



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont
Hirdetménnyel induló tárgyalásos eljárás -
EKR001292482025

E30 - Részvételi bírálati szakasz

Közbeszerzés **Országházat övező közterületek tisztítása (917)**
tárgya:

Ajánlatkérő **Országgyűlés Hivatala**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Országgyűlés Hivatala		
Nemzeti azonosítószám	15300014241	A szervezet szervezeti egységének neve	
Postai cím:	Kossuth Lajos Tér 1-3.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
		Postai irányítószám:	1055
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Pallag	Boglárka
E-mail:	kozbeszerzes@parlament.hu	Telefon:	+36 14416498
		Fax:	+36 14416497
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.parlament.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)			
Az ajánlatkérő típusa			
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége			
Ezen szervezet szerepkörei:			
Szervezet szerepe	Ajánlatkérő		
Szervezet alszerepe			
Lebonyolító szerv(ek) adatai			

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Országházat övező közterületek tisztítása (917)

II.1.2) A beszerzés mennyisége

II.1.2.1) A közbeszerzés mennyisége

1. A munkavégzés területének meghatározása:

1.1. Az Országház és környéke, mint kiemelt nemzeti emlékhely részét képező, jelentős gyalogos forgalomnak (napi átlagban minimum 15-20 ezer ember) kitett közterületek szilárd burkolatú felületeinek tisztítása a következő, összesen 58.257 m2 nagyságú területeken:

- a) 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér és az id. Antall József rakpart, a Látogatóközpont lépcsői és kültéri előterei, a Kossuth Lajos tér alatti 1956-os emlékhely és a Kőtár lépcsői, Országház Mélygarázs Balassi Bálint utcára vezető rámpája és a Kossuth Lajos térről a rakpartra vezető lépcsők szilárd burkolatú felületei összesen 50.693 m2, amely területből
 - az id. Antall József rakpart – útpályát nem érintő – területe 5.880 m2,
 - a villamos útpálya és a megállók peronjainak Kossuth Lajos térre eső, a Kossuth Lajos tér díszburkolatával szerves egészt képező területe 5.842 m2,
 - a Látogatóközpont lépcsői és kültéri előterei 631 m2 nagyságúak
- b) Budapest Vértanúk tere szilárd burkolatú felületei 2.919 m2,
- c) az Összetartozás Emlékhelyének szilárd burkolatú felületei 3.005 m2,
- d) a Kossuth Lajos tér északi és déli térrésének kőszőnyeggel borított területei 1.640 m2,

1.2. a zöldterületeket határoló gránitszegélyek 2.121 fm területen (a Kossuth Lajos téren: 1.752 fm, a Vértanúk terén: 148 fm, az Összetartozás Emlékhelye területén: 221 fm),

1.3. a Kossuth Lajos téren elhelyezett 5 db szobor (Kossuth Lajos szoborcsoport, Tisza István emlékmű, Andrássy Gyula szobor, II. Rákóczi Ferenc szobor, József Attila szobor) talapzatai.

A legjellemzőbb tisztítási munkák meghatározása:

- hulladékgyűjtők ürítése, hulladékok összegyűjtése és elszállítása,
- burkolatok seprése, gépi mosása,
- utcabútorok letörlése,
- a zöldfelületeket határoló gránitszegélyek nagynyomású lemosása,
- az ajánlatkérő jelzése alapján a kihelyezett plakátok, falragaszok, graffitik eltávolítása folyamatosan,
- a nap folyamán keletkezett szennyeződések megszüntetése, tisztítási feladatok végzése, darabos és porszerű szennyeződés kézi erővel történő összegyűjtése, szükség esetén nagynyomású mosó berendezéssel a szennyezett területek lemosása, folyamatos rendelkezésre állás biztosítása,
- a hulladékgyűjtők havonta történő lemosása és a szerződés időtartama során legalább kétszeri fertőtlenítése,
- a szilárd burkolatokon szükség szerint hóeltakarítási, valamint jég- és síkosságmentesítési szolgáltatások elvégzése, továbbá kánikula esetén hőcsillapítás,
- az esetleges árvíz, viharkár utáni takarítási, fertőtlenítési munkálatok elvégzése.

A szolgáltatás nem terjed ki a következő területekre és tevékenységekre:

- az Országház közvetlen környezetében a Kossuth tér láncsal elkerített biztonsági területén kézi erővel végzendő munkákra (de a gépi munkát a Vállalkozónak a Megrendelő külön kérése alapján el kell végeznie),
- a tér zöldfelületeire,
- Víztükörre,
- id. Antall József rakpart útpályájára,
- Kossuth téri ingatlan tulajdonosok köztisztasági feladataira,
- Vértanúk tere, valamint az Alkotmány utca Kossuth tér felőli végén található Összetartozás Emlékhellyel szomszédos ingatlan tulajdonosok köztisztasági feladataira.

(A további információkat, a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok további részletezését a közbeszerzési dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza.)

