



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont
Hirdetménnyel induló tárgyalásos eljárás -
EKR001355972024

E30 - Részvételi bírálati szakasz

Közbeszerzés **Felújítási,építési beruházási munkák végzése (887)**
tárgya:

Ajánlatkérő **Országgyűlés Hivatala**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Országgyűlés Hivatala	Nemzeti azonosítószám	15300014241				
Postai cím:	Kossuth Lajos Tér 1-3.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1055	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Paksi	Sándor				
E-mail:	kozbeszerzes@parlament.hu	Telefon:	+36 14416498	Fax:	+36 14416497		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.parlament.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
Felújítási,építési beruházási munkák végzése (887)

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épületgépészeti és villanszerelési munkák) végzése az Országházban és az Országgyűlés Hivatala által használt egyéb létesítményekben (Tisza Lajos Irodaház, Országház XV. udvarimúzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) a szerződés teljes időtartamára 200.000.000,- Ft + ÁFA (keretösszeg) értékben. Ezen belül a jelen eljárás megindításakor előreláthatólag tervezett:

- építőmesteri, szakipari munka nettó 70 millió forint [amely magában foglal enyves festést, díszítőfestést, flóder (faerezetű festés) technikát tartalmazó festési munkát, hagyományos (szegezett) parkettázást és hagyományos kialakítású nyílászárók gyártását /felújítását tartalmazó épületasztalos munkát],
- épületgépészeti munka nettó 20 millió forint,
- villanszerelési munka nettó 10 millió forint.

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás nyertesével keretszerződést köt. Az elvégzendő konkrét munkák műszaki tartalma a - keretszerződésben meghatározott feltételekre figyelemmel kötendő - eseti szerződésekben kerül meghatározásra.

A részvételi felhívás dokumentációja - illetve az annak részét képező szerződéstervezet - tartalmazza az elvégzendő feladatokkal, munkákkal kapcsolatos további követelményeket, illetve részletezi a feladatokat.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. harmadik rész XVII. fejezete

IV.1.2) Az eljárás fajtája Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Hirdetménnyel induló tárgyalásos eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

Kbt. 114. § (5) bek. szerint tárgyalásos eljárás bármely esetben alkalmazható.

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 13669/2024

IV.2.2) A közvetlen részvételi felhívás megküldésének napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

V.2 A részvételi szakasz eredménye

V.2.1) Részvételi jelentkezésekre vonatkozó információk

A beérkezett jelentkezések száma: 5

V.2.2) Az alkalmas és érvényes részvételi jelentkezést benyújtók

Részvételre jelentkezők neve, székhelye adószáma, alkalmasságuk és minősítésük indoka:

Részvételre jelentkezők neve, székhelye	Adószáma
Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság, Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 160/2.	13773610213
A részvételre jelentkező részvételi jelentkezése megfelel a részvételi felhívásban, a hozzá kapcsolódó közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglaltaknak. A részvételre jelentkező nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonat alapján is. A gazdasági szereplő benyújtotta a nyilatkozatot arról, hogy az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek megfelel, a szerződés teljesítésére alkalmas. A részvételre jelentkező szerepel a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Ezen jelentkező részvételi jelentkezésével kapcsolatban érvénytelenségi ok nem merült fel, a részvételi jelentkezése érvényes. Ezen részvételre jelentkező által benyújtott részvételi jelentkezés – a Kbt. 85. (1) bekezdésével összhangban – nem tartalmaz ajánlatot.	
E-Builder Építőipari és Mérnöki Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1094 Budapest, Páva Utca 32./B. 2.em.12.	13565884243
A részvételre jelentkező részvételi jelentkezése megfelel a részvételi felhívásban, a hozzá kapcsolódó közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglaltaknak. A részvételre jelentkező nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatok alapján is. A gazdasági szereplő benyújtotta a nyilatkozatot arról, hogy az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek megfelel, a szerződés teljesítésére alkalmas. A részvételre jelentkező szerepel a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Ezen jelentkező részvételi jelentkezésével kapcsolatban érvénytelenségi ok nem merült fel, a részvételi jelentkezése érvényes. Ezen részvételre jelentkező által benyújtott részvételi jelentkezés – a Kbt. 85. (1) bekezdésével összhangban – nem tartalmaz ajánlatot.	
Fővárosi Építő Zrt., Magyarország 1033 Budapest, Szőlőkert u. 9.	10706398241
A részvételre jelentkező részvételi jelentkezése megfelel a részvételi felhívásban, a hozzá kapcsolódó közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglaltaknak. A részvételre jelentkező nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonat alapján is. A gazdasági szereplő benyújtotta a nyilatkozatot arról, hogy az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek megfelel, a szerződés teljesítésére alkalmas. A részvételre jelentkező szerepel a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Ezen jelentkező részvételi jelentkezésével kapcsolatban érvénytelenségi ok nem merült fel, a részvételi jelentkezése érvényes. Ezen részvételre jelentkező által benyújtott részvételi jelentkezés – a Kbt. 85. (1) bekezdésével összhangban – nem tartalmaz ajánlatot.	
Prím Építő Építőipari Kft., Magyarország 1083 Budapest, Illés Utca 17. fszt.2.	11906508242
A részvételre jelentkező részvételi jelentkezése megfelel a részvételi felhívásban, a hozzá kapcsolódó közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglaltaknak. A részvételre jelentkező nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatok alapján is. A gazdasági szereplő benyújtotta a nyilatkozatot arról, hogy az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek megfelel, a szerződés teljesítésére alkalmas. A részvételre jelentkező szerepel a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Ezen jelentkező részvételi jelentkezésével kapcsolatban érvénytelenségi ok nem merült fel, a részvételi jelentkezése érvényes. Ezen részvételre jelentkező által benyújtott részvételi jelentkezés – a Kbt. 85. (1) bekezdésével összhangban – nem tartalmaz ajánlatot.	

V.2.3) Az alkalmatlan és érvénytelen részvételi jelentkezést benyújtók

Alkalmatlan és egyéb okból érvénytelen részvételre jelentkezők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Részvételre jelentkezők neve, székhelye	Adószáma
HF-Projekt Kft, Magyarország 2119 Pécel, Pihenő Utca 3-5	29182677213

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (3) bekezdés: Az (1) bekezdésben foglaltakon túl a részvételi jelentkezés érvénytelen, ha a részvételre jelentkező ajánlatot tesz.

Érvénytelenség indoka:

A HF-Projekt Kft. részvételi jelentkezése a Kbt. 73. § (3) bekezdése alapján érvénytelen, mivel a részvételi jelentkezés ajánlatot tartalmaz (a részvételi jelentkezésben szerepel a jelentkező által kitöltött ártáblázat).

A Kbt. 66. § (3) bekezdése és 85. § (1) bekezdése értelmében a részvételi jelentkezésben a részvételre jelentkező nem tehet ajánlatot. A Kbt. 73. § (3) bekezdése értelmében a részvételi jelentkezés érvénytelen, ha a részvételre jelentkező ajánlatot tesz.

V.2.4) Ajánlattételre felhívni kívánt jelentkezők neve, címe és adószáma:

Ajánlattételre felhívni kívánt jelentkezők neve, székhelye	Adószáma
Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság, Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 160/2.	13773610213
E-Builder Építőipari és Mérnöki Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1094 Budapest, Páva Utca 32./B. 2.em.12.	13565884243
Fővárosi Építő Zrt., Magyarország 1033 Budapest, Szőlőkert u. 9.	10706398241
Prím Építő Építőipari Kft., Magyarország 1083 Budapest, Illés Utca 17. fszt.2.	11906508242

V.2.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattételre felhívni kívánt jelentkező(k) által tett intézkedések ismertetése:

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott részvételi jelentkezés(ek)

Figyelmen kívül hagyott részvételre jelentkezők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Részvételre jelentkezők neve, székhelye	Adószáma

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) Az összegezés elkészítésének időpontja:	2024.08.14
VI.1.2) Az összegezés megküldésének időpontja:	2024.08.14
VI.1.3) Az összegezés módosításának indoka:	
VI.1.4) Az összegezés módosításának időpontja:	
VI.1.5) A módosított összegezés megküldésének időpontja:	
VI.1.6) Az összegezés javításának indoka:	
VI.1.7) Az összegezés javításának időpontja:	
VI.1.8) A javított összegezés megküldésének időpontja:	

VI.1.9) További információk:

.....