF132	1 db	99680	4873	99 680,00	4 873,00	104 553,00
1.5.5	Légoldali fagyvédő termosztát	TFL201F602	1 db	44480	4873	44 480,00	4 873,00	49 353,00
1.5.6	Légoldali nyomáskapcsoló 0-300Pa, 230V 6A	DDL103 F001	4 db	15815	4873	63 260,00	19 492,00	82 752,00
1.5.7	Légcsatoma légminőség és hőmérséklet érzékelő	EGQ110F032	1 db	97550	4873	97 550,00	4 873,00	102 423,00
1.5.8	Helyiség hőmérséklet és páratartalom érzékelő GIRA kerettel	EGH681F031	2 db	109380	4873	218 760,00	9 746,00	228 506,00
1.5.9	Helyiség CO2 érzékelő	EGQ281F031	4 db	119680	4873	478 720,00	19 492,00	498 212,00
1.5.10	Légcsatoma nyomás érzékelő 0-1000Pa	ODLU225F001	2 db	79520	4873	159 040,00	9 746,00	168 786,00
1.5.11	Szabadon programozható DDC szabályzó fejegység	EY6AS60F011	1 db	510200	0	510 200,00	0,00	510 200,00
1.5.12	DDC modul 8DI; 8UI	EY6IO31F001	1 db	218580	0	218 580,00	0,00	218 580,00
1.5.13	DDC modul 8 DI; 8DI vagy DO	EY6IO70F001	1 db	170690	0	170 690,00	0,00	170 690,00
1.5.14	DDC modul 8DI; 8AO	EY6IO71F001	1 db	251940	0	251 940,00	0,00	251 940,00

1.5.14	Galvanikus leválasztó	DT1120	2 db	54250	0	108 500,00	0,00	108 500,00
1.5.15	Szabardon programozható DDC szabályzó fejegegység	EY-RC504F001	1 db	206030	0	206 030,00	0,00	206 030,00
1.5.16	BacNet IP protokollal DDC egység 4UI; 6DO; 4AO	EY-EM515F001	5 db	78980	0	394 900,00	0,00	394 900,00
1.5.17	Bővítő modul szabardon programozható DDC szabályzóhoz D18, U18	EY-EM527F001	2 db	92850	0	185 700,00	0,00	185 700,00
1.5.18	Helyiség kezelő egység LCD kijelzővel és GIRA kerettel	EY-RU355F051	2 db	63110	0	126 220,00	0,00	126 220,00
1.5.19	Helyiség kezelő egység grafikus érintőképernyős	EY-RU365F001	2 db	178740	0	357 480,00	0,00	357 480,00
1.5.20	3j szabályzószalep PN16, NÁ20, Kvs=6,3, menetes félhollandikkal	BUN020F300	1 db	86420	0	86 420,00	0,00	86 420,00
1.5.21	3j szabályzószalep PN16, NÁ32, Kvs=16, menetes félhollandikkal	BUN032F200	1 db	94730	0	94 730,00	0,00	94 730,00
1.5.22	Szelephajtás 24V AC, 0-10V folyamatos (menetes szelepre)	AVM3215F132	2 db	122100	4873	244 200,00	9 746,00	253 946,00
1.5.23	Fogyasztásmérő táblaműszer, 3 db 50/5-ös áramváltó, szerelési anyag	DIRIS A-30	1 db	254770	0	254 770,00	0,00	254 770,00
1.5.24	Ipari SWITCH	MOXA	2 db	52270	0	104 540,00	0,00	104 540,00
	Automatika összesen:	4 917 508						

1.6 Épületfelügyeleti rendszer

1.6.1	Felhasználói software	1 KtL/klt	310100	0	310 100,00	0,00	310 100,00
1.6.2	Automatika beüzemelés, beszabályozás, próbaüzem	1 KtL/klt	0	194920	0,00	194 920,00	194 920,00
1.6.3	Felügyeleti programok elkészítése	1 KtL/klt	0	88600	0,00	88 600,00	88 600,00
1.6.4	Megvalósulási tervdokumentáció készítése	1 KtL/klt	0	26580	0,00	26 580,00	26 580,00
1.6.5	Kezelési utasítás	1 KtL/klt	17720	17720	17 720,00	17 720,00	35 440,00
1.6.6	Kezelési személyzet oktatása	1 KtL/klt	35440	35440	35 440,00	35 440,00	70 880,00
1.6.7	Organizációs költség	1 KtL/klt	265800	0	265 800,00	0,00	265 800,00
1.6.8	Bontási munkálatok	1 KtL/klt	443000	443000	443 000,00	443 000,00	886 000,00
	Épületfelügyelet összesen:		1 878 320				

1.7 Opció, Irodák, raktár fan-coil vezérlés

1.7.1	PVC vezérlő kábel (YSLY) tartóra szerelve ill. védőcsőbe húzva kétoldali bekötéssel	YSLY 5x1,5	15 m	352,628	974,6	5 289,42	14 619,00	19 908,42
1.7.2	FC-1..... jelű doboz, a mellékelt kapcsolási rajz, és műszaki leírás szerint legyártva 1 normál betáplálással, automatika állomások és vezérlőkörök beépítésével.	320x410x200	4 db	40640,82	26580	162 563,28	106 320,00	268 883,28
1.7.3	DDC egység 4UI; 6DO; 4RELÉ, 4AO	EY-EM515F001	4 db	78978,04	0	315 912,16	0,00	315 912,16
1.7.4	Helyiség kezelő egység LCD kijelzővel és GIRA kerettel	EY-RU355F051	4 db	63109,78	0	252 439,12	0,00	252 439,12
	Opció összesen:		857 143					

Anyag összesen: 9 911 698,98
Díj összesen: 5 328 674,00

Mindösszesen nettó: 15 240 372,98

Megjegyzések:

- A kiírás nem tartalmazza a gépészelektromos villamos elemzők betápkábeleit
- A kiírás nem tartalmazza a csőhálózatba kerülő szerelvények beépítését
- A kiírás nem tartalmazza a tűzvédelmi berendezés és a gépszelni kapcsolószekrények közötti kábelezést
- A kiírás nem tartalmazza a VAV boxok beszerelését beállítását és üzembe helyezését
- A kiírás nem tartalmazza az FC-k kisselepeit és hajtásait, feltételezve, hogy a hajtások 24V AC kivitelűek.

3M ÜTEM ÁRAZATLAN TERVEZŐI KÖLTSÉGVETÉS - ÉPÍTÉSZET
KIVITELI TERVHEZ - M1

Tárgy : Barankovics István Irodaház
1. emeleti mosdók és kapcsolódó helyiségek
felújítása

Cím : 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.

Készítette: MG Építész Kft.
1125 Bp. Szarvas Gábor út 42/a

A munka leírása: Barankovics István Irodaház
1. emeleti mosdók

Kelt: 2024. szeptember hó

A költségvetés illetve az árajánlat tartalmazza mindazon tervi megoldások teljeskörű kivitelezéséhez szükséges anyag, munkadíj, eszközök, kiegészítő és járulékos munkarészeket, melyek biztosítják az épület megépíthetőségét, és a kapcsolódó rendszerek üzemképes, biztonságos működését, továbbá a megvalósult munkarészeket I. osztályú minőségben, kifogástalan műszaki és esztétikai kivitelben.

A kivitelező a beárazását úgy készítse, hogy I. osztályú épületet és működőképes rendszert kell beáraznia, ezért minden tétel teljesen egymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban. Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épület megépítéséhez, és működéséhez elengedhetetlen, a kivitelező azonnal értesítse a tervezőt illetve árazza be a hiányzó tételt.

A költségvetésben szereplő gyártmányok, típusok a műszaki színvonalat jelzik, amellyel műszakilag egyenértékű gyártmányok és anyagtípusok is elfogadhatóak.

A kiadott dokumentáció a tervlapok és az írásos anyagok összesége, azokat együtt kell kezelni. A tervdokumentáció felhasználójának meg kell győződnie arról, hogy az anyagban nincsenek ellentmondások, valamint a terveken és a kiírásban szereplő mennyiségek helyesek. Az esetleges eltérésekért a tervező felelősséget nem vállal. Az ajánlattevő felelőssége, hogy az ajánlat teljes körű, hiánytalan, abból a cím szerinti épület, és szakági rendszerei teljesen, üzemképes állapotban a támasztott igényeket kielégítve megépíthetők!

A költségbecslésben szereplő árak költségvetés készítő program/az Építési Normagyűjtemény, és egyedi árajánlatok alapján kerültek rögzítésre, azok tényleges összegét mindig az adott piaci viszonyok határozzák meg, ezért a Tervező nem vállal felelősséget az ebből adódóan esetlegesen felmerülő árkülönbözetért.