II.2) Meghatározás

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Elnevezés: Országházat övező egyes közterületek tisztítása

II.2.4) Közbeszerzés leírása:

Az eljárást megindító felhívás II.1.4)

- 1.1. pontjában meghatározott tevékenység esetén 58.257 m2,
- 1.2. pontjában meghatározott tevékenység esetén 2.121 fm,
- 1.3. pontjában meghatározott tevékenység esetén 5 db.

Az eljárást megindító felhívás részét képező szerződéstervezet és műszaki-szakmai követelmények tartalmazzák a közbeszerzés tárgyával kapcsolatos további követelményeket.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Igen
Előzetes piaci konzultáció EKR azonosítója EKR001230772025

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:
Az EKR001230772025 számú előzetes piaci konzultáció során nem érkezett észrevétel, vélemény a gazdasági szereplők részéről.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:
Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Hirdetménnyel induló tárgyalásos eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:
A Kbt. 114. § (5) bekezdése szerint tárgyalásos eljárás bármely esetben alkalmazható.

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 12558/2025

Eljárás EKR azonosítója: EKR001292482025

IV.2.2) A közvetlen részvételi felhívás megküldésének napja:

IV.2.3) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás, illetve részvételi szakasz eredménye

A részvételi szakasz eredményes volt: Igen

V.2 A részvételi szakasz eredménye

V.2.1) Az alkalmas és érvényes részvételi jelentkezést benyújtók

Részvételre jelentkezők neve, székhelye adószáma, alkalmasságuk és minősítésük indoka:

Részvételre jelentkezők neve, székhelye	Adószáma
Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft., Magyarország 1051 Budapest, Nádor Utca 36	13998521241
Részvételi jelentkezés technikai azonosítója:	EKR001292482025/7826
A részvételre jelentkező részvételi jelentkezése megfelel a részvételi felhívásban, a hozzá kapcsolódó közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglaltaknak. A részvételre jelentkező nyilatkozott arról, hogy nem áll az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt, átláthatóságára vonatkozó nyilatkozatát csatolta, az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelménynek megfelel. Hatósági nyilvántartás és cégkivonat ellenőrzése alapján megállapítható, hogy a részvételre jelentkezővel szemben nem áll fenn az eljárást megindító felhívásban előírt kizáró ok.	

V.2.2) Az alkalmatlan és érvénytelen részvételi jelentkezést benyújtók

Alkalmatlan és egyéb okból érvénytelen részvételre jelentkezők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Részvételre jelentkezők neve, székhelye	Adószáma
Részvételi jelentkezés technikai azonosítója:	
Érvénytelenítés jogcíme:	
Érvénytelenség indoka:	

V.2.3) Ajánlattételre felhívni kívánt jelentkezők neve, címe és adószáma:

Ajánlattételre felhívni kívánt jelentkezők neve, székhelye	Adószáma
Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft., Magyarország 1051 Budapest, Nádor Utca 36	13998521241
Részvételi jelentkezés technikai azonosítója:	EKR001292482025/7826

V.2.4) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattételre felhívni kívánt jelentkező(k) által tett intézkedések ismertetése:

Részvételre jelentkezők neve, székhelye	Adószáma
---	----------

V.2.5) Nem ellenőrzött részvételi jelentkezések:

A nem ellenőrzött részvételi jelentkezés benyújtó neve, címe, adószáma:

Részvételre jelentkezők neve, székhelye	Adószáma
---	----------

V.3) Beérkezett részvételi jelentkezések

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Részvételi jelentkezések blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes részvételi jelentkezés

Részvételi jelentkezés adatok:

Részvételi jelentkezés technikai azonosítója:	EKR001292482025/7826
Részvételi jelentkezés státusza a bírálat eredményeként:	Érvényes - Ajánlattételre felhívott

Részvételi jelentkezést benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet
Hivatalos név:	Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft.

Nemzeti azonosítószám:	13998521241		
Postai cím:	Nádor Utca 36		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1051	Ország:	Magyarország
E-mail:	tomka.dorisz@belvar.hu	Telefon:	+36 302194906
Internetcím (URL):	Fax:		

V.3.2) Részvételi jelentkezésekre vonatkozó információk

Beérkezett részvételi jelentkezések száma	1
Elektronikus úton beérkezett részvételi jelentkezések száma	1
Mikrovállalkozásoktól érkezett részvételi jelentkezések száma	0
Kisvállalkozásoktól érkezett részvételi jelentkezések száma	0
Középvállalkozásoktól érkezett részvételi jelentkezések száma	0
Kkv-któl érkezett részvételi jelentkezések száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)	0
Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők részvételi jelentkezései	0
Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők részvételi jelentkezései	0
Ellenőrzött és érvénytelen részvételi jelentkezések száma	0
Nem ellenőrzött részvételi jelentkezések száma	0

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) Az összegezés megküldésének időpontja:	2025.09.03
VI.1.2) Az összegezés módosításának indoka:	
VI.1.3) A módosított összegezés megküldésének időpontja:	
VI.1.4) Az összegezés javításának indoka:	
VI.1.5) A javított összegezés megküldésének időpontja:	
VI.1.6) További információk:	