



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás - EKR001881242024

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Párakert vízgépészeti felújítása (894/2024)**

Ajánlatkérő neve: **Országgyűlés Hivatala**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Országgyűlés Hivatala		
Nemzeti azonosítószám	15300014241	A szervezet szervezeti egységének neve	
Postai cím:	Kossuth Lajos Tér 1-3.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1055	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Paksi	Sándor
E-mail:	kozbeszerzes@parlament.hu	Telefon:	+36 14416498
		Fax:	
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.parlament.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)			
Az ajánlatkérő típusa			
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége			
Ezen szervezet szerepkörei:			
Szervezet szerepe	Ajánlatkérő		
Szervezet alszerepe			
Lebonyolító szerv(ek) adatai			

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Párapert vízgépészeti felújítása (894/2024)

II.1.2) A beszerzés mennyisége

II.1.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A Budapest V. kerület, Kossuth Lajos tér keleti oldalán lévő északi párapert teljeskörű vízgépészeti felújítása cca. 320 m2, cca. 527 fűvókával, és a kivitelezési feladatok, munkák átadás-átvételétől (kivitelezési munkák teljesítésének Megrendelő által igazolt napjától) 2025. október 15-ig terjedő időtartam alatti karbantartása.

A feladatokba beleértendők a párapert vízgépészeti felújításához kapcsolódó, szükséges statikai, villamossági, automatikai, építészeti kivitelezési feladatok is.

Opcionális feladat: A bontási munkákat követően a meglévő, megmaradó altalaj tömörségi mérését követően, felmerülés (nem megfelelő mérési eredmény dokumentálása) esetén az ágyazóréteg cseréje és tömörítése. Az Opcionális feladatot a Nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) kizárólag az Ajánlatkérő (Megrendelő) külön erre irányuló írásbeli megrendelése esetén végzi el. A Megrendelő írásbeli megrendelése esetén a Vállalkozó köteles elvégezni az Opcionális feladatot.

II.2) Meghatározás

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Elnevezés:

Párapert vízgépészeti felújítása (894/2024)

II.2.3) A teljesítés helye:

A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

Ország: Magyarország NUTS-kód: HU110 Budapest

Írányítószám: 1055 Település: Budapest

Közterület neve: Kossuth Lajos Közterület jellege: tér

Házzszám: Helyrajzi szám: 24893

További információk

II.2.4) Közbeszerzés leírása:

A Budapest V. kerület, Kossuth Lajos tér keleti oldalán lévő északi párapert teljeskörű vízgépészeti felújítása cca. 320 m2, cca. 527 fűvókával, és a kivitelezési feladatok, munkák átadás-átvételétől (kivitelezési munkák teljesítésének Megrendelő által igazolt napjától) 2025. október 15-ig terjedő időtartam alatti karbantartása.

A feladatokba beleértendők a párapert vízgépészeti felújításához kapcsolódó, szükséges statikai, villamossági, automatikai, építészeti kivitelezési feladatok is.

Opcionális feladat: A bontási munkákat követően a meglévő, megmaradó altalaj tömörségi mérését követően, felmerülés (nem megfelelő mérési eredmény dokumentálása) esetén az ágyazóréteg cseréje és tömörítése. Az Opcionális feladatot a Nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) kizárólag az Ajánlatkérő (Megrendelő) külön erre irányuló írásbeli megrendelése esetén végzi el. A Megrendelő írásbeli megrendelése esetén a Vállalkozó köteles elvégezni az Opcionális feladatot.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Igen

Opciók ismertetése:

Opcionális feladat: A bontási munkákat követően a meglévő, megmaradó altalaj tömörségi mérését követően, felmerülés (nem megfelelő mérési eredmény dokumentálása) esetén az ágyazóréteg cseréje és tömörítése. Az Opcionális feladatot a Nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) kizárólag az Ajánlatkérő (Megrendelő) külön erre irányuló írásbeli megrendelése esetén végzi el. A Megrendelő írásbeli megrendelése esetén a Vállalkozó köteles elvégezni az Opcionális feladatot.

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Nem
II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot	Nem
II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk	
Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került	Nem
Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:	

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:	
Harmadik rész XVII. fejezet	
IV.1.2) Az eljárás fajtája	Nemzeti Kbt. 115. § Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:	
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:	
Kbt. 115. §: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályai szerint.	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel	
A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
Eljárás EKR azonosítója:	EKR001881242024
Keretmegállapodás azonosító száma:	
Dinamikus Beszerzési Rendszer azonosító száma:	
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:	
2024.10.01	
IV.2.3) Elektroniktól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:	

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Az eljárás eredményes volt:	Igen
V.2 Az eljárás eredménye	

V.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
KÉSZ Építő és Szerelő Zrt., Magyarország 6722 Szeged, Gutenberg Utca 25-27.	12614277206
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001881242024/0007
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. Ajánlatkérő a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatokat alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Ajánlatkérő ajánlattevőt felhívta számítási hiba javítására, aminek az ajánlattevő eleget tett. Az ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekor tartalmának.	
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:	
Az 1. Ár értékelési szempont: Az ellenszolgáltatás – áfa és opcionális feladat nélküli – összege (nettó Ft): 168.698.166 [Kivitelezési feladatok (áfa és opcionális feladat nélküli) díjának + a kivitelezés teljesítésétől 2025. október 15-ig terjedő időtartam során végzendő karbantartás díjának összege (nettó Ft)]	
A 2. Ár értékelési szempont: Az Opcionális feladat – áfa nélkül számított – ellenértéke (nettó Ft): 8.351.091	
A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 42	
Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság, Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 160/2.	13773610213
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001881242024/9974
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. Ajánlatkérő a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatokat alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Ajánlatkérő ajánlattevőt felhívta számítási hiba javítására, aminek az ajánlattevő eleget tett. Az ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekor tartalmának.	
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:	
Az 1. Ár értékelési szempont: Az ellenszolgáltatás – áfa és opcionális feladat nélküli – összege (nettó Ft): 127.027.600 [Kivitelezési feladatok (áfa és opcionális feladat nélküli) díjának + a kivitelezés teljesítésétől 2025. október 15-ig terjedő időtartam során végzendő karbantartás díjának összege (nettó Ft)]	
A 2. Ár értékelési szempont: Az Opcionális feladat – áfa nélkül számított – ellenértéke (nettó Ft): 18.270.000	
A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 42	
Fővárosi Építő Zrt., Magyarország 1033 Budapest, Szőlőkert u. 9.	10706398241
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001881242024/9982
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. Ajánlatkérő a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatokat alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Ajánlatkérő ajánlattevőt felhívta számítási hiba javítására, aminek az ajánlattevő eleget tett. Az ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekor tartalmának.	
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:	
Az 1. Ár értékelési szempont:	

Az ellenszolgáltatás – áfa és opcionális feladat nélküli – összege (nettó Ft): 126.722.890 [Kivitelezési feladatok (áfa és opcionális feladat nélküli) díjának + a kivitelezés teljesítésétől 2025. október 15-ig terjedő időtartam során végzendő karbantartás díjának összege (nettó Ft)]		
A 2. Ár értékelési szempont: Az Opcionális feladat – áfa nélkül számított – ellenértéke (nettó Ft): 4.195.800		
A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 42		
FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 1074 Budapest, Dohány U. 29.		28763291242
Ajánlat technikai azonosítója:		EKR001881242024/9990
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:		
Ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. Ajánlatkérő a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatokat alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Ajánlatkérő ajánlattevőt felhívta számítási hiba javítására, aminek az ajánlattevő eleget tett. Az ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekor tartalmának.		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:		
Az 1. Ár értékelési szempont: Az ellenszolgáltatás – áfa és opcionális feladat nélküli – összege (nettó Ft): 140.980.462 [Kivitelezési feladatok (áfa és opcionális feladat nélküli) díjának + a kivitelezés teljesítésétől 2025. október 15-ig terjedő időtartam során végzendő karbantartás díjának összege (nettó Ft)]		
A 2. Ár értékelési szempont: Az Opcionális feladat – áfa nélkül számított – ellenértéke (nettó Ft): 2.510.991		
A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 42		
Főszerép Szerelő-Építő Kft, Magyarország 1139 Budapest, Hajdú Utca 42		25193493241
Ajánlat technikai azonosítója:		EKR001881242024/9998
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:		
Ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. Ajánlatkérő a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatokat alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Ajánlatkérő ajánlattevőt felhívta számítási hiba javítására, aminek az ajánlattevő eleget tett. Az ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekor tartalmának.		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:		
Az 1. Ár értékelési szempont: Az ellenszolgáltatás – áfa és opcionális feladat nélküli – összege (nettó Ft): 145.292.632 [Kivitelezési feladatok (áfa és opcionális feladat nélküli) díjának + a kivitelezés teljesítésétől 2025. október 15-ig terjedő időtartam során végzendő karbantartás díjának összege (nettó Ft)]		
A 2. Ár értékelési szempont: Az Opcionális feladat – áfa nélkül számított – ellenértéke (nettó Ft): 3.740.310		
A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 42		
V.2.2) Az ajánlatok értékelése		
Az ajánlattevő neve:	Elért összpontszám:	Rangsor:
KÉSZ Építő és Szerelő Zrt.	263.338	5
Ajánlat technikai azonosítója:		EKR001881242024/0007
Szöveges értékelés:		