A kivitelezéshez biztosítandó felvonulási létesítményeket, továbbá a kivitelezés előtt és közben felmerülő organizációs költségeket, az ajánlatadónak a teljes költségbe kell beleépíteni.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	16244244,53	9888016,98
1.1 Közvetlen önköltség összesen	16244244,53	9888016,98
2.1 ÁFA vetítési alap	26132261,51	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	26132261,51	

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	0,00	160000,00
Felvonulási létesítmények	12600,00	81200,00
Költségtérítések	105000,00	350000,00
Irtás, föld- és sziklamunka	880000,00	584000,00
Helyszíni beton és vasbeton munka	816703,75	880716,80
Falazás és egyéb kőművesmunka	200936,28	320825,60
Vakolás és rabilolás	44340,00	409687,60
Szárazépítés	1599131,33	1015629,00
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	3483979,10	3806541,58
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	0,00	60522,00
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	4106676,00	498400,00
Felületképzés	321273,00	350124,00
Szigetelés	1015436,07	362270,40
Belsőépítészet, díszítéstechnika	3658169,00	1008100,00
Összesen:	16244245	9888017

Bontás, építőanyagok újrahasznosítása

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	02-020- 8.2.2.2	Kiegészítő munkák, törmelék mozgatás helyszínen, kézi erővel, talicskával, többlet minden további 10,0 m-re, 100 m-ig	80	m3	-	2 000	0,00	160 000,00
Munkanem összesen:							0,00	160 000,00

Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-006- 12.2- 0190340	Porvédőfal merevítő szerkezettel, zszaluzódeszkával és műanyag fóliával Kertészeti fólia, 0,40 mm Zsaluzódeszka, 3- 6,50 m hosszú, 24 mm vastag, építő minőség. széles, keskeny	35	m2	360	2 320	12600,00	81200,00
Munkanem összesen:							12600,00	81200,00

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.21.2	Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészíttetése tervezővel	1	db	-	100 000	0,00	100000,00
2	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1	db	20 000	150 000	20000,00	150000,00
3	19-090-1- 0000002	Kivitelezési ütemen kívül eső útvonalak folyamatos takarítása, meglévő burkolatok védelme.	1	db	85 000	100 000	85000,00	100000,00
Munkanem összesen:							105000,00	350000,00

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-000-0	Szomdédos csatlakozó irodahelységhez kapcsolódó helyreállítási munkálatok kompletten (padlóburkolat, festés, stb.)	1	klt	80 000	200 000	80000,00	200000,00
2	21-011-11.7	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m³-es konténerbe	8	db	100 000	-	800000,00	0,00
3	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	80	m3	-	4 800	0,00	384000,00
Munkanem összesen:							880000,00	584000,00

Helyszíni beton és vasbeton munka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000-12.2	Födémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása salakból, sítből, testsűrűség 1000-1500 kg/m³ között	14,1	m3	-	19 440	0,00	274104,00
2	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	34,56	m2	-	4 880	0,00	168652,80
3	31-030-1.3.1.2-0485920	Födémfeltöltések készítése, könnyűbetonnal, 10 cm átlagos vastagság felett, testsűrűség 1000 kg/m³ alatt, polisztirolgyöngy betonnal Wyw Block Green könnyűbeton keverék	14,7	m3	38 800	16 800	570360,00	246960,00
4	31-031-2.2.1	Úsztatott vagy fűtési esztrich készítése, helyszínen kevert, cementbázisú esztrichből, C16 szilárdsági osztálynak megfelelően 6 cm vastagságban	59,75	m2	4 000	3 000	239000,00	179250,00
5	31-032-1.4-0350124	Felület-előkészítés, fóliaterítés csúsztató vagy úsztatórétetre kerülő esztrichek készítését megelőzően, egy rétegben MASTERPLAST építési reg PE fólia 0.15 mm (4*25m). Cikkszám: 0901-15100000	58,75	m2	125	200	7343,75	11750,00
Munkanem összesen:							816703,75	880716,80

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000- 21.1.1.2.2.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, üreges kerámia válaszfaltéglából, 10 cm vastagságig, falazó, cementes meszhabarcsból falazva	87,66	m2	0	1 640	0,00	143762,40
2	33-000- 21.1.1.2.3.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, üreges kerámia válaszfaltéglából, 12 cm vastagságig, falazó, cementes meszhabarcsból falazva	53,3	m2	0	1 800	0,00	95940,00
3	33-011- 1.8.1.1.1.1- 0110960	Válaszfal építése, mészhomok válaszfalelemekből, 100 mm falvastagságban, 333x199x100 és 333x249x100 mm-es méretű horony-eresztékes falazóelemből (fugavastagság 10 mm), falazó, meszes cementhabarcsba falazva XELLA Silka-HMLF 100 NF jelű horony-eresztékes mészhomok válaszfalelem, 333x249x100 mm méretű elemekből, M 2,5 (Hf30-cm), falazó, meszes cementhabarccsal RF 04	32,43	m2	6 196	2 240	200936,28	72643,20
4	33-063- 2.1.2	Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, előregyártott béléselemes födémbe	2	db	0	4240	0,00	8480,00
Munkanem összesen:							200936,28	320825,60

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000- 1.1.2	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, meszes cementhabarcs	56,41	m2	0	1160	0,00	65435,60
2	36-000-9	Cementtrabic bontása 6 cm vastagságig	12,6	m2	0	2520	0,00	31752,00
3	36-001- 21.11.3- 0550030.	Mennyezetvakolat készítése sima kivitelben, kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, előregyártott kisélemes vagy téglabetétes födémen, 2 cm vastagságban Hvb4-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-c, felületképző (simító), cementhabarccsal	58,75	m2	568	4 080	33370,00	239700,00
4	36-090- 1.1.2- 0550030	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcs méspéppel	25	m2	140	1 760	3500,00	44000,00
5	36-090- 2.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között	30	m	249	960	7470,00	28800,00
Munkanem összesen:							44340,00	409687,60

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-001- 3.1.1- 0120012	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 50 tartóvázzal RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés GK.05	20,45 m2	7 133	6 830	145869,85	139673,50
2	39-001- 3.1.3- 0120012	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 100 tartóvázzal RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés GK.04	11,56 m2	8 768	6 830	101358,08	78954,80
3	39-001- 21.1.1- 0120021	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 1 x 2 rtg. impregnált, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 50 tartóvázzal RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés GK.14	4,32 m2	5 665	4 950	24472,80	21384,00
4	39-001- 21.1.2- 0120021	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 1 x 2 rtg. impregnált, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 75 tartóvázzal RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés GK.09	80,11 m2	7 466	4 950	598101,26	396544,50
5	39-001- 23.1.1- 0120021	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. impregnált, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 50 tartóvázzal RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés GK.17	11,25 m2	8 750	6 670	98437,50	75037,50
6	39-001- 23.1.2- 0210211	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. impregnált, + Silentboard 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 75 tartóvázzal KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000 Cikkszám: 36307120, ásványi szálal hőszigetelés GK.20	13,8 m2	9 804	6 670	135295,20	92046,00
7	39-004- 1.1.4.1- 0000001	Látszóbordás függesztett álmennyezet szerelése, L falszegéllyel, 15 mm talpszélességű fő és kereszt tartószerkezettel, gipsz anyagú betételek elhelyezésével, 60x60 cm-es raszterben RA.03 rétegrend, Armstrong Perla OP 60x60 cm	53,13 m2	9 328	3 990	495596,64	211988,70
Munkanem összesen:						1599131,33	1015629,00

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	34,56 m2	0	1 760	0,00	60825,60
2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempé	193,05 m2	0	2 880	0,00	555984,00
3	42-000-3.1.1	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, fapadló burkolatok, vakpadló párnafával	21,85 m2	0	600	0,00	13110,00
4	42-000-3.2.1	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag 25 mm vakpadlóra szegezve	21,85 m2	0	1 680	0,00	36708,00
5	42-011-2.1.1.4.1-0215096	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban Baumit Nivello Quattro önterülő aljzatkiegyenlítő, max.: 20 mm, Cikkszám: 156204	58,75 m2	3035	2542	178306,25	149342,50
6	42-012-1.1.3.1.1.1-0000001	Fal-, pillér-, oszlop- és lábázatburkolat készítése - burkolat külön tételben ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, MAPEI Keraflex S1 Maxi Zero cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke MAPEI Keracolor FF Flex cementkötésű fugázóhabarcs, burkolat színéhez illesztve	180,7 m2	3536	13129	638955,20	2372410,30
7	42-013-1.1.2-0000001	Fal-, pillér-, oszlop- és lábázatburkolat készítése beltérben, gipszkarton alapfelületen, tükörburkolat V3M-12 konszignáció szerint	4,49 m2	43587	9273	195705,63	41635,77
8	42-013-1.1.3.1.1.3-0000001	Fal-, pillér-, oszlop- és lábázatburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, AKEOPE IKON White 30x120 - 12'X48" RT	101,54 m2	9537	0	968386,98	0,00
9	42-013-1.1.3.1.2.2-0000001	Fal-, pillér-, oszlop- és lábázatburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, diagonálba, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 15x15 - 20x30 cm közötti lapmérettel ABK Crossroad Brick Clay 0001344 7,5x30 cm	20,93 m2	12553	0	262734,29	0,00
10	42-013-1.1.3.1.2.2-0000002	Fal-, pillér-, oszlop- és lábázatburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, diagonálba, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 15x15 - 20x30 cm közötti lapmérettel ABK Crossroad Brick Sage 0001343 7,5x30 cm	22,95 m2	12553	0	288091,35	0,00

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

11	42-022-1.1.1.1.2-0000001	Padlóburkolat készítése - burkolat külön tételben ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, MAPEI Keraflex S1 Maxi Zero cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke MAPEI Kerapoxy IEG kétkomponensű epoxigyanta fugázó, burkolat színéhez illesztve	38,55 m2	5432	12095	209403,60	466262,25
12	42-023-1.1.3.2.1.3-0000001	Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, gres kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 15x60 - 60x80 cm közötti lapmérettel ABK-BASE ASH 60x60 cm	38,55 m2	8957	0	345292,35	0,00
13	42-042-21.1.2-0313007	Gumiburkolat fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, gumilemezből (tekercsben), 4 mm-nél nem vastagabb lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Multifloor ND UNI színterv szerinti színben	9,18 m2	15423	2562	141583,14	23519,16
14	42-042-21.1.9-0310587	Gumiburkolat fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, gumilemezből (tekercsben), ajánlott ragasztó gumiburkolat fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételeknél szerepel) HENKEL Ceresit R 710 poliuretán ragasztó, kétkomponensű, Cikkszám: 2147569	9,18 m2	1691,755	0	15530,31	0,00
15	42-042-25.2.1-0312169	Vezetőképes antisztatikus és antibakteriális burkolatok fektetése kiegyenlített aljzatra, vezetőképes, PVC-burkolat (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Tarkett iQ Toro SC vezetőképes homogén PVC burkolat (R1S10a6 Ohm), PUR felületnemesítés, 2 mm vtg., 2 m x 23 m, 10 szín	5 m2	16126	2562	80630,00	12810,00
16	42-042-31.1.6	Lábazat kialakítása, PVC-burkolatból, ráültetett lábazat készítése saját anyagából, PVC-szegőlécbe bújtatva	23 m	1269	820	29187,00	18860,00
17	42-072-11-0000001	Sarokélvédő profil elhelyezése, 4,0 m-es számban B&K sarok élvédő, takaróelem nélkül, függőleges/felső elhelyezéshez, OX csempezegély szögletes	54 m	1757	341	94878,00	18414,00
18	42-073-1.1-0450101	Dilatációs és csatlakozó fuga kitöltése, szilikon alapú elasztikus tömítő anyaggal, 5 mm szélesség- és mélységben Baumacol Silikon - ecetsavas, elasztikus, penészedésálló töm.anyag (fehér,szürke,színes,átlátszó), Cikkszám: 961403XXX	65 m	543	564	35295,00	36660,00

Munkanem összesen:

3483979,10 3806541,58

1 1

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m²-ig	27,51	m²	0	2 200	0,00	60522,00
Munkanem összesen:							0,00	60522,00

Fém nyílászáró és épületszerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-000-1.1.1	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,00 m ² felületig	3	m2	0	2800	0,00	8400,00
2	45-001-4.2-0000001	Komplett beltéri acél ajtók elhelyezése, AJ3M-01 konszignáció szerint	2	db	460473	40 000	920946,00	80000,00
3	45-001-4.2-0000003	Komplett beltéri acél ajtók elhelyezése, AJ3M-03 konszignáció szerint	2	db	460473	40 000	920946,00	80000,00
4	45-001-4.2-0000004	Komplett beltéri acél ajtók elhelyezése, AJ3M-04 konszignáció szerint	2	db	449052	40000	898104,00	80000,00
5	45-001-31.1-0000002	Tűzgátló ajtóelem beépítése, sarok-, gipszkarton-, falazós-, blokkokkal, tömítőprofillal, tűzgátló kilincsgarnitúrával, önzáródó kivitelben, biztonsági csapokkal, porszórt alapozással, AJ3M-T03 konszignáció szerint	5	db	273336	50 000	1366680,00	250000,00
Munkanem összesen:							4106676,00	498400,00

Felületképzés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 2.5.1.1- 0220531	Tapétázás előkészítő és részmunkái; glettelés tapétázás alá, cement vagy műanyag kötésű masszával, vakolt felületen, üres helyiségben, egy rétegben ARDEX A 826 simítóanyag falhoz, gipsz-műanyagbázisú	97,8	m2	927	800	90660,60	78240,00
2	47-010- 1.1.2- 0415916	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolt felületen Baunit Tiefengrund Mélyalapozó, Cikkszám: 953206	97,8	m2	1 306	680	127726,80	66504,00
3	47-012-4.1- 0112812	Üvegszövet bevonatrendszer készítése előkészített (lekapart, lemosott, glettel) felületre, üvegszövet tapétával, két réteg fedőfestéssel, üres helyiségben Tassoglas üvegszövet tapéta, Típus: G 135NT 125 g/m2	97,8	m2	1 052	2 100	102885,60	205380,00
Munkanem összesen:							321273,00	350124,00

Szigetelés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-007- 41.1.1.1- 0090022	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggént vagy talajon fekvő padlószerkezetben, szálal szigetelőanyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) ISOVER TDPT 20 üveggyapot lépéshang-szigetelő lemez 20 mm	58,75	m2	3 560	2 480	209150,00	145700,00
2	48-007- 41.2.1- 0092716	Födém; Padló peremszigetelés elhelyezése úsztatott aljzatbeton esetén, szálal szigetelő szegélycsíkkal (üveggyapotból, kőzetgyapotból) ROCK WOOL RST lépés- hangszigetelő szegélycsík, 1000x120x12 mm	90,17	m	271	120	24436,07	10820,40
3	48-014- 31.2.1- 0000001	Üzemi-használati víz elleni bevonatszigetelés készítése, függőleges vagy vízszintes felületen, MAPEI Mapegum WPS kenhető beltéri vízszigetelés + hajlateralósító szalag	82,3	m2	9 500	2 500	781850,00	205750,00
Munkanem összesen:							1015436,07	362270,40

Belsőépítészet, díszítéstechnika

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	95-051-1-0000001	V3M-05 Piszóár válaszfal, konszignáció szerint	4 db	32 000	12 000	128000,00	48000,00
2	95-051-1-0000002	V3M-06 Tekercses papírtörölő adagoló, konszignáció szerint	2 db	10 100	1 200	20200,00	2400,00
3	95-051-1-0000003	V3M-07 Toalettpapáír tartó, konszignáció szerint	8 db	10 800	1 200	86400,00	9600,00
4	95-051-1-0000004	V3M-08 Higiéniai szemetes, konszignáció szerint	5 db	30 500	1 200	152500,00	6000,00
5	95-051-1-0000005	V3M-09 WC-kefe tartó, konszignáció szerint	8 db	3 360	1 200	26880,00	9600,00
6	95-051-1-0000006	V3M-10 Szappanadagoló, konszignáció szerint	5 db	22 500	1 200	112500,00	6000,00
7	95-051-1-0000007	V3M-11 Fali hulladékgyűjtő, konszignáció szerint	2 db	13 250	1 200	26500,00	2400,00
8	95-051-1-0000008	V3M-23 Fogas WC ajtókra, konszignáció szerint	8 db	3 330	1 200	26640,00	9600,00
9	95-051-1-0000009	V3M-27 Lehajtható pelenkázó, konszignáció szerint	1 db	327027	6 000	327027,00	6000,00
10	95-051-1-0000011	MP3M-01 Mosdópult, konszignáció szerint	1 db	715750	290 000	715750,00	290000,00
11	95-051-1-0000012	MP3M-02 Mosdópult, konszignáció szerint	1 db	704820	290 000	704820,00	290000,00
12	95-051-1-0000021	P3M-01 Paravánfal konszignáció szerint	1 db	499814	103 000	499814,00	103000,00
13	95-051-1-0000022	P3M-02 Paravánfal konszignáció szerint	1 db	343622	85 000	343622,00	85000,00
14	95-051-1-0000023	P3M-03 Paravánfal konszignáció szerint	1 db	304574	78 000	304574,00	78000,00
15	95-051-1-0000024	P3M-04 Paravánfal konszignáció szerint	1 db	176692	60 000	176692,00	60000,00
16	95-051-1-0000031	SH3M-01 Matricázott felirat, konszignáció szerint	1 db	1 250	500	1250,00	500,00
17	95-051-1-0000032	SH3M-02 Matricázott felirat, konszignáció szerint	1 db	1 250	500	1250,00	500,00
18	95-051-1-0000033	SH3M-03 Matricázott felirat, konszignáció szerint	1 db	1 250	500	1250,00	500,00
19	95-051-1-0000034	SH3M-04 Matricázott felirat, konszignáció szerint	2 db	1 250	500	2500,00	1000,00
Munkanem összesen:						3658169,00	1008100,00

ORSZÁGGYÜLESI IRODAHAZ REKONSTRUKCIÓJÁNAK TERVEZÉSE - 3. ÜTEM - IRODAI BLOKK								
1054 BUDAPEST, SZÉCHENYI RKP. 19. HRSZ.: 25008								
VILLAMOS ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS								
R02								
2024.09.13.								
A kivitelezés során a vonatkozó szabványokat, előírásokat maradéktalanul be kell tartani.								
Árajánlat tételkor a kivitelező köteles a műszaki leírásban és tervekben feltüntetett információkat is figyelembe venni.								
Valamennyi beépítésre kerülő berendezésnek, készüléknek, anyagnak, a kivitelezéshez szükséges összes magyar hatósági engedéllyel rendelkeznie kell.								
A költségvetés kiírás a műszaki tervdokumentációval együtt érvényes. A Vállalkozó az ajánlatadás előtt köteles a műszaki dokumentációt részletesen átvizsgálni és a mennyiségeket ellenőrizni. Műszaki és mennyiségi észrevételeket Megrendelő csak az ajánlatadás előtt tud elfogadni.								
	Leírás	Menny.	Egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag összesen	Munkadíj összesen	Anyag és Munkadíj összesen
1	Elosztó berendezések gyártása, helyszínrre szállítása, beépítése, beüzemeltetése kompletten, szükséges gyártmánytervekkel, feliratokkal. Terméktől való eltérés kizárólag tervezői engedéllyel!							
1.2	E2 jelű elosztó berendezés PL24-11-02-K-EE-01-R00 terv szerinti kivételben, Schneider Electric PrismaSeT XS oldalfali rendszerben, szerelve, bekötésekkel, MSZ EN 61439-nek megfelelő kiépítésben, kompletten	1	kl	312384	123000	312 384,00	123 000,00	435 384,00
	ELOSZTÓ BERENDEZÉSEK ÖSSZESEN					312 384,00	123 000,00	435 384,00
2	Lámpatestek A lámpatestek bekötéssel, üzembehelyezéssel, kipróbálással együtt árazandók, továbbá tartalmazzák a fényforrások, és a szükséges tartószerkezetek, kiegészítő keretek árát							
2.1	Álmennyezeti LED lámpatest LIGHTNET Matric F3 IP54 System 55mm Recessed Frame (LF30EE-830H-L1198)	10	db	109700	12300	1 097 000,00	123 000,00	1 220 000,00
2.2	Álmennyezeti LED lámpatest PXF Lighting BARI MINI LED 13W 3000K 50°, süllyesztett (PX1486587)	26	db	14200	7175	369 200,00	186 550,00	555 750,00
2.3	Mennyezeti LED lámpatest PXF Lighting BAR ECO LED DLN 15W 3000K (PX1487115)	2	db	22700	7175	45 400,00	14 350,00	59 750,00
2.4	Oldalfali LED lámpatest SIMENS SPILLO DOUBLE APPLIQUE (S.1706N)	5	db	13400	7175	67 000,00	35 875,00	102 875,00
2.5	Egyedi akkumulátoros, álmennyezeti biztonsági lámpatest INOTEC SN 9400-12 SLB LED J/SV round 4000 K (I01323570)	7	db	54200	7175	379 400,00	50 225,00	429 625,00
2.6	Egyedi akkumulátoros kijátanmutató lámpatest INOTEC SCHEIBE SNP/BNP 1013 PO 10MM ISO-7010 Terven jelölt piktogrammal (I01466444)	3	db	75700	7175	227 100,00	21 525,00	248 625,00
	LÁMPATESTÉK ÖSSZESEN					2 185 100,00	431 525,00	2 616 625,00
3	Szerelvények szükséges keretekkel, bekötésekkel, szereléssel.							
3.1	Egypólusú kapcsoló Schneider Electric ÚJ SEDNA egypólusú kapcsoló (SDD111101)	5	db	1543	1845	7 715,00	9 225,00	16 940,00
3.2	Álmennyezeti jelenlétérzékelő (360°) Schneider Electric MERTEN ARGUS álmennyezeti jelenlétérzékelő, 1 kiemenetes (360°) (MTN5510-1119)	10	db	30600	2357	306 000,00	23 570,00	329 570,00
3.3	1P+N+PE csatlakozóaljzat Schneider Electric ÚJ SEDNA 2P+F csatlakozóaljzat (SDD111025)	22	db	1543	1845	33 946,00	40 590,00	74 536,00
3.4	Redőnymozgató motor Redőnykapcsoló	3	db	488	1845	1 464,00	5 535,00	6 999,00
3.5	Schneider Electric ÚJ SEDNA redőnykapcsoló (SDD111104)	2	db	3895	3587	7 790,00	7 174,00	14 964,00
3.6	2x RJ45 Cat6A UTP aljzat Schneider Electric ÚJ SEDNA 2xRJ45 Cat6A UTP aljzat (SDD111467)	2	db	9093	2870	18 186,00	5 740,00	23 926,00
3.7	WiFi Access Point tp-link BE11000 Ceiling Mount Tri-Band Wi-Fi 7 Access Point (EAP773)	1	db	117144	3587	117 144,00	3 587,00	120 731,00
3.8	Ipari leválasztó kapcsoló 1x10A	9	db	5554	4612	49 986,00	41 508,00	91 494,00
3.9	Ipari leválasztó kapcsoló 1x16A	2	db	5554	4612	11 108,00	9 224,00	20 332,00
3.10	Ipari leválasztó kapcsoló 3x16A	1	db	4801	4612	4 801,00	4 612,00	9 413,00
	SZERELVÉNYEK ÖSSZESEN					558 140,00	150 765,00	708 905,00
4	Védőcső, kábelálca szükséges segédanyagokkal, idomokkal, bilincsekkel, kompletten, rendszerben, csatlakozó dobozokkal, zárt nyomvonalvezetéssel							
4.1	M4-II Ø20mm védőcső Álmennyezet felett, oldalfalban vezetve	94	m	130	1795	12 168,00	168 012,00	180 180,00

4.2	Mű-II Ø25mm védőcső Álmennyezet felett, oldalfalban vezetve	90	m	155	1795	13 950,00	161 550,00	175 500,00
4.3	Mű-II Ø32mm védőcső Álmennyezet felett, oldalfalban vezetve	18	m	280	1795	5 040,00	32 310,00	37 350,00
4.4	Mű-II Ø40mm védőcső Álmennyezet felett, oldalfalban vezetve	22	m	420	2716	9 240,00	59 752,00	68 992,00
4.5	Kábelátca gyengeáramú nyomvonal számára OBO MKS 630 FS (6055303) Oldalfalon vezetve	3	m	7300	4612	21 900,00	13 836,00	35 736,00
4.6	Egyéb szerelési apróanyag	1	klt	2928	0	2 928,00	0,00	2 928,00
VÉDŐCSŐ, KÁBELTÁLCA ÖSSZESEN						65 226,00	435 460,00	500 686,00
5 EPH hálózat (MSZ HD 60364:2018 4-41. szerint)								
5.1	H07V-K 1×4 mm2 vezeték; zöld-sárga	100	m	187	461	18 700,00	46 100,00	64 800,00
5.2	H07V-K 1×16 mm2 vezeték; zöld-sárga	50	m	292	563	14 600,00	28 150,00	42 750,00
	Potenciálkicgyenlítő sín, műanyag talplemezzel			2080	9225			
5.3	OBO 5015073 Oldalfalon, álpadló alatt vagy álmennyezet felett rögzítve	7	db			14 560,00	64 575,00	79 135,00
5.4	EPH bekötések kialakítása MSZ HD 60364:2018 4-41. szerint	1	klt	2928	125000	2 928,00	125 000,00	127 928,00
5.5	Egyéb szerelési apróanyagok	1	klt	976	0	976,00	0,00	976,00
EPH HALÓZAT ÖSSZESEN						51 764,00	263 825,00	315 589,00
6 Kábel, kábelszerű vezeték meglévő tartószerkezetekre vagy védőcsőbe húzva.								
6.1	NYM-J 3×1,5 mm2 kábel	214	m	236	565	50 409,60	120 684,00	171 093,60
6.2	NYM-J 3×2,5 mm2 kábel	144	m	401	565	57 744,00	81 360,00	139 104,00
6.3	NYM-J 4×1,5 mm2 kábel	20	m	312	666	6 240,00	13 320,00	19 560,00
6.4	NYM-J 5×2,5 mm2 kábel	20	m	593	666	11 860,00	13 320,00	25 180,00
6.5	NYM-J 5×6 mm2 kábel	10	m	1592	975	15 920,00	9 750,00	25 670,00
6.6	Cat7 SFTP kábel	150	m	423	461	63 450,00	69 150,00	132 600,00
KÁBELEK ÖSSZESEN						205 623,60	307 584,00	513 207,60
7 Egyéb költségek								
7.1								
7.2	Villamos szerelvények áramköri jelölése időálló, olvasható felirattal	1	klt	400	25625	400,00	25 625,00	26 025,00
7.3	Kábelek, vezetékek címkézése mindkét végén, időálló, olvasható felirattal	1	klt	400	25625	400,00	25 625,00	26 025,00
7.4	Női WC és mosdó meglévő áramköreinek felülvizsgálata és karbantartása	1	klt	1000	51250	1 000,00	51 250,00	52 250,00
7.5	Tervezéssel érintett területen meglévő villamos berendezések, nyomvonalak elbontása, elszállítása, hulladékkezelése	1	klt	0	102500	0,00	102 500,00	102 500,00
7.6	E2 jelű elosztó berendezés 3×25A-es tápellátásának kialakítása (tervezési terület mellett található strandon keresztül, Beruházóval egyeztetett módon kivitelezve)	1	klt	8000	51250	8 000,00	51 250,00	59 250,00
EGYÉB KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN						9 800,00	256 250,00	266 050,00
8 Dokumentáció								
8.1	Átvételi eljáráshoz szükséges dokumentáció készítése - megvilágítás mérési jegyzőkönyvekkel - érintésvédelmi mérési jegyzőkönyvvél - első szabványossági felülvizsgálat jegyzőkönyvvél - elosztószekrények gyártói tanúsítványai - beépített anyagok tanúsítványai - kivitelezői nyilatkozatokkal	1	klt	5000	250000	5 000,00	250 000,00	255 000,00
	3 példányban papíron, 1 példányban digitálisan							
8.2	Megvalósulási tervdokumentáció elkészítése 3 példányban papíron, 1 példányban digitálisan	1	klt	5000	70000	5 000,00	70 000,00	75 000,00
DOKUMENTÁCIÓ ÖSSZESEN						10 000,00	320 000,00	330 000,00
MINDÖSSZESEN						3 398 037,60	2 288 409,00	5 686 446,60

Szs.	Megnevezés	Me.	Me.egys.	anyag	díj	Anyag	Díj	
1	Felszálló- és vízszintes vezetékek bontása, darabolása, és elszállítása szerelvényekkel, tartó-rögzítő szerkezetekkel. Minden, a területen lévő vízszintes és függőleges vezetékek bontandó, a földémben lévő salak fellöltés kitermelésével és elszállításával. NA15-NA50 csőméretben.	48	m		0	1305,6	0,00	62 668,80
2	1. emelet padlójánál és mennyezeténél strang csatlakozások készítése, külön tételben kiírt anyag költségekkel, Geberit Mapress E csővezetékekkel és idomokkal, tartószerkezet HILTI csőbillincsekkel, a terven szereplő távolságok betartásával, külön tételben kiírt 2db TA Üritős gömbcsap elzáró beépítésével. 42x1,5 mm méretben	4	db	9600		20400	38 400,00	81 600,00
3	54x1,5 mm méretben	4	db	14400		20400	57 600,00	81 600,00
4	GEBERIT MAPRESS E CSŐVEZETÉKEK Rozsda mentes acél csővezeték a szükséges préselhető idomokkal, tartószerkezet HILTI csőbillincsekkel, a terven szereplő távolságok betartásával az alábbi méretekben: 18x1,2 mm	12	m	2400		1468,8	28 800,00	17 625,60
5	22x1,2 mm	18	m	2880		1713,6	51 840,00	30 844,80
6	28x1,5 mm	6	m	3360		1958,4	20 160,00	11 750,40
7	42x1,5 mm	22	m	5760		2121,6	126 720,00	46 675,20
8	54x1,5 mm	22	m	7680		2448	168 960,00	53 856,00
9	Mapress szénacél 90° ívdom 22	68	db	2162,88		2448	147 075,84	166 464,00
10	Csepegővíz, 32/P1	12	fm	2482,56		3264	29 790,72	39 168,00
11	32/P1 45°-os ívdom	10	db	816		1468,8	8 160,00	14 688,00
12	32/P1 45°-os elágazó idom 50/32/50	3	db	816		1632	2 448,00	4 896,00
13	32/P1 excentrikus szűkítő 50/32	3	db	816		1632	2 448,00	4 896,00
14	Csepegőkvíz ejtő cseréje falüregben, Wavin AS+ NA90 zájcsőlapított csatornából, gumibetétes bilincsekkel lörlénő megfogással, kőműves munkákkal és helyreállítással, Kailflex ST 19mm vastag, nem égvecsepegő, párazáró hőszigeteléssel, majd kőzetgyapattal körbeburkolva. Kompletten.	10	fm	25296		3672	252 960,00	36 720,00
15	Viega Sperrfix 2 golyós bűzzár a csepegővíz vezetékek ejtőre csatlakozásakor.	3	db	17380,8		4569,6	52 142,40	13 708,80
16	Automata légtelenítő szelep 1/4"-os golyócsap elzáróval szerelve	4	db	3778,56		2040	15 114,24	8 160,00
17	TA GLOBO H gömbcsap korrozio álló vörös öntvény szelep testtel, teflon bevonatú záró szerkezettel, levehető kézi záró szerkezettel. DN15	16	db	1992		3427,2	31 872,00	54 835,20
18	DN20	16	db	3020,16		3916,8	48 322,56	62 668,80
19	DN25	16	db	4243,2		4651,2	67 891,20	74 419,20
20	Beszabályozó TA-STAD illetve TA STAF ferde szelep az alapvezeték csatlakozásokba, illetve a hálózatba beépítve, üritő csomagos kivitelben. DN25	8	db	38084,16		4781,76	304 673,28	38 254,08
21	OVENTROP túlárny szelep beépítése, a felszálló vezetékek végpontjain. DN20 méretben	2	db	38009,28		3916,8	76 018,56	7 833,60
22	Fan-Coil készülékek YORK gyártmány, burkolatos, falra építhető. Négy csöves kivitelben, fűtő és hűtő hőcserélővel, AC motoros ventilátorral, gyártó által beépített fűtő és hűtő oldali Danfoss AB/QM dinamikus szabályozóval, 4 db NA 25 TA Globo H elzáró gömb csappal, 4 db NA 25 L=0,5 m hosszú Gebó rozsdamentes flexi csővel, NA 20 L=1,5 m csepegővíz csatlakozással, Termosztátokkal, melyek típusát és darab számát az elektromos gyenge áramú automatika terv tartalmazza. YLV 216 3+1R típus	3	db	284457,6		32640	853 372,80	97 920,00
23	FC bekötő a szükséges idom darabokkal Geberit Mapress típusú csővezetékekkel, Kailflex ST 9-13 mm vtg. hőszigeteléssel, tartószerkezet HILTI csőbillincsekkel, 22x1,5mm méretben.	18	m	5760		1713,6	103 680,00	30 844,80

24	Kaiflex ST 13 mm zárt cellás hőszigetelő csőhőj a teljes fűtő és hűtő hálózat, valamint szerelvényei részére: 18x1,0 mm	12 m	2521,92	408	30 263,04	4 896,00
25	22x1,2 mm	18 m	2697,6	408	48 556,80	7 344,00
26	28x1,5 mm	6 m	2894,4	408	17 366,40	2 448,00
27	42x1,5 mm	22 m	3801,6	408	83 635,20	8 976,00
28	54x1,5 mm	22 m	5316,48	408	116 962,56	8 976,00
29	Az építész terv szerinti felszálló aknák, földem áttörések és fűrészek tűzvédelmi lezárása a tűzvédelmi terv tűzállósági határ idejének meghatározása szerinti utólagos Promat habbal	1,4 m ²	20000	61600	28 000,00	86 240,00
30	Meglévő szabadon szerelt fűtési-hűtési strangok és alapvezetékek leszerelése, deponálása és elszállítása a falban szerelt ágvezetékek meghagyása mellett, a mennyiség utólagos elszámolása mellett.	1 klt.	0	204000	0,00	204 000,00
31	FC csepegő víz hálózat ejtő vezetékei a pincei csatlakozó alapvezetékig NA 50 PVC-KG típusban, tartószerkezet HILTI csőbillincsekkel, a terven szereplő távolságok betartásával és a becsatlakozó NA 50/20 idomokkal	10 m	2088,96	3182,4	20 889,60	31 824,00
32	Nyomás próbák az adott építési ütemben kiépített fűtési és hűtési hálózatokra.	1 klt.	0	48000	0,00	48 000,00
33	Megvalósulási tervek és átadási dokumentáció készítése.	1 klt.	0	192000	0,00	192 000,00
34	Kezelőszemélyzet betanítása	1 klt.	0	19200	0,00	19 200,00
35	Fűtési/hűtési rendszer műszeres beszabályozása, a TA-STAD/STAF beszabályozó-, a Danfoss AB/QM szelepek, és a túláram szelepek beállítása. Dokumentáció készítésével.	1 klt.	0	48000	0,00	48 000,00
36	A strangok leürítése (bontás előtt), az ehhez szükséges munkák elvégzése és a szükséges elemekkel.	1 klt.	2000	17200	2 000,00	17 200,00
37	Az új strangok feltöltése, az ehhez szükséges munkák elvégzése és a szükséges elemekkel.	1 klt.	2000	17200	2 000,00	17 200,00
38	Az új strangok légtelenítése, az ehhez szükséges munkák elvégzése és a szükséges elemekkel. Elzárók és légtelenítők esetleges cseréjével.	1 klt.	2000	9600	2 000,00	9 600,00
39	Porvédelmi és takarítási munkák a fal- és földem áttörések készítésénél.	1 klt.	2000	12400	2 000,00	12 400,00
40	A fűtő-hűtő rendszerek próbaüzeme, a feltöltést, légtelenítést, beszabályozást követően.	1 klt.	0	24000	0,00	24 000,00
41	Csapadékvíz ejtő cseréje falüregben, Wavin AS+ zajcsillapított csatornából, gumibetétes bilincsekkel történő megfogással, kőműves munkákkal és helyreállítással, Kaiflex ST 19mm vastag, nem égvecsepegő, párazáró hőszigeteléssel, majd kőzetgyapattal körbeburkolva. Kompletten.	10 fm	9600	9120	96 000,00	91 200,00
			összesen:		2 938 123,20	1 876 601,28

Szs.	Megnevezés	Mo.	Me.egy	anyag	díj	Anyag	Díj
1	Meglévő vízescsoport légtechnikai rendszer bontása és elszállítása	1	kl.	25092	271830	25 092,00	271 830,00
2	Esővédő fix zsalu Trox WG 400/300	1	kl.	20243,832	23921,04	20 243,83	23 921,04
3	Teakonyhák elszívó ventilátora Helios RR315B típus, elektromos és légoldali bekötésekkel, vitorlavászon rezgéstompítókkal, tartó- rögzítő szerkezetekkel, komplettel.	1	kl.	125460	35881,56	125 460,00	35 881,56
4	Pillangószelep zajcsillapított, horganyzott acéllemezről, csővégből csúsztható csónkokkal, kézzel fokozatosan állítható állító-rögzítő szerkezettel. 0-90° állítási tartomány-nyal. Forgató gomb és ütköző műanyagból.	19	kl.	8856	7068,072	168 264,00	134 293,37
5	Mint előző tétel, de Halton PRA 125 mm típus.	6	kl.	8856	7068,072	53 136,00	42 408,43
6	Mint előző tétel, de Halton PRA 160 mm típus.	4	kl.	10547,496	7611,24	42 189,98	30 444,96
7	Mint előző tétel, de Halton PRA 200 mm típus.	1	kl.	10547,496	7611,24	10 547,50	7 611,24
8	Tűzvédelmi csappantyú. „Motoros” tűzvédelmi csappantyú négyyszög kivitelben, termikus kioldóberendezéssel, 230V tápfeszültségű rugóvisszatérítésű motorral, a motor integrált végálláskapcsolókkal, a csap-pantyútest anyaga horganyzott acél. A tűzcsappantyú ÉMI engedéllyel kell rendelkezzen! NA 160mm méretben.	2	kl.	134744,04	23921,04	269 488,08	47 842,08
9	Mint előző tétel, de NA200mm méretben.	1	kl.	138750,888	27183	138 750,89	27 183,00
10	Perdületes befűvő - perforált lemez frontlappal, négyyszög alakú kivitelben sugár irányban elhelyezkedő állítható lamellákkal, rejtett rögzítéssel. A 600x600mm frontlap építész által előírt RAL színben. Zajcsillapított csatlakozó dobozzal, oldalsó kerek, egyedi csatlakozó csónkokkal, a csónokban elhelyezett, frontlapon keresztül állítható perforált lemezes légmennyiség szabályzóval. A doboz és szabályzó horganyzott acéllemezről, Trox DCS-P-V-A 400 típus	1	kl.	210447,096	23921,04	210 447,10	23 921,04
11	Elszívó légszelep NA100mm méretben. Trox LVS-100 típus.	16	kl.	3936	7611,24	62 876,00	121 779,84
12	Ajtórács átszellőzőre Schako SG-ALU típus.	7	kl.	18696	5904	130 872,00	41 328,00
13	Tisztító ajtó előszigetelt Climaver Neto légcsatornába építve, légtömör kivitel.	2	kl.	13215,12	5436,6	26 430,24	10 873,20
14	Spiko kör keresztmetszetű légcsatorna, hőszigeteléssel. "C" légtömörségi osztály szerint. NA100mm/Spiko.	34	fm	2802,432	3936	95 282,69	133 824,00
15	Mint előző tétel, de NA125mm/Spiko	22	fm	3211,776	3936	70 659,07	86 592,00
16	Mint előző tétel, de NA160mm/Spiko	7	fm	4399,464	3936	30 796,25	27 552,00
17	Mint előző tétel, de NA200mm/Spiko	38	fm	5503,512	4516,56	209 133,46	171 629,28
18	90°-os könyökidom ø100	27	db	7268,808	5904	198 257,82	159 408,00
19	90°-os könyökidom ø125	6	db	8255,76	6958,848	49 534,56	41 753,09
20	90°-os könyökidom ø160	4	db	9426,72	7828,704	37 706,88	31 314,82
21	90°-os könyökidom ø200	7	db	12253,752	8155,392	85 776,26	57 087,74
22	T-idom ø100-100-100	6	db	8155,392	8263,632	48 932,35	49 581,79
23	T-idom ø100-100-125	5	db	8899,296	8263,632	44 496,48	41 318,16
24	T-idom ø125-100-125	2	db	10321,176	8263,632	20 642,35	16 527,26
25	T-idom ø125-125-160	2	db	11257,944	8481,096	22 515,89	16 962,19
26	T-idom ø160-125-160	2	db	12127,8	8481,096	24 255,60	16 962,19
27	Szűkítő idom ø200 - ø315.	1	db	6523,92	8698,56	6 523,92	8 698,56
28	Szűkítő idom ø125 - ø160.	2	db	4516,56	8263,632	9 033,12	16 527,26
29	Szűkítő idom ø125 - ø200.	2	db	4851,12	8481,096	9 702,24	16 962,19
30	Átmeneti idom ø315 - 400/300 - 250.	1	db	14051,52	9133,488	14 051,52	9 133,49
31	Mint előző tétel, de NA600mm/Spiko, konyhai kidobó légcsatorna cseréje	6	fm	20634,48	7828,704	123 806,88	46 972,22
32	Légtechnikai beszabályozás, majd mérés, jegyzőkönyv készítésével. Ezt követően megvalósulási tervdokumentáció előállítás.	1	kl.	6691,2	58548	6 691,20	58 548,00
33	Akustikai mérés elvégzése épületen belül és a környezetében. Jegyzőkönyv készítése.	1	kl.	5436,6	78720	5 436,60	78 720,00
				összesen:		2 395 132,75	1 905 392,02

Sz.	Tétel szövege	Menny	Egység	a:	d:	A:	D:
1	Vízvezeték hálózat bontása tartó szerkezetekkel, csőhüvelyekkel, szerelvényekkel, hőszigeteléssel, véséssel, áttörésekkel, salakanyag elszállításával(!), majd teljeskörű helyreállítással, kompletten. A szigetelő anyagok egy része valamint a földmől kitermelt salakanyag veszélyes hulladék, melynek elszállításáról külön kell gondoskodni. A bontott anyag elszállításával, konténer költségekkel. 1/2" - 2" méretig.	62	fm				
				0	816	0,00	50 592,00
2	Csatorna hálózat bontása tartó szerkezetekkel, csőhüvelyekkel, szerelvényekkel, hőszigeteléssel, véséssel, áttörésekkel, salakanyag elszállításával(!), majd teljeskörű helyreállítással, kompletten. A csatornák egy része etemít, melynek elszállításáról külön kell gondoskodni. A bontott anyag elszállításával, konténer költségekkel. NA32 - NA200mm méretig.	42	fm				
				0	440,64	0,00	18 506,88
3	Vizes berendezési tárgyak bontása tartó szerkezetekkel, csaptelepekkel, búzzárakkal, szerelvényekkel, véséssel, áttörésekkel, salakanyag elszállításával(!), majd teljeskörű helyreállítással, kompletten. A szükséges lezárásokkal, ledugózásokkal. A bontott anyag elszállításával, konténer költségekkel.	19	klt.				
				0	2856	0,00	54 264,00
4	Víznyomó vezeték szerelése, csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe szerelve, tartó-rögzítő szerkezetekkel GEBERIT Volex ML alumíniumbetétes oxigéndiffúzió mentes csővezeték, körkörös állású grilamid betölési mélység jelzővel, CW617N sárgaréz idomokkal, EPDM kettős fekete gumigyűrűvel szerelt 1.4301 rozsdamentes rögzítőhüvelyű préskötéses idomokkal, ivóvíz és HMV hálózatok részére, külön tételben kiírt tartószerkezettel, szabadon, falhoronyban, vagy padlócsatornában szerelve, szakaszos nyomáspróbával, szerelőközműves munkákkal.	18	m				
				1713,6	979,2	30 844,80	17 625,60
5	Ø20x2,0	94	m	2774,4	1305,6	260 793,60	122 726,40
6	Ø26x3,0	92	m	2856	1468,8	262 752,00	135 129,60
7	Ø32x3,0	12	m	4870,08	2162,88	58 440,96	25 954,56
8	Volex könyök 90° idom. NA26.	16	db	3149,76	816	50 396,16	13 056,00
9	Volex egál T-idom. NA20-20-20.	12	db	3233,28	816	38 799,36	9 792,00
10	Volex egál T-idom. NA26-26-26.	5	db	4863,36	1183,68	24 316,80	5 918,40
11	Volex szűkítő. NA26-20.	4	db	2420,16	816	9 680,64	3 264,00
12	Volex szűkített T-idom. NA26/20/26.	8	db	4811,52	1379,52	38 492,16	11 036,16
13	Volex szűkített T-idom. NA20/26/20	2	db	4811,52	1379,52	9 623,04	2 759,04
14	Volex szűkített T-idom. NA26/26/20	1	db	4811,52	1379,52	4 811,52	1 379,52
15	GEBERIT Mapress Ötvöztet rozsdamentes (1.4401) acél csővezeték, védőkupakkal és cső alapanyagának megfelelő szinkódú biztonsági prés indikátorral és szivárgást jelző SC kontúros CIIR fekete gumigyűrűvel szerelt préskötéses idomokkal, ivóvíz hálózatok részére, tartószerkezettel, szabadon, falhoronyban, vagy padlócsatornában szerelve, szakaszos nyomáspróbával. Szerelőközműves munkákkal, majd helyreállítással. Ø18x1,0	8	m				
				4564,8	1622,4	36 518,40	12 979,20
16	Ø28x1,2 (~=1"fe)	12	m	7851,84	1920	94 222,08	23 040,00
17	Ø35x1,5 (~=1 1/4"fe)	26	m	11468,16	2660,16	298 172,16	69 164,16
18	Mapress szénacél egál T-idom. NA32-32-32.	3	db	7229,76	1272,96	21 689,28	3 818,88
18	Varratnélküli horganyzott acélcső nyomóvezeték Csak a tűzcsapszékerekények áthelyezésekor, átkötésére (MSZ 120/2), minimum 30mm vastag belső bevonattal, menetes kötésekkel, import menetes kötelelemekkel, szakaszos nyomáspróbával, horganyzott huzallal való rögzítéssel, a csővezeték részére földmáttöréssel, vb. illetve téglafal áttörésével, majd helyreállítással, tartó és rögzítő szerkezetekkel, csőtartókkal. Csatlakozás a meglévő, VICTAULIC-rendszerű tűzvíz-hálózathoz, a szükséges idomokkal,	12	m				
				5875,2	12403,2	70 502,40	148 838,40
19	Wavin AS+ típusú, zajcsillapított csatorna hálózat 5cm égésálló közetgyapot szigeteléssel ellátva(!), álmennyezetben, szerelőaknában és szabadon elhelyezve. Lefolyócsővezeték elektrokar-mantýs és hosszútokos hegesztett kötésekkel, idomdarabokkal, szakaszos tömörségi próbával, tartó-rögzítő szerkezetekkel. A csővezeték részére földmáttörésekkel, majd helyreállítással! DN 50	112	m				
				2496	2741,76	279 552,00	307 077,12
20	70	12	m	3244,8	2856	38 937,60	34 272,00
21	100	64	m	4512	3198,72	288 768,00	204 718,08
22	125	6	m	5088	3655,68	30 528,00	21 934,08
23	150	6	m	7104	4112,64	42 624,00	24 675,84
24	Db20 csatlakozókönyök 90° fal WC-hez, szűkített, kis sugarú, NA110.	8	db	8078,4	1370,88	64 627,20	10 967,04
25	45°-os ívdom. NA50.	62	db	1024,32	1517,76	63 507,84	94 101,12
26	45°-os ívdom. NA110.	24	db	3084,48	3182,4	74 027,52	76 377,60
27	Db20 45°-os elágazó idom. NA56/56.	23	db	2825,28	3489,6	64 981,44	80 260,80
28	Db20 45°-os elágazó idom. NA100/56	2	db	5900,16	4781,76	11 800,32	9 563,52
29	Db20 45°-os elágazó idom. NA100/70	1	db	5900,16	4781,76	5 900,16	4 781,76
30	Db20 45°-os elágazó idom. NA100/100	14	db	5900,16	4781,76	82 602,24	66 944,64

31	Tisztító idom csatorna hálózatra. NA50mm méretben.	4	db	5622,72	1615,68	22 490,88	6 462,72
32	NA100mm méretben.	5	db	8045,76	3345,6	40 228,80	16 728,00
33	NA125mm méretben.	2	db	12403,2	3818,88	24 806,40	7 637,76
34	NA150mm méretben.	2	db	25500,48	4865,28	51 000,96	9 730,56
35	Tűzáró mandzetta műanyag csatornába. NA50mm méretben.	3	db				
36	NA70mm méretben.	2	db	2040	816	6 120,00	2 448,00
37	NA100mm méretben.	5	db	2856	979,2	5 712,00	1 958,40
38	KPE vastagfalú polietilén lefolyócső csepegővíz vezetékek, szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörségi próbával, tartó-rögzítő szerkezetekkel DN20	24	m				
39	DN25	16	m	1454,4	1906,56	34 905,60	45 757,44
40	DN32	30	m	2208	2069,76	35 328,00	33 116,16
41	DN50	56	m	2304	2481,6	69 120,00	74 448,00
42	Száraz, golyós búzár csepegővíz hálózat ejtőre való csatlakozásakor NA50mm méretben. PI. Viega Sperfix 2 típus.	6	db	2496	2741,76	139 776,00	153 538,56
43	Ariston VLS Velis Evo 50 EU-ErP 60 literes villanyboiler, álmennyezetbe helyezve. P=2 kW, széxmaxmé:506x776x270mm.	2	kl.				
44	HL21 tölcser, búzárrel.	2	kl.	110649,6	24480	221 299,20	48 960,00
45	Rozsdamentes acél kiöntő berendezés, hideg- és melegvízre az alábbi tartozékokkal: - 1 db rozsdamentes acél kiöntő Green Clean típus, - 2 db csempezselep tartálékkelzárásként, - 2 db Mofém tömlővéges fall kifolyóselep, légbeszívóval, takarórózsával -1/2"-2 db falikorong, - 1 db PVC búzárrel, leeresztőseleppel, kompletten.	1	db	3794,88	1615,68	7 589,76	3 231,36
46	A vízcs. berendezési tárgyak és csatlakozások típusát belsőépítész tervezővel jóvá kell hagyatni! Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, az alábbi tartozékokkal: - 1 db 1 medencés + csepegtető tálcás, rozsdamentes mosogató falra szerelve - túlfolyóseleppel, szagelzárással, fali mosogató csatlakozással, - 2 db 1/2" tartálék elzáró sarkoseleppel - 1db rozsdamentes acél búzárrel. Kompletten. Pontos típust lásd belsőépítészeti kiírásban.	1	db	49980,48	6406,08	49 980,48	6 406,08
47	Mosdó berendezés falra szerelve hideg és melegvízre az alábbi tartozékokkal: - 1 db félporelán mosdó, - álló mosdócsatlakozással, automata leeresztő garnitúrával, 2db krómozott sarkoseleppel, takarórózsával 1/2", 2db falikorong, 1 db krómozott búzárrel. Csatlakozás Schell Celis E típusú, elektronikus csatlakozással. Porcelán rész Villeroy & Boch 41885G típus. 550x470mm. Kompletten.	1	db	42758,4	8045,76	42 758,40	8 045,76
48	Bútorba épített mosdó berendezés hideg és melegvízre az alábbi tartozékokkal: - 1 db félporelán mosdó bútorba építve, - 1 db álló mosdócsatlakozás, krómozott leeresztőgarnitúrával, kompletten, - 2db krómozott sarkoselep, takarórózsával 1" - 2 db falikorong, - 1 db krómozott búzárrel. Csatlakozás Schell Celis E típusú, elektronikus csatlakozással. Porcelán rész Villeroy & Boch 41885G típus. 500x380mm. Kompletten.	5	db	80499,84	9180,48	80 499,84	9 180,48
49	WC berendezés az alábbi tartozékokkal: -1 db hátsókiömlésű, mélyöblítésű WC csésze, fehér ütkével, Szerelőelem szerelt falba történő beépített WC részére előfalazáshoz, Geberit Duofix 111.387.00.5 típus maximum 15 cm mélységű, az összes működéshez szükséges tartozékokkal és berendezéssel. 6-9 literes, falsík mögötti, előlről működtethető öblítőtartállyal, Geberit Sigma20 matt króm működtető nyomólappal. Tartálékkelzárással 1/2", flexibilis bekötő csővel. A porcelán rész Villeroy & Boch 5685HR típus. Kompletten.	8	db	111449,28	9180,48	891 594,24	73 443,84
50	Pissoire - 1db vízlede berendezés. Szerelőelem szerelt falba történő beépített pissoire részére előfalazáshoz Geberit Duofix 111.685.00.1 típus - 1 db csempezselep, króm takarórózsával-1/2" - 1 db falikorong, - 1 db NA 50 búzárrel (szifonnal) - tartó és öblítő és rögzítő szerkezetekkel. Öblítő selep Geberit 30 infra típus, fényes króm felülettel, porcelán rész Villeroy & Boch 557400 (355x620x385mm) típus.	5	db	118320	12892,8	591 600,00	64 484,00
51	HL 510/NPr - padlószifon, habfogó úszóval, kiszáradás vagy lezúzás esetén záradó úszó szifonharanggal, 140x140 mm rozsdamentes lefolyórúccsal, NA 40/50 vízszintes befolyó- és kifolyócsonkkal. Szigetelő gallérral.	4	db	11883,84	2611,2	47 535,36	10 444,80
52	Esővíz összefolyó elektromos fűtéssel, lombfogó kosárral, a következő elemekből: - HL 310 NK - HL 83 PP - HL 080.8E beépítéssel, szigeteléshez és csatornához csatlakoztatva, kompletten. A típus pontosítását a bontást követően lehet véglegesíteni!	6	kl.	40800	12240	244 800,00	73 440,00
53	Falba süllyesztett tűzcsapkészlet 2"/nga új vízbetáplál, új vezetékszakasz építéssel, csatlakozás a meglévő, VICTAULIC-rendszerű tűzvíz-hálózatához, a szükséges idomokkal, elemekkel. Falfülkébe süllyesztve, alá porralöltő elhelyezésével.	2	kl.	64994,88	20400	129 989,76	40 800,00
54	HL 900N légbeszívó műanyagból, felszerelve. DN 100	4	db	20889,6	2611,2	83 558,40	10 444,80
55	HL 904 légbeszívó műanyagból felszerelve	2	db	8616,96	2611,2	17 233,92	5 222,40
56	HL406E víz automata csatlakozás.	2	kl.	78622,08	5304	157 244,16	10 608,00

Sorszám	Tétel szövege	Menny.	Egys ég	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Tétel összesen
Barankovics István Irodaház északi 1. sz. tárgyaló épületautomatika								
1.1	Kábelek							
1.1.1	PVC vezérlő kábel (JY(ST)Y) tartóra szerezve ill. védőcsőbe húzva kétoldali bekötéssel	J-Y(ST)Y 2×2×0,8	50 m	230	980	11 500	49 000	60 500
	Kábelezés összesen:	60 500						
1.2	Tartószerkezetek							
1.2.1	Keményfalú műanyag védőcső tartóra szerezve	PEP20	10 m	225	1 125	2 250	11 250	13 500
	Tartószerkezet összesen:	13 500						
1.3	Helyszíni szerelés							
1.3.1	Automatika terepi készülékek kétoldali bekötése		1 db	620	2 250	620	2 250	2 870
1.3.2	Készülékazonosító felirati tábla		1 db	540	1 080	540	1 080	1 620
	Szerelés összesen:	4 490						
1.4	Automatika készülékek							
1.4.1	Helyiség hőmérséklet és páratartalom érzékelő GIRA kerettel	EGH681F 031	1 db	110 000	4 900	110 000,00	4 900,00	114 900,00
	Automatika összesen:	114 900						
1.5	Épületfelügyeleti rendszer							
1.5.1	Felhasználói software		1 KIL./kit	0	10 000	0,00	10 000,00	10 000,00
1.5.2	Automatika beüzemelés, beszabályozás, próbaüzem		1 KIL./kit	0	10 000	0,00	10 000,00	10 000,00
1.5.3	Felügyeleti programok elkészítése		1 KIL./kit	0	10 000	0,00	10 000,00	10 000,00
	Épületfelügyelet összesen:	30 000						
						Anyag összesen:	124 910,00	
						Díj összesen:	98 480,00	
						Mindösszesen nettó:	223 390,00	

No	MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	ANYAG EGYSÁR	ANYAG ÖSSZ.	DÍJ EGYS.ÁR	DÍJ ÖSSZ.
1	LIF128-1 Hurokillesztő kártya	1 db	420 250,00 HUF	420 250,00 HUF	2 562,50 HUF	2 562,50 HUF
2	12V 19Ah Biztonsági akkumulátor tűzjelző központba	2 db	20 699,88 HUF	41 399,75 HUF	307,50 HUF	615,00 HUF
3	FI750/O optikai füstérzékelő	29 db	25 010,00 HUF	725 290,00 HUF	6 970,00 HUF	202 130,00 HUF
4	FI750/T Hőérzékelő	2 db	23 189,60 HUF	46 379,20 HUF	6 970,00 HUF	13 940,00 HUF
5	FI750/B Érzékelő aljzat	31 db	2 980,70 HUF	92 401,70 HUF	2 460,00 HUF	76 260,00 HUF
6	FI750/DDH-2 Légszűrő érzékelő ház	2 db	79 592,28 HUF	159 184,55 HUF	14 350,00 HUF	28 700,00 HUF
7	FI750/DDH-2/BRA-UG-MB-75 Érzékelő ház tartó	2 db	47 497,48 HUF	94 994,95 HUF	2 870,00 HUF	5 740,00 HUF
8	FI750/DDH-2/TV-0,6 Mintavevő cső légszűrőházhoz	2 db	17 461,90 HUF	34 923,80 HUF	3 075,00 HUF	6 150,00 HUF
9	ASD535-2 Aspirációs érzékelő központ	1 db	772 440,00 HUF	772 440,00 HUF	43 152,50 HUF	43 152,50 HUF
10	SSD535-3 aspirációs érzékelő modul	2 db	199 260,00 HUF	398 520,00 HUF	1 640,00 HUF	3 280,00 HUF
11	DFU911 Porszűrő egység betéttel	2 db	57 400,00 HUF	114 800,00 HUF	2 460,00 HUF	4 920,00 HUF
12	NA25 érzékelő csőhálózat rögzítéssel, mintavételi pontokkal	100 fm	666,25 HUF	66 625,00 HUF	563,75 HUF	56 375,00 HUF
13	HDC-68 Hőérzékelő kábel végelzáró dobozzal szerelve, álpadló tartóhoz rögzítve	80 fm	1 383,75 HUF	110 700,00 HUF	410,00 HUF	32 800,00 HUF
14	FI700/M1IN bemeneti modul	2 db	27 148,15 HUF	54 296,30 HUF	7 175,00 HUF	14 350,00 HUF
15	FI700/M1IN-CZ Bemeneti modul	1 db	47 683,00 HUF	47 683,00 HUF	7 175,00 HUF	7 175,00 HUF
16	FI700/M1REL vezérlő modul	1 db	28 637,48 HUF	28 637,48 HUF	7 380,00 HUF	7 380,00 HUF
17	FI700/MBD/KO Tokozat modulokhoz	4 db	13 131,28 HUF	52 525,10 HUF	2 870,00 HUF	11 480,00 HUF
18	WZ-31 Másodikjelző	3 db	4 305,00 HUF	12 915,00 HUF	2 460,00 HUF	7 380,00 HUF
19	FI700/MCP Kézi jelzésadó	2 db	36 368,03 HUF	72 736,05 HUF	7 072,50 HUF	14 145,00 HUF
20	Utánvilágító jelzőtábla kézi jeladóhoz	2 db	922,50 HUF	1 845,00 HUF	153,75 HUF	307,50 HUF
21	ROLP/SV Hangjelző	9 db	9 327,50 HUF	83 947,50 HUF	6 355,00 HUF	57 195,00 HUF
22	ZSP135-DR-3A-2 Szünetmentes tápegység 12V 19Ah-ás akkumulátor hely kiképzéssel	1 db	88 119,25 HUF	88 119,25 HUF	12 300,00 HUF	12 300,00 HUF
23	12V 19Ah Biztonsági akkumulátor szünetmentes tápegységbe	2 db	20 699,88 HUF	41 399,75 HUF	307,50 HUF	615,00 HUF
24	2*1 tűzálló kábel	1060 fm	338,25 HUF	358 545,00 HUF	410,00 HUF	434 600,00 HUF
25	Funkciótartó nyomvonal	850 fm	1 332,50 HUF	1 132 625,00 HUF	615,00 HUF	522 750,00 HUF
26	Szerelési segédanyagok	1 klt	61 500,00 HUF	61 500,00 HUF	0,00 HUF	0,00 HUF
27	Tűzjelző központ programozása	1 alk	0,00 HUF	0,00 HUF	51 250,00 HUF	51 250,00 HUF
28	Grafikus megjelenítő programozása	1 alk	0,00 HUF	0,00 HUF	51 250,00 HUF	51 250,00 HUF
29	Üzembehelyező mérnöki tevékenységek	1 alk	15 375,00 HUF	15 375,00 HUF	164 000,00 HUF	164 000,00 HUF
30	Megvalósulási dokumentáció készítése elektronikusan	1 pld	30 750,00 HUF	30 750,00 HUF	512 500,00 HUF	512 500,00 HUF
31	Kezelő személyzet oktatása	3 alk	0,00 HUF	0,00 HUF	12 300,00 HUF	36 900,00 HUF
32	Közreműködés hatósági átadásban	1 alk	12 300,00 HUF	12 300,00 HUF	205 000,00 HUF	205 000,00 HUF
33	Project bonyolítási díj	1 kts	51 250,00 HUF	51 250,00 HUF	246 000,00 HUF	246 000,00 HUF
34	Telephelyen kívüli munkavégzés, szállítások	1 kts	51 250,00 HUF	51 250,00 HUF	0,00 HUF	0,00 HUF
35	Egyéb költségek	1 kts	51 250,00 HUF	51 250,00 HUF	0,00 HUF	0,00 HUF
36	Nettó anyagár			5 326 858,38 HUF		
37	Nettó munkadíj					2 833 202,50 HUF
38	Nettó vállalási ár					8 160 060,88 HUF