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok: Az 1. Ár értékelési szempont: Az ellenszolgáltatás – áfa és opcionális feladat nélküli – összege (nettó Ft): 170,136 [Kivitelezési feladatok (áfa és opcionális feladat nélküli) díjának + a kivitelezés teljesítésétől 2025. október 15-ig terjedő időtartam során végzendő karbantartás díjának összege (nettó Ft)] A 2. Ár értékelési szempont: Az Opcionális feladat – áfa nélkül számított – ellenértéke (nettó Ft): 3,202 A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 90		
Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság	296.21	2
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001881242024/9974	
Szöveges értékelés: Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok: Az 1. Ár értékelési szempont: Az ellenszolgáltatás – áfa és opcionális feladat nélküli – összege (nettó Ft): 203,66 [Kivitelezési feladatok (áfa és opcionális feladat nélküli) díjának + a kivitelezés teljesítésétől 2025. október 15-ig terjedő időtartam során végzendő karbantartás díjának összege (nettó Ft)] A 2. Ár értékelési szempont: Az Opcionális feladat – áfa nélkül számított – ellenértéke (nettó Ft): 2,55 A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 90		
Fővárosi Építő Zrt.	298.394	1
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001881242024/9982	
Szöveges értékelés: Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok: Az 1. Ár értékelési szempont: Az ellenszolgáltatás – áfa és opcionális feladat nélküli – összege (nettó Ft): 204 [Kivitelezési feladatok (áfa és opcionális feladat nélküli) díjának + a kivitelezés teljesítésétől 2025. október 15-ig terjedő időtartam során végzendő karbantartás díjának összege (nettó Ft)] A 2. Ár értékelési szempont: Az Opcionális feladat – áfa nélkül számított – ellenértéke (nettó Ft): 4,394 A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 90		
FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	286.264	3
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001881242024/9990	
Szöveges értékelés: Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok: Az 1. Ár értékelési szempont: Az ellenszolgáltatás – áfa és opcionális feladat nélküli – összege (nettó Ft): 190,264 [Kivitelezési feladatok (áfa és opcionális feladat nélküli) díjának + a kivitelezés teljesítésétől 2025. október 15-ig terjedő időtartam során végzendő karbantartás díjának összege (nettó Ft)] A 2. Ár értékelési szempont: Az Opcionális feladat – áfa nélkül számított – ellenértéke (nettó Ft): 6 A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 90		

Főszerép Szerelő-Építő Kft	281.278	4
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001881242024/9998	
Szöveges értékelés:		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:		
Az 1. Ár értékelési szempont:		
Az ellenszolgáltatás – áfa és opcionális feladat nélküli – összege (nettó Ft): 186,592		
[Kivitelezési feladatok (áfa és opcionális feladat nélküli) díjának + a kivitelezés teljesítésétől 2025. október 15-ig terjedő időtartam során végzendő karbantartás díjának összege (nettó Ft)]		
A 2. Ár értékelési szempont:		
Az Opcionális feladat – áfa nélkül számított – ellenértéke (nettó Ft): 4,686		
A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 90		
V.2.3) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:		
1	3	
V.2.4) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:		
Értékelési módszer:		
1. Az „Ár” szempont szerinti értékelési szempontok (1. és 2. Ár értékelési szempontok) vonatkozásában a legalacsonyabb érték minősül a legkedvezőbb tartalmi elemnek, és kap maximális pontszámot, a többi ajánlat értékelése során ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság által – a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) – kiadott útmutató (továbbiakban: útmutató) 1. számú melléklet relatív értékelési módszerek című (A.) fejezete 1. pont aa) alpontjában meghatározott képletet (fordított arányosítás módszere) alkalmazza.		
Mindkettő „Ár” értékelési szempont esetében az ajánlatkérő az arányosítást követően meghatározott pontszámokat három tizedes jegyre kerekíti.		
2. A jótállási idő értékelési szempont vonatkozásában a legmagasabb érték minősül a legkedvezőbb tartalmi elemnek, és kap maximális pontszámot, a többi ajánlat értékelése során ajánlatkérő az útmutató 1. számú melléklet relatív értékelési módszerek című (A.) fejezete 1. pont ab) alpontjában meghatározott képletet (egyenest arányosítás módszere) alkalmazza.		
Ezen szempont esetében az ajánlatkérő az arányosítást követően meghatározott pontszámokat három tizedes jegyre kerekíti.		
A jótállás ideje kizárólag teljes hónapra vonatkozóan adható meg.		
Az ajánlat érvénytelen 36 hónapnál rövidebb jótállási idő vállalása esetén.		
A jótállási időre vonatkozó értékelési szempont szerinti ajánlati elem esetében a 42 hónapra és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad az ajánlatkérő. (Az értékelés során, az egyenes arányosítás módszere alkalmazásánál az ajánlatkérő ezt figyelembe veszi.)		
A felolvasólap ajánlatkérő által meghatározott adattartalmának módosítására nincs lehetőség. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeit a felolvasólapon kell meghatározni.		
Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, amelynek az ajánlata érvényes, és az értékelés során a legmagasabb összpontszámot kapta.		
V.2.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:		
A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:		
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma	
V.2.6) A nyertes ajánlattevő		
Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:		
Fővárosi Építő Zrt., Magyarország 1033 Budapest, Szőlőkert u. 9.		10706398241
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001881242024/9982	
A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:		
Ez az ajánlattevő tette a legkedvezőbb ajánlatot az értékelési szempont alapján.		
Az ellenszolgáltatás összege:	130 918 690,00	HUF
Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:	Nem	

EKR001881242024

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:		Nem
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek		
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:		
V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:		
Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság, Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 160/2.		13773610213
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001881242024/9974	
A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának indokai:		
Ez az ajánlattevő tette a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot az értékelési szempont alapján.		
Az ellenszolgáltatás összege:	145 297 600,00	HUF
Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:	Nem	
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:		Nem
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek		
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:		
V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők		
Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:		
Ajánlattevő neve, székhelye		Adószáma
Ajánlat technikai azonosítója:		
Érvénytelenítés jogcíme:		
Érvénytelenség indoka:		
V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:		
Ajánlattevő neve, székhelye		Adószáma
V.3 Beérkezett ajánlatok		
Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.		
V.3.1) Összes beérkezett ajánlat		
Ajánlat adatok:		
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001881242024/9982	
Az ajánlatot rangsorolták:	Igen	Az ajánlat rangsora: 1
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvényes - Nyertesként kiválasztott	
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)		
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet	

Hivatalos név:	Fővárosi Építő Zrt.		
Nemzeti azonosítószám:	10706398241		
Postai cím:	Szőlőkert u. 9.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1033	Ország:	Magyarország
E-mail:	garai.tamas@fovep.hu	Telefon:	+36 305529952
Internetcím (URL):	www.fovep.hu	Fax:	+36 12505170
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001881242024/9974		
Az ajánlatot rangsorolták:	Igen	Az ajánlat rangsora:	2
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvényes - Nyertest követő legkedvezőbb		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság		
Nemzeti azonosítószám:	13773610213		
Postai cím:	Szentlászlói Út 160/2.		
Város:	Szentendre	NUTS-kód:	HU120
Postai irányítószám:	2000	Ország:	Magyarország
E-mail:	palyazat@belvarosiepito.hu	Telefon:	+36 706384198
Internetcím (URL):	http://belvarosiepito.hu	Fax:	+36 212512002
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001881242024/9990		
Az ajánlatot rangsorolták:	Igen	Az ajánlat rangsora:	3
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvényes		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság		
Nemzeti azonosítószám:	28763291242		
Postai cím:	Dohány U. 29.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1074	Ország:	Magyarország
E-mail:	fortbau@fortbau.hu	Telefon:	+36 306825628
Internetcím (URL):		Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001881242024/9998

Az ajánlatot rangsorolták:

Igen

Az ajánlat rangsora:

4

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:

Főszerep Szerelő-Építő Kft

Nemzeti azonosítószám:

25193493241

Postai cím:

Hajdú Utca 42

Város:

Budapest

NUTS-kód:

HU120

Postai irányítószám:

1139

Ország:

Magyarország

E-mail:

foszerepkft@gmail.com

Telefon:

+36 209150739

Internetcím (URL):

Fax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:

Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001881242024/0007

Az ajánlatot rangsorolták:

Igen

Az ajánlat rangsora:

5

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:

KÉSZ Építő és Szerelő Zrt.

Nemzeti azonosítószám:

12614277206

Postai cím:

Gutenberg Utca 25-27.

Város:

Szeged

NUTS-kód:

HU333

Postai irányítószám:

6722

Ország:

Magyarország

E-mail:

kozbeszerzes@kesz.hu

Telefon:

+36 304463561

Internetcím (URL):

Fax:

+36 76801520

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:

Nem

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

Beérkezett részvételi jelentkezések száma:	0
A beérkezett ajánlatok száma:	5
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	5
Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	2
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):	4
Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0

Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:	0
Nem ellenőrzött ajánlatok száma:	0
A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fennt az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt:	0

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:

2024.11.15

Lejárata:

2024.11.19

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés megküldésének időpontja:

2024.11.14

VI.1.3) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.4) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.5) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.6) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) További információk